LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/haga-iii/

PROJEKT DOMU

HAGA III

99,17m²

LMB47b





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

BLACK FRIDAY - BLACK WEEK 2026 - PROJEKT TWOJEGO DOMU O 600 ZŁ TANIEJ

- 600 zł

cena projektu

3 890 zł z VAT ~~4490 zł~~

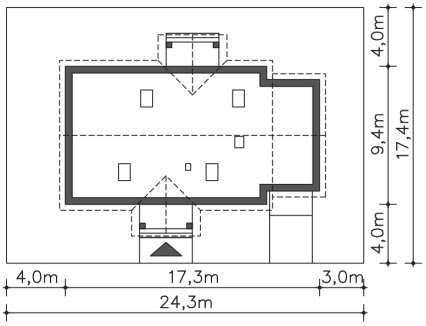
Powierzchnia użytkowa	99,17m²
Garaż	17,29m²
Pow. zabudowy	150,58m²
Wys. kalenicy	6,95m
Kąt nachylenia dachu	35
Powierzchnia dachu	214,70m²
Min. szerokość działki	24,30m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 39.58 kWh/(m²rok)

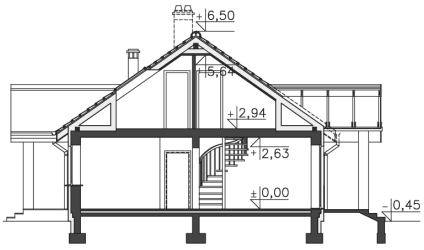
EP = 69.9 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z **WT2021**



OPIS PROJEKTU

Nowa wersja projektu Haga z garażem. Akcentami elewacji są dwuspadowe zadaszenia wsparte na masywnych prostokątnych słupach. Taras wejściowy i spory wiatrołap z miejscem na pojemne szafy prowadzą do wnętrza domu. Trzy sypialnie i wygodna łazienka po lewej stronie wejścia to strefa nocna. Pokój dzienny łączy się z dużą kuchnią w jedną przestrzeń. Jest tu miejsce na kąt wypoczynkowy przy kominku, stół jadalny, kręcone schody na ewentualne poddasze. Z kuchnią sąsiaduje również praktyczne pomieszczenie gospodarcze z wyjściem do ogrodu. Dom dostępny jest w wersji bez garażu LMB47 i z garażem po lewej stronie LMB47a.











ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/haga-iii/

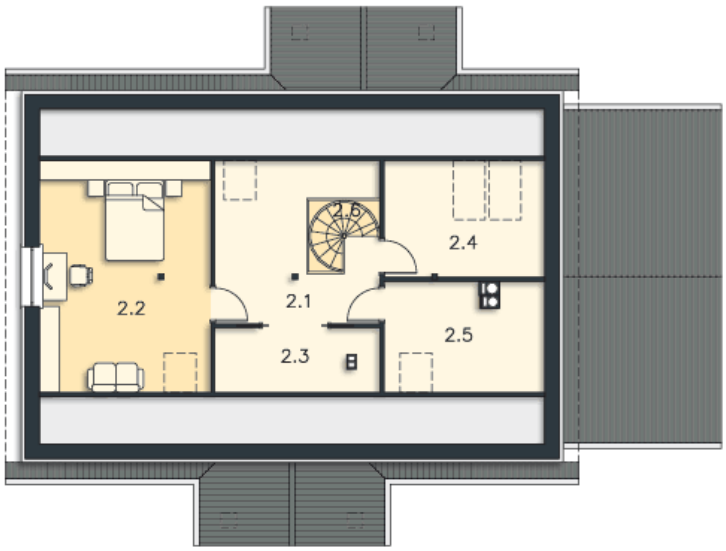
PARTER



120.14M²

1.1 Wiatrołap	4.62m²
1.2 Komunikacja	9.34m²
1.3 Łazienka	7.38m²
1.4 Pokój	10.96m²
1.5 Pokój	15.28m²
1.6 Pokój	10.96m²
1.7 Pokój dzienny	23.76m²
1.8 C.o.	6.15m²
1.9 Kuchnia	10.72m²
1.10 Garaż	17.29m²
1.11 Pom.pomocnicze	3.68m²
1.12 Podest	6.27m²
1.13 Taras	6.27m²

STRYCH (PRZYKŁADOWA ARANŻACJA)



44.9M²

2.1 Hall	10.53m²
2.2 Strych	15.59m²
2.3 Strych	2.27m²
2.4 Strych	7.39m²
2.5 Strych	6.46m²
2.6 Schody	2.66m²