

Projekt: **Las Vegas** (LMP89) cena: 2690 zł

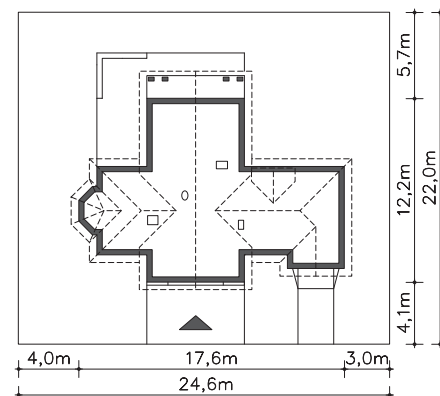
Pow. użytkowa:	150,87 m²
+ pow. garażu:	17,88 m ²
Pow. netto:	210,17 m ²
Pow. zabudowy:	142,92 m ²
Min. szer. działki:	24,60 m
Kubatura:	831,00 m ³
Wysokość kalenicy:	7,72 m
Kąt nachylenia dachu:	45,00 °
Zapotrzebowanie energetyczne:	
EUco: 72,99kWh/(m ² rok)	
EP spełnia nowe wymagania WT	



autorzy: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

Opis:

Kształtny dom o rozrzeźbionej bryle i przemyślanej funkcji oferujący domownikom rozbudowaną strefę dzienną, trafnie powiązaną z ogrodem. Dom założono na rzucie dwóch przenikających się prostokątów. Parter stanowi przestrzeń wspólnego użytkowania: salon z kominkiem i wyjściami na taras ogrodowy, wygodna kuchnia z ozdobnym wykuszem jadalni, okazały gabinet i uzupełniające pomieszczenia gospodarcze, wc z prysznicem, pomieszczenie c.o. i użyteczna spiżarka. Garaż dostępny jest z zewnątrz budynku. Poddasze przeznaczone jest na strefę nocną. Znajdują się tu trzy sypialnie, łazienka z suszarnią, pomieszczenie gospodarcze.

Rzut działki:

Projekt: Las Vegas (LMP89)

Parter: 100,89 m²



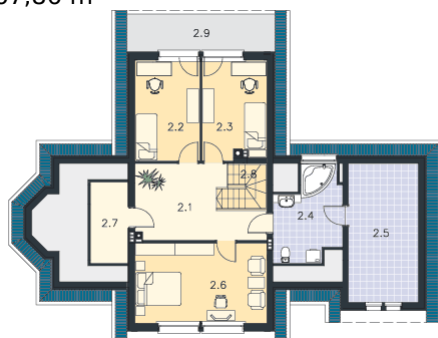
Powierzchnia łączna: **100,89** m²

1.1	Wiatrołap	4,02 m ²
1.2	Pom.gosp., c.o.	3,13 m ²
1.3	Pom.gosp.	2,18 m ²
1.4	Hall	13,55 m ² (13,55 m ²)
1.5	Pokój	15,46 m ²
1.6	Łazienka	2,84 m ²
1.7	Kuchnia	17,94 m ²
1.8	Pokój dzienny	23,89 m ²
1.9	Garaż	17,88 m ²

oraz:

1.10	Podest	10,64 m ²
1.11	Taras	42,02 m ²

Poddasze: 67,86 m²



Powierzchnia łączna: **67,86** m²

2.1	Hall	13,93 m ² (13,93 m ²)
2.2	Pokój	8,87 m ² (8,87 m ²)
2.3	Pokój	8,59 m ² (8,59 m ²)
2.4	Łazienka	9,16 m ² (9,16 m ²)
2.5	Pom.gosp.	4,48 m ² (4,48 m ²)
2.6	Pokój	14,82 m ² (14,82 m ²)
2.7	Pom.gosp.	4,13 m ² (4,13 m ²)
2.8	Schody	3,88 m ²

oraz:

2.9	Balkon	9,67 m ²
-----	--------	---------------------

