LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/kolonia/

PROJEKT DOMU

KOLONIA 175,43m²

DCP213





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

cena projektu

4 670 zł z VAT

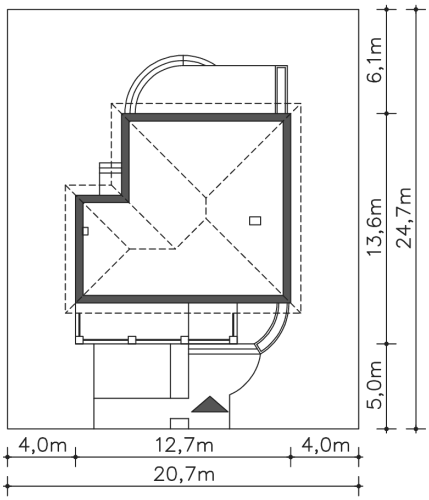
Powierzchnia użytkowa	175,43m²
Garaż	32,60m²
Kotłownia	6,14m²
Pow. zabudowy	144,05m²
Wys. kalenicy	8,46m
Kąt nachylenia dachu	20
Powierzchnia dachu	168,00m²
Min. szerokość działki	20,70m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 19.48 kWh/(m²rok)

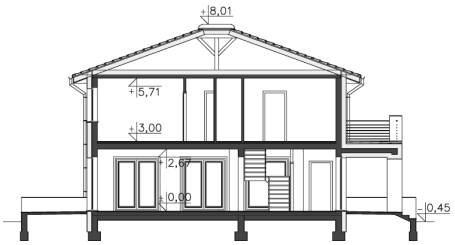
EP = 68.5 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z **WT2021**



OPIS PROJEKTU

Energooszczędny dom piętrowy, który dzięki kompaktowej formie idealnie nadaje się na wąskie działki miejskie. Jednocześnie zawiera w sobie odpowiednią przestrzeń dla 3-4 osobowej rodziny. Plusem tego domu jest, oprócz dużego salonu z kominkiem, wysokie pokoje na poddaszu z pojemnymi garderobami, praktyczna pralnia oraz dwustanowiskowy garaż w bryle domu. Ponadto ten dom zużywa znacznie mniej energii do ogrzewania, co przekłada się automatycznie na dużo niższe rachunki.





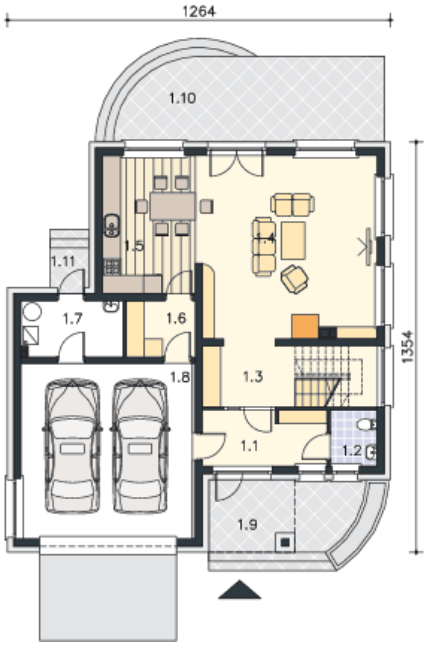






ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/kolonia/

PARTER



111.81M²

1.1 Wiatrołap	7.54m²
1.2 Wc	2.85m²
1.3 Komunikacja	9.32m²
1.4 Pokój dzienny, jadalnia	35.36m²
1.5 Kuchnia	13.8m²
1.6 Spiżarnia	4.2m²
1.7 Kotłownia	6.14m²
1.8 Garaż	32.6m²
1.9 Taras	11.11m²
1.10 Taras	21.52m²
1.11 Podest	1.69m²

PIĘTRO



102.36M²

2.1 Komunikacja	8.44m²
2.2 Pokój	17.5m²
2.3 Pralnia	8.36m²
2.4 Garderoba	6.87m²
2.5 Pokój	16.95m²
2.6 Pokój	16.13m²
2.7 Łazienka	8.77m²
2.8 Garderoba	13.99m²
2.9 Schody	5.35m²
2.10 Balkon	13.61m²