LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/lancaster-iv/

PROJEKT DOMU

LANCASTER IV 102,07m²

DCB104c





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

cena projektu

5 170 zł z VAT

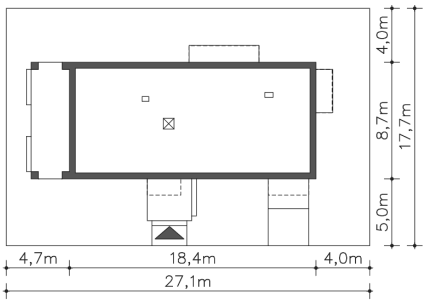
Powierzchnia użytkowa	**102,07m²**
Garaż	**17,72m²**
Kotłownia	**6,74m²**
Pow. zabudowy	**161,23m²**
Wys. kalenicy	**4,27m**
Kąt nachylenia dachu	**0**
Powierzchnia dachu	**155,60m²**
Min. szerokość działki	**27,10m**

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 25.47 kWh/(m²rok)

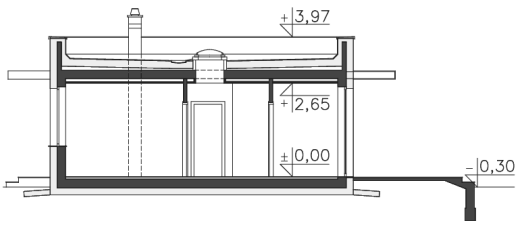
EP = 68.93 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z **WT2021**



OPIS PROJEKTU

Energooszczędny dom z płaskim dachem, który z pewnością zwróci uwagę inwestorów ceniących proste, funkcjonalne rozwiązania i nowoczesny design. Duże przeszklenia doskonale doświetlają przestronne wnętrze, w szczególności salon i otwartą kuchnię, obok której znajduje się zadaszony, przestronny taras. Trzy sypialnie stanowią prywatną część domu. Do dyspozycji mieszkańców jest również wygodna łazienka, a obok kuchni zaplanowano podręczną spiżarnię. W bryłę wkomponowany został jednostanowiskowy garaż, za którym znajduje się kotłownia z niezależnym wyjściem na zewnątrz. W projekcie przewidziano ogrzewanie kotłem na gaz. Możliwa jest zmiana ogrzewania na pompę ciepła.







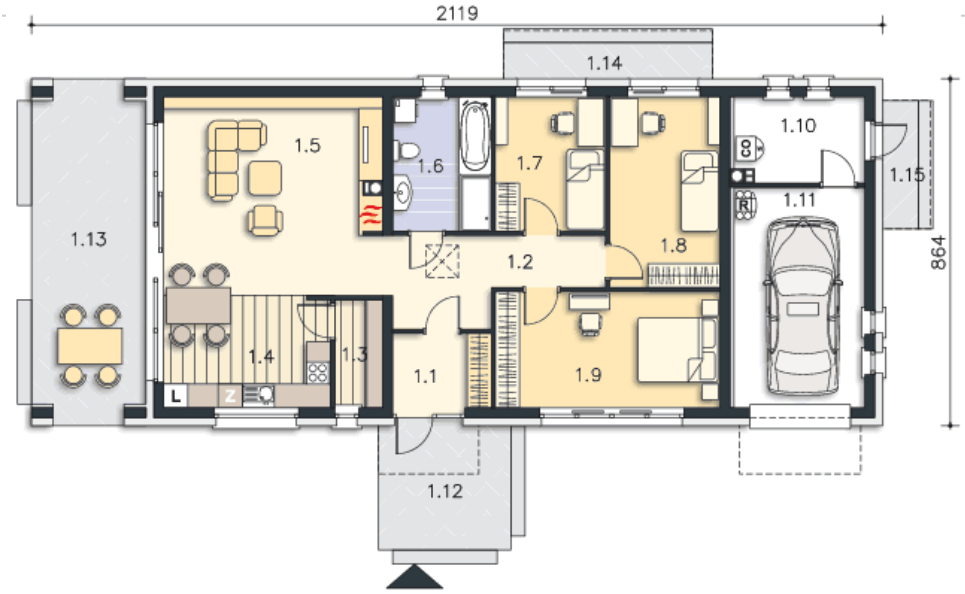




PARTER 126.53M²

LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/lancaster-iv/



1.1 Wiatrołap	4.51m²
1.2 Komunikacja	9.82m²
1.3 Spiżarnia	3.18m²
1.4 Aneks kuchenny	11.48m²
1.5 Pokój dzienny	26.63m²
1.6 Łazienka	8.18m²
1.7 Pokój	9.2m²
1.8 Pokój	13m²
1.9 Pokój	16.07m²
1.10 Kotłownia	6.74m²
1.11 Garaż	17.72m²
1.12 Podest	10.23m²
1.13 Taras	22.1m²
1.14 Podest	4.65m²
1.15 Podest	2.86m²