

PROJEKT DOMU

LIZBONA II

LMB119A

153,00m²

**PROMOCJA NA PROJEKTY DOMÓW DUŻYCH OD
150M² DO 200M²
- 400 zł**



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, mgr inż. arch. Małgorzata Stanejko

cena projektu

4 690 zł z VAT ~~5090 zł~~

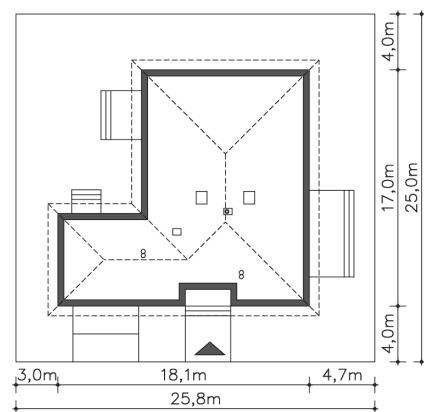
Powierzchnia użytkowa	153,00m ²
Garaż	32,26m ²
Kotłownia	4,10m ²
Pow. zabudowy	240,25m ²
Wys. kalenicy	6,90m
Kąt nachylenia dachu	28
Powierzchnia dachu	333,80m ²
Min. szerokość działki	25,80m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EU_{co} = 37.93 kWh/(m²rok)

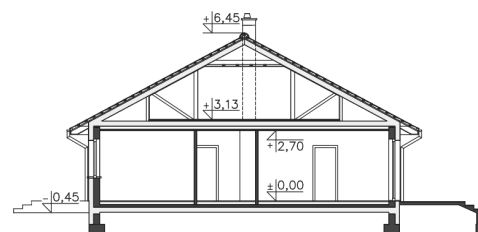
EP = 69.9 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z WT2021



OPIS PROJEKTU

Wygodny i obszerny dom parterowy, w którym przemyślane rozplanowanie przestrzeni pozwoliło na wyodrębnienie aż 4 sypialni, gabinetu, salonu i łazienki na nieco ponad 150m². Dodatkowo zaplanowano także garderobę, spiżarnię, osobne wc i kotłownię. Z wnętrza domu prowadzi przejście do wkomponowanego w bryłę garażu na dwa auta. Usytuowane w niewielkim podcieniu wejście osłania wiatrołap przed deszczem i wiatrem. Dom jest idealny dla potrzeb 4-5 osobowej rodziny, która – oprócz części wspólnej, będzie miała do dyspozycji własny pokój. Wielospadowy dach przekrywa połączone ze sobą dwie proste bryły domu i garażu, co nadaje budynkowi stylowy wygląd i pozwoli na bezproblemową realizację. Poprzednia nazwa projektu: Plastyczny w.I - C347a



PARTER

195.36M²

1.1 Wiatrołap	5.59m ²
1.2 Kuchnia	9.91m ²
1.3 Spiżarnia	2.74m ²
1.4 Pokój dzienny	34.94m ²
1.5 Komunikacja	22.45m ²
1.6 Wc	3.62m ²
1.7 Łazienka	8.09m ²
1.8 Pokój	12.49m ²
1.9 Pokój	14.68m ²
1.10 Pokój	11.66m ²
1.11 Pokój	12.28m ²
1.12 Pokój	10.53m ²
1.13 Garderoba	4.02m ²
1.14 Pom.pomocnicze	6m ²
1.15 Kotłownia	4.1m ²
1.16 Garaż	32.26m ²
1.17 Podest	3.91m ²
1.18 Taras	12.12m ²
1.19 Taras	7.7m ²
1.20 Podest	2.1m ²