LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/haga-ii/

PROJEKT DOMU

HAGA II

99,81m²

LMB47a





cena projektu

3 390 zł z VAT

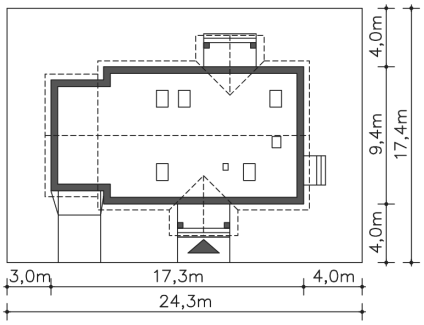
Powierzchnia użytkowa	**99,81m²**
Garaż	**17,29m²**
Pow. zabudowy	**155,87m²**
Wys. kalenicy	**6,95m**
Kąt nachylenia dachu	**35**
Powierzchnia dachu	**241,70m²**
Min. szerokość działki	**24,30m**

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 31.9 kWh/(m²rok)

EP = 55.59 kWh/(m²rok)

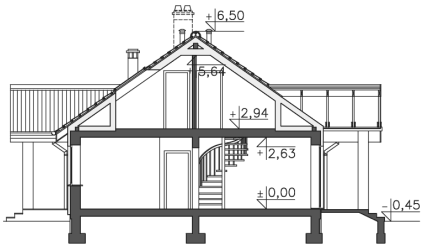
Projekt zgodny z **WT2021**



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

OPIS PROJEKTU

Wersja lubianego projektu Haga LMB47, w której garaż przeniesiony został na stronę sypialni. Dzięki temu kotłownia zyskała niezależne wyjście na zewnątrz, co umożliwia wstawienie do niej pieca na opał stały. Mieszkańcy mają do dyspozycji kuchnię z miejscem na stół, salon z kominkiem i trzy ustawne sypialnie. W salonie można umiejscowić schody na poddasze i zaadaptować je w miarę potrzeby na przestrzeń użytkową. Niewielki zadaszony taras to doskonałe miejsce na wypoczynek na świeżym powietrzu niezależnie od pogody.





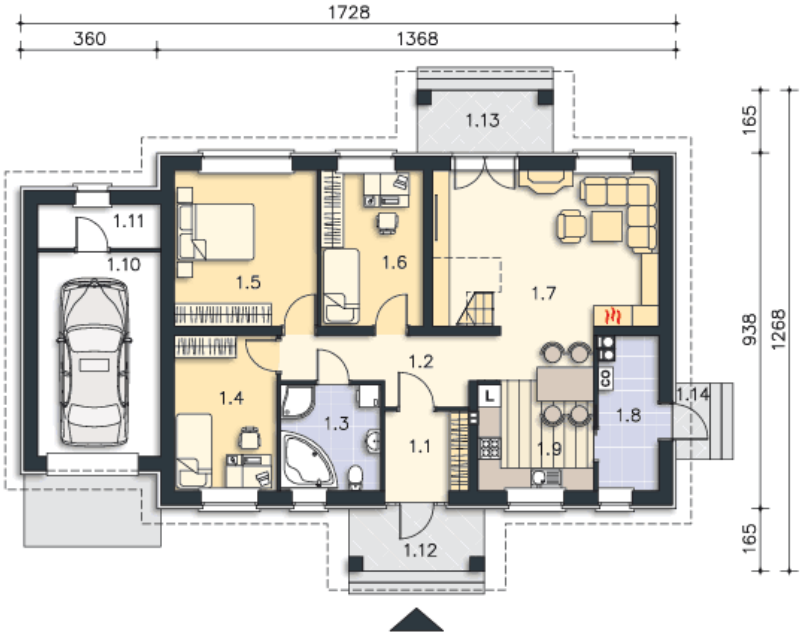






ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/haga-ii/

PARTER



120.78M²

1.1 Wiatrołap	4.6m²
1.2 Komunikacja	9.29m²
1.3 Łazienka	7.36m²
1.4 Pokój	10.91m²
1.5 Pokój	15.22m²
1.6 Pokój	10.91m²
1.7 Pokój dzienny	24.72m²
1.8 C.o.	6.11m²
1.9 Kuchnia	10.69m²
1.10 Garaż	17.29m²
1.11 Pom.pomocnicze	3.68m²
1.12 Podest	6.27m²
1.13 Podest	6.27m²
1.14 Podest	2m²

STRYCH (PRZYKŁADOWA ARANŻACJA)



44.9M²

2.1 Hall	10.53m²
2.2 Strych	15.59m²
2.3 Strych	2.27m²
2.4 Strych	7.39m²
2.5 Strych	6.46m²
2.6 Schody	2.66m²