LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/lucca-vii/

PROJEKT DOMU

# LUCCA VII

## 68,77m²

LMB71f







cena projektu

**4 090 zł** z VAT

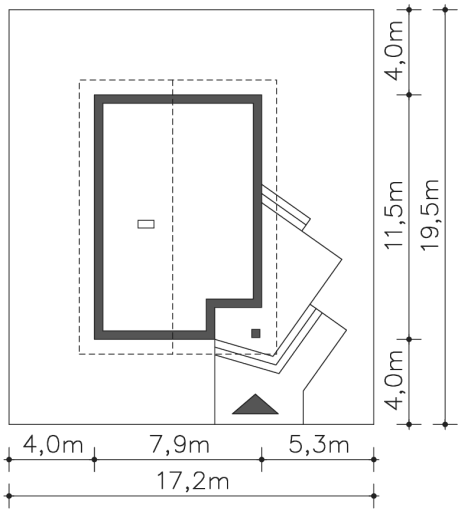
| | |
|---|---|
| Powierzchnia użytkowa | 68,77m² |
| Pow. zabudowy | 87,17m² |
| Wys. kalenicy | 6,07m |
| Kąt nachylenia dachu | 30 |
| Powierzchnia dachu | 137,80m² |
| Min. szerokość działki | 17,20m |

## ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 62.28 kWh/(m²rok)

EP = 68.62 kWh/(m²rok)

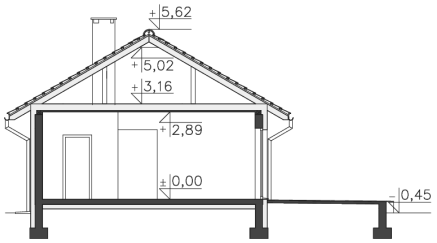
Projekt zgodny z WT2021




Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

## OPIS PROJEKTU

Piękny, nieduży domek, który będzie idealną propozycją zarówno dla młodych jak I dla starszych. Wersja projektu Lucca bez okien narożnych i o nieco większej powierzchni. Do dyspozycji mieszkańców są dwie sypialnie, oraz salon otwarty na ogród. W kuchni znalazło się miejsce na spiżarnię. Dom ma prostą bryłę, dzięki czemu jest tani w realizacji.






ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/lucca-vii/

PARTER




68.77M$^2$

| | |
|---|---|
| 1.1 Wiatrołap | 3.25m$^2$ |
| 1.2 Pokój dzienny | 23.26m$^2$ |
| 1.3 Kuchnia | 8.07m$^2$ |
| 1.4 Spiżarnia | 2.65m$^2$ |
| 1.5 Łazienka | 4.4m$^2$ |
| 1.6 Pokój | 12.58m$^2$ |
| 1.7 Pokój | 13m$^2$ |
| 1.8 Komunikacja | 1.56m$^2$ |
| 1.9 Taras | 18.7m$^2$ |