

PROJEKT DOMU

# HOBART

LMB85

77,71m<sup>2</sup>



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

## OPIS PROJEKTU

Mały domek Hobart to propozycja dla tych, którzy marzą o własnym domku skrojonym na miarę niedużych możliwości finansowych. Poprawny układ funkcjonalny zawarty w prostej bryle to przepis na szybką i niedrogą budowę. Spora kotłownia sąsiaduje z kominkiem, dzięki temu można kominy połączyć w jeden trzon. Kuchnia choć nie jest oddzielona od salonu, to jednak jest usytuowana nieco z boku i funkcjonalnie połączona z pomieszczeniem gospodarczym.

cena projektu

**3 290 zł** z VAT

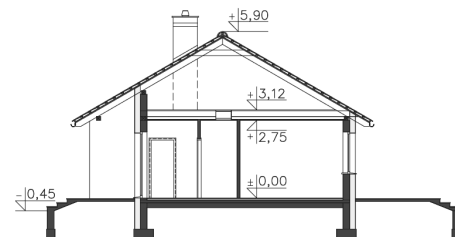
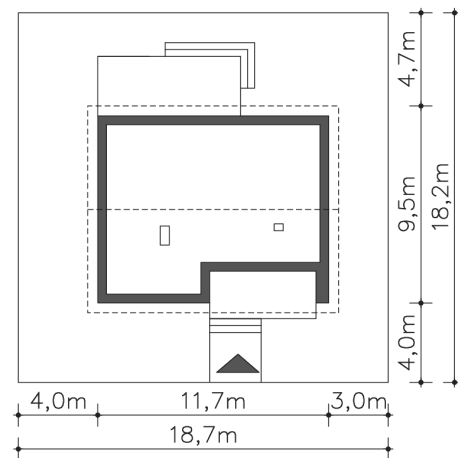
Powierzchnia użytkowa	77,71m <sup>2</sup>
Pow. zabudowy	101,53m <sup>2</sup>
Wys. kalenicy	6,35m
Kąt nachylenia dachu	30
Powierzchnia dachu	152,38m <sup>2</sup>
Min. szerokość działki	18,70m

## ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EU<sub>co</sub> = 55.58 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

EP = 69.19 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

Projekt zgodny z WT2021



PARTER



77.71M<sup>2</sup>

1.1 Wiatrołap	3.65m <sup>2</sup>
1.2 Komunikacja	5.22m <sup>2</sup>
1.3 Pom.gosp., c.o.	5.24m <sup>2</sup>
1.4 Kuchnia	8.93m <sup>2</sup>
1.5 Pokój dzienny	25.34m <sup>2</sup>
1.6 Pokój	9.42m <sup>2</sup>
1.7 Pokój	11.1m <sup>2</sup>
1.8 Łazienka	6m <sup>2</sup>
1.9 Wc	2.81m <sup>2</sup>
1.10 Podest	12.81m <sup>2</sup>
1.11 Taras	21.56m <sup>2</sup>