

PROJEKT DOMU

# LUCCA VII

LMB71F

68,77m<sup>2</sup>

PROMOCJA NA MAŁE PROJEKTY DOMÓW DO

100 M<sup>2</sup>

- 400 zł



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

## OPIS PROJEKTU

Piękny, nieduży domek, który będzie idealną propozycją zarówno dla młodych jak i dla starszych. Wersja projektu Lucca bez okien narożnych i o nieco większej powierzchni. Do dyspozycji mieszkańców są dwie sypialnie, oraz salon otwarty na ogród. W kuchni znalazło się miejsce na spiżarnię. Dom ma prostą bryłę, dzięki czemu jest tani w realizacji.

cena projektu

**3 690 zł** z VAT ~~4090 zł~~

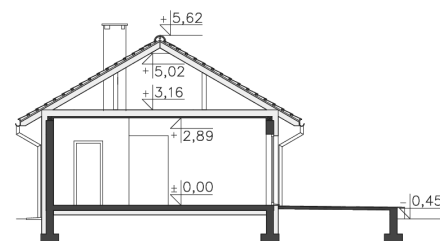
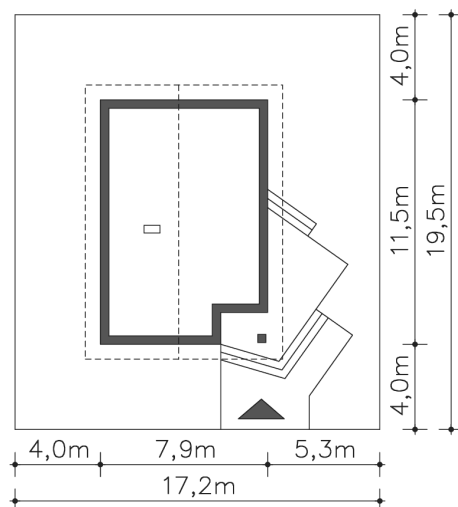
Powierzchnia użytkowa	68,77m <sup>2</sup>
Pow. zabudowy	87,17m <sup>2</sup>
Wys. kalenicy	6,07m
Kąt nachylenia dachu	30
Powierzchnia dachu	137,80m <sup>2</sup>
Min. szerokość działki	17,20m

## ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EU<sub>co</sub> = 62.28 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

EP = 68.62 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

Projekt zgodny z WT2021



PARTER



68.77M<sup>2</sup>

1.1 Wiatrołap	3.25m <sup>2</sup>
1.2 Pokój dzienny	23.26m <sup>2</sup>
1.3 Kuchnia	8.07m <sup>2</sup>
1.4 Spizarnia	2.65m <sup>2</sup>
1.5 Łazienka	4.4m <sup>2</sup>
1.6 Pokój	12.58m <sup>2</sup>
1.7 Pokój	13m <sup>2</sup>
1.8 Komunikacja	1.56m <sup>2</sup>
1.9 Taras	18.7m <sup>2</sup>