LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/leon-ii/

PROJEKT DOMU

LEON II

DCP231a

103,78m²

PROMOCJA NA PROJEKTY DOMÓW ŚREDNIEJ WIELKOŚCI OD 100M² DO 150M²

- 400 zł

cena projektu

3 670 zł z VAT ~~4070 zł~~

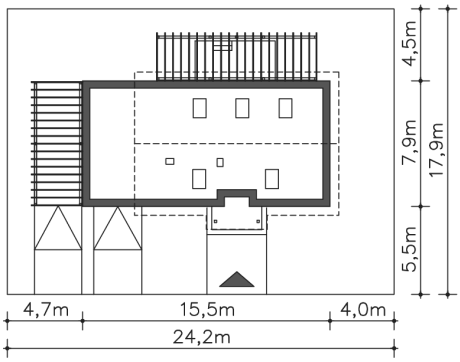
Powierzchnia użytkowa	103,78m²
Garaż	18,75m²
Pow. zabudowy	120,59m²
Wys. kalenicy	7,33m
Kąt nachylenia dachu	40
Min. szerokość działki	24,20m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 21.41 kWh/(m²rok)

EP = 64.44 kWh/(m²rok)

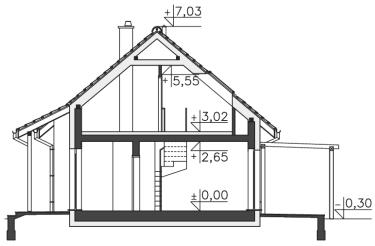
Projekt zgodny z WT2021



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

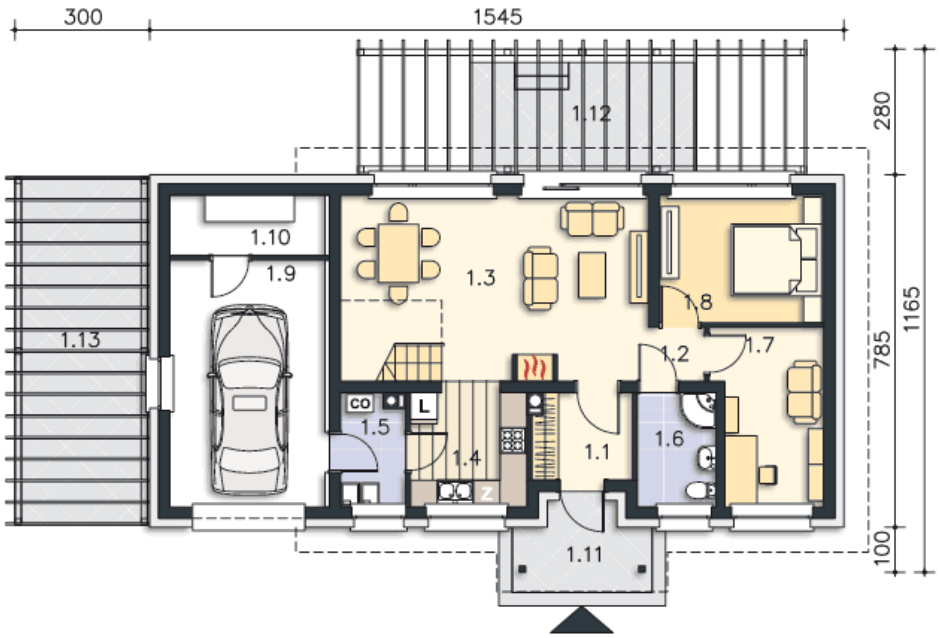
OPIS PROJEKTU

Znakomita propozycja domu energooszczędnego dla kilkuosobowej rodziny. W projekcie do dyspozycji mieszkańców są sypialnie zarówno na parterze jak i na piętrze. Pokój na dole można zaaranżować jako gabinet. Duże przestrzenie wspólne idealnie sprawdzą się jako miejsce rodzinnych spotkań. Niewątpliwym atutem projektu jest garaż, nad którym zaprojektowano taras oraz wiata samochodowa. Jest tu również wygodne zaplecze gospodarcze. Projektowi uroku dodaje pergola ogrodowa. W projekcie przewidziano ogrzewanie kotłem na gaz. Możliwa jest zmiana ogrzewania na pompę ciepła.



ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/leon-ii/

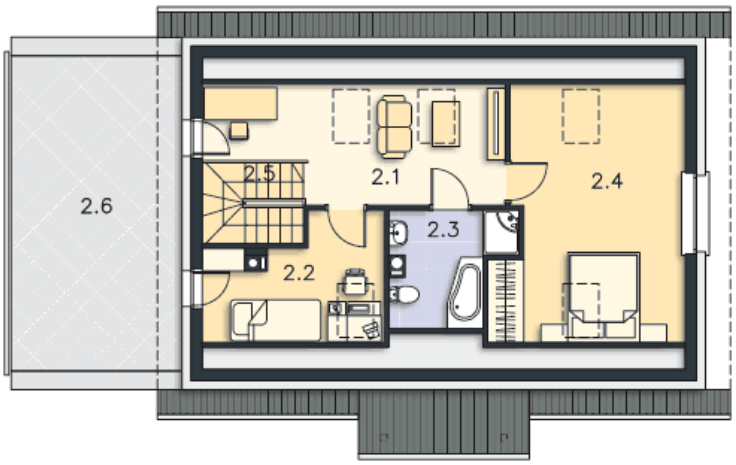
PARTER



88.92M²

1.1 Wiatrołap	4.25m²
1.2 Komunikacja	1.33m²
1.3 Salon, schody	26.22m²
1.4 Kuchnia	6.71m²
1.5 Pom.gosp.	3.43m²
1.6 Łazienka	4.38m²
1.7 Pokój	9.07m²
1.8 Pokój	10.19m²
1.9 Garaż	18.75m²
1.10 Pom.pomocnicze	4.59m²
1.11 Podest	5.67m²
1.12 Taras	12.5m²
1.13 Wiata garażowa	22.86m²

PODDASZE



38.2M²

2.1 Salon	9.2m²
2.2 Pokój	5.6m²
2.3 Łazienka	4.74m²
2.4 Pokój	14.61m²
2.5 Schody	4.05m²
2.6 Taras	26.54m²