

PROJEKT DOMU

LAGOS IV

DCP117c

188,64m²



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

OPIS PROJEKTU

Projekt Lagos IV to atrakcyjny dom energooszczędny z użytkowym poddaszem, ze szczytowym ustawieniem dachu i pokojami skierowanymi w słoneczną stronę. Przestronna przestrzeń dzienna jest otwarta na ogród przeszkloną elewacją, a znajdujące się nad nią trzy sypialnie zlokalizowane na poddaszu, mają dostęp do obszernego balkonu. Pokoje uzupełnia sypialnia na parterze wyposażona we własną garderobę i łazienkę. Efektownie zaprojektowana klatka schodowa z wysokim oknem i ażurowymi schodami dodatkowo doświetla i powiększa optycznie wnętrza. Projekt przewiduje sporo pomieszczeń dodatkowych w tym przejściowe pomieszczenie gospodarcze między garażem i kuchnią, garderoby przy sypialniach oraz osobną pralnię. Uwagę zwraca kamienna elewacja budynku, która nadaje całości podmiejski charakter.

cena projektu

4 970 zł z VAT

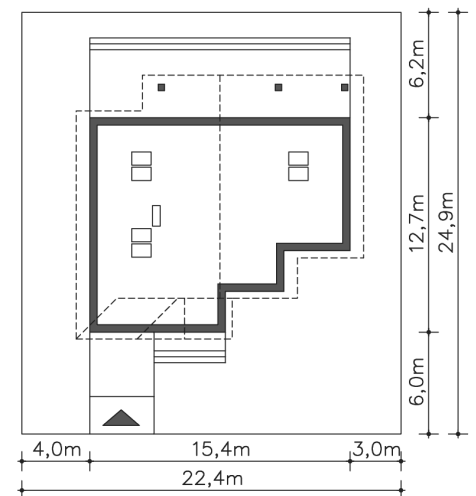
Powierzchnia użytkowa	188,64m ²
Garaż	20,30m ²
Pow. zabudowy	167,18m ²
Wys. kalenicy	9,13m
Kąt nachylenia dachu	35
Min. szerokość działki	22,40m

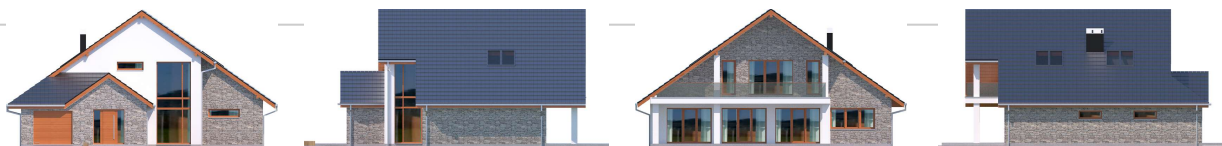
ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EU_{co} = 18.44 kWh/(m²rok)

EP = 69.9 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z WT2021





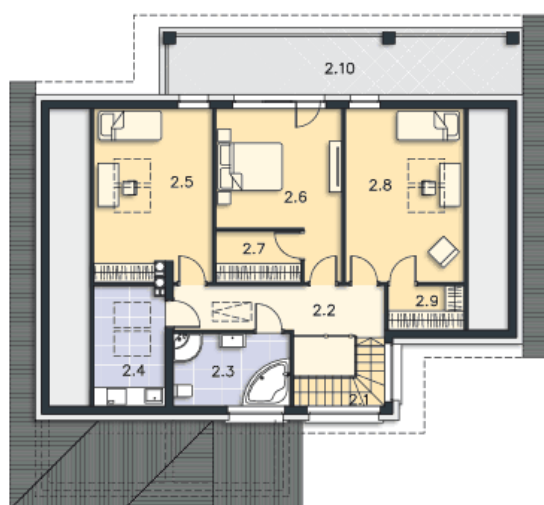
PARTER



134.1M²

1.1 Wiatrołap	6.77m ²
1.2 Wc	2.84m ²
1.3 Komunikacja	11.92m ²
1.4 Garaż	20.3m ²
1.5 Pom.gosp., c.o.	6.8m ²
1.6 Kuchnia	14.28m ²
1.7 Salon, jadalnia	46.84m ²
1.8 Pokój	14.1m ²
1.9 Garderoba	4.5m ²
1.10 Łazienka	5.75m ²
1.11 Podest	4.6m ²
1.12 Taras	61.28m ²

PODDASZE



74.84M²

2.1 Schody	3.64m ²
2.2 Komunikacja	10m ²
2.3 Łazienka	8.37m ²
2.4 Pralnia	3.56m ²
2.5 Pokój	13.02m ²
2.6 Pokój	16.9m ²
2.7 Garderoba	4.27m ²
2.8 Pokój	13.5m ²
2.9 Garderoba	1.58m ²
2.10 Balkon	17.13m ²