LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/lancaster-iv/

PROJEKT DOMU

LANCASTER IV

102,07m²

DCB104c





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

BLACK FRIDAY - BLACK WEEK 2026 - PROJEKT TWOJEGO DOMU O 600 ZŁ TANIEJ

- 600 zł

cena projektu

4 570 zł z VAT ~~5170 zł~~

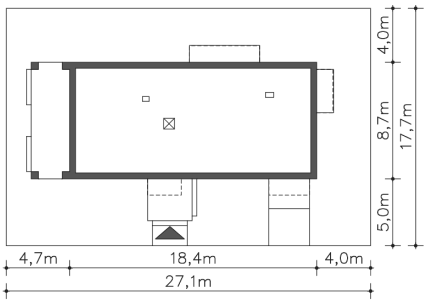
Powierzchnia użytkowa	102,07m²
Garaż	17,72m²
Kotłownia	6,74m²
Pow. zabudowy	161,23m²
Wys. kalenicy	4,27m
Kąt nachylenia dachu	0
Powierzchnia dachu	155,60m²
Min. szerokość działki	27,10m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 25.47 kWh/(m²rok)

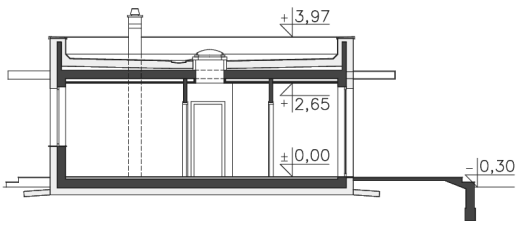
EP = 68.93 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z WT2021



OPIS PROJEKTU

Energooszczędny dom z płaskim dachem, który z pewnością zwróci uwagę inwestorów ceniących proste, funkcjonalne rozwiązania i nowoczesny design. Duże przeszklenia doskonale doświetlają przestronne wnętrze, w szczególności salon i otwartą kuchnię, obok której znajduje się zadaszony, przestronny taras. Trzy sypialnie stanowią prywatną część domu. Do dyspozycji mieszkańców jest również wygodna łazienka, a obok kuchni zaplanowano podręczną spiżarnię. W bryłę wkomponowany został jednostanowiskowy garaż, za którym znajduje się kotłownia z niezależnym wyjściem na zewnątrz. W projekcie przewidziano ogrzewanie kotłem na gaz. Możliwa jest zmiana ogrzewania na pompę ciepła.







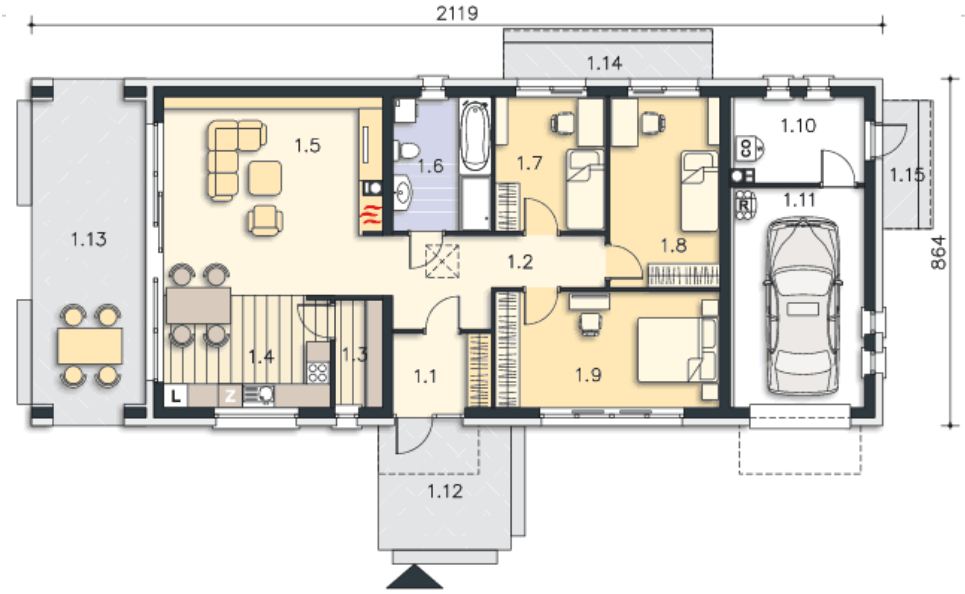




PARTER 126.53M²

LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/lancaster-iv/



1.1 Wiatrołap	4.51m²
1.2 Komunikacja	9.82m²
1.3 Spiżarnia	3.18m²
1.4 Aneks kuchenny	11.48m²
1.5 Pokój dzienny	26.63m²
1.6 Łazienka	8.18m²
1.7 Pokój	9.2m²
1.8 Pokój	13m²
1.9 Pokój	16.07m²
1.10 Kotłownia	6.74m²
1.11 Garaż	17.72m²
1.12 Podest	10.23m²
1.13 Taras	22.1m²
1.14 Podest	4.65m²
1.15 Podest	2.86m²