

PROJEKT DOMU

LISSE

LMB106

98,34m²



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

OPIS PROJEKTU

Piękny, elegancki dom o subtelnych detalach. Idealnie będzie pasował na działki z wjazdem do południa lub wschodu, dzięki części dziennej usytuowanej od frontu. Dom został zaprojektowany z myślą o 2-3 osobowej rodzinie, gdzie jedna sypialnia jest większa, a druga może pełnić rolę gabinetu i pokoju gościnnego jednocześnie. Z garażu prowadzi bezpośrednie przejście do domu przez wiatrołap, w którym jest miejsce na spore szafy. Kuchnia ma nowoczesny, wygodny układ z kuchenką na wyspie, a sąsiednie pomieszczenie gospodarcze bardzo praktyczne. Całość bryły domu, dzięki wielospadowemu dachowi jest bardzo harmonijna i nadaje mu reprezentacyjnego wyglądu.

cena projektu

3 390 zł z VAT

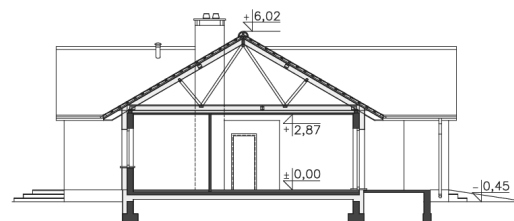
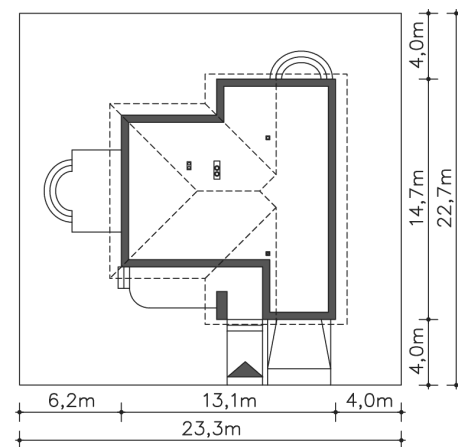
| | |
|------------------------|----------------------|
| Powierzchnia użytkowa | 98,34m ² |
| Garaż | 19,74m ² |
| Pow. zabudowy | 150,90m ² |
| Wys. kalenicy | 6,47m |
| Kąt nachylenia dachu | 30 |
| Min. szerokość działki | 23,30m |

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

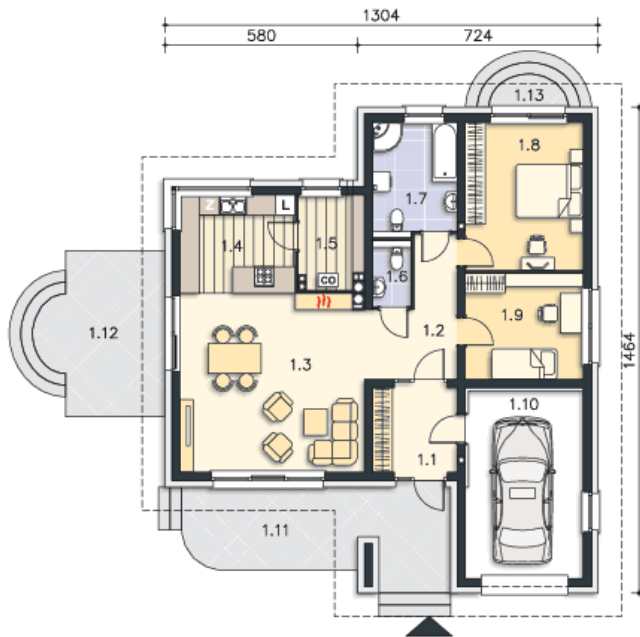
EU_{co} = 40.81 kWh/(m²rok)

EP = 69.9 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z WT2021



PARTER



118.08M²

| | |
|-------------------|---------------------|
| 1.1 Wiatrołap | 6.45m ² |
| 1.2 Komunikacja | 8.7m ² |
| 1.3 Pokój dzienny | 29.62m ² |
| 1.4 Kuchnia | 10.24m ² |
| 1.5 C.o. | 5.4m ² |
| 1.6 Wc | 2.3m ² |
| 1.7 Łazienka | 8.58m ² |
| 1.8 Pokój | 15.79m ² |
| 1.9 Pokój | 11.26m ² |
| 1.10 Garaż | 19.74m ² |
| 1.11 Podest | 20.81m ² |
| 1.12 Taras | 17.26m ² |
| 1.13 Podest | 2.26m ² |