

PROJEKT DOMU

# HOBART

LMB85

77,71m<sup>2</sup>

PROMOCJA NA MAŁE PROJEKTY DOMÓW DO

100 M<sup>2</sup>

- 400 zł



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

cena projektu

**3 990 zł** z VAT ~~4390 zł~~

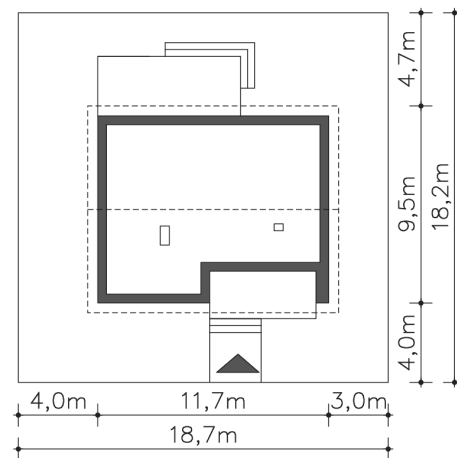
|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| Powierzchnia użytkowa  | 77,71m <sup>2</sup>  |
| Pow. zabudowy          | 101,53m <sup>2</sup> |
| Wys. kalenicy          | 6,35m                |
| Kąt nachylenia dachu   | 30                   |
| Powierzchnia dachu     | 152,38m <sup>2</sup> |
| Min. szerokość działki | 18,70m               |

## ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EU<sub>co</sub> = 53.35 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

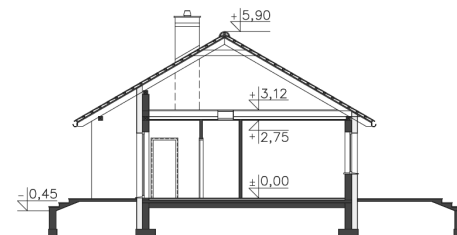
EP = 68.96 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

Projekt zgodny z WT2021



## OPIS PROJEKTU

Mały domek Hobart to propozycja dla tych, którzy marzą o własnym domku skrojonym na miarę niedużych możliwości finansowych. Poprawny układ funkcjonalny zawarty w prostej bryle to przepis na szybką i niedrogą budowę. Spora kotłownia sąsiaduje z kominkiem, dzięki temu można kominy połączyć w jeden trzon. Kuchnia choć nie jest oddzielona od salonu, to jednak jest usytuowana nieco z boku i funkcjonalnie połączona z pomieszczeniem gospodarczym.



PARTER



77.71M<sup>2</sup>

|                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| 1.1 Wiatrołap       | 3.65m <sup>2</sup>  |
| 1.2 Komunikacja     | 5.22m <sup>2</sup>  |
| 1.3 Pom.gosp., c.o. | 5.24m <sup>2</sup>  |
| 1.4 Kuchnia         | 8.93m <sup>2</sup>  |
| 1.5 Pokój dzienny   | 25.34m <sup>2</sup> |
| 1.6 Pokój           | 9.42m <sup>2</sup>  |
| 1.7 Pokój           | 11.1m <sup>2</sup>  |
| 1.8 Łazienka        | 6m <sup>2</sup>     |
| 1.9 Wc              | 2.81m <sup>2</sup>  |
| 1.10 Podest         | 12.81m <sup>2</sup> |
| 1.11 Taras          | 21.56m <sup>2</sup> |