

PROJEKT DOMU

# HAWANA

## 223,92m<sup>2</sup>

LMB36



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, mgr inż. arch. Grzegorz Tomaszewski

### OPIS PROJEKTU

Duży i wygodny dom dla pięć-sześciuosobowej rodziny, o atrakcyjnej architekturze, zdecydowany detal nadaje temu domowi wyjątkowego charakteru, który może zaspokoić nawet bardziej wysublimowane gusta. Dobrze widoczny jest podział na trzy strefy – dzienną, nocną i gospodarczą. Duży pokój dzienny stanowi centralny punkt domu i posiada bezpośrednie połączenie z jadalnią i kuchnią. Przy kuchni znajdziemy wejście do strefy gospodarczej, w której można zlokalizować np. spiżarnię i pomieszczenie na sprzęt ogrodniczy. W strefie nocnej, dostępnej z hallu głównego, znajdziemy sypialnię rodziców z własną łazienką i garderobą oraz trzy sypialnie dla dzieci z łazienką i garderobami.

cena projektu

**5 070 zł** z VAT

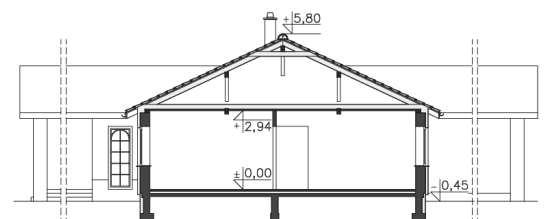
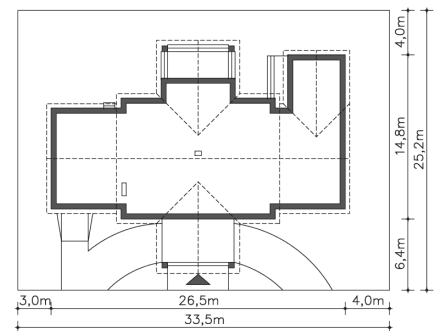
Powierzchnia użytkowa	223,92m <sup>2</sup>
Garaż	20,01m <sup>2</sup>
Pow. zabudowy	303,19m <sup>2</sup>
Wys. kalenicy	6,26m
Kąt nachylenia dachu	25
Powierzchnia dachu	446,70m <sup>2</sup>
Min. szerokość działki	33,50m

### ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EU<sub>co</sub> = 42.6 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

EP = 62.77 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

Projekt zgodny z WT2021



PARTER

243.93m<sup>2</sup>



1.1 Wiatrołap	6.18m <sup>2</sup>
1.2 Hall	14.35m <sup>2</sup>
1.3 Garderoba	4.17m <sup>2</sup>
1.4 Kuchnia	17.4m <sup>2</sup>
1.5 Jadalnia	15.33m <sup>2</sup>
1.6 Pokój dzienny	37.1m <sup>2</sup>
1.7 Pokój	15.33m <sup>2</sup>
1.8 Hall	14.06m <sup>2</sup>
1.9 Pokój	22.17m <sup>2</sup>
1.10 Łazienka	7.45m <sup>2</sup>
1.11 Garderoba	4m <sup>2</sup>
1.12 Łazienka	5.1m <sup>2</sup>
1.13 Pokój	13.14m <sup>2</sup>
1.14 Garderoba	4.82m <sup>2</sup>
1.15 Pokój	13.09m <sup>2</sup>
1.16 Wc	4.17m <sup>2</sup>
1.17 C.o.	7.2m <sup>2</sup>
1.18 Garaż	20.01m <sup>2</sup>
1.19 Pom.gosp.	6.85m <sup>2</sup>
1.20 Pom.gosp.	9.08m <sup>2</sup>
1.21 Komunikacja	2.93m <sup>2</sup>
1.22 Podest	25.83m <sup>2</sup>
1.23 Taras	13.57m <sup>2</sup>
1.24 Taras	6.18m <sup>2</sup>