LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/girona/

PROJEKT DOMU

GIRONA

182,31m²

DCB75

cena projektu

5 570 zł z VAT

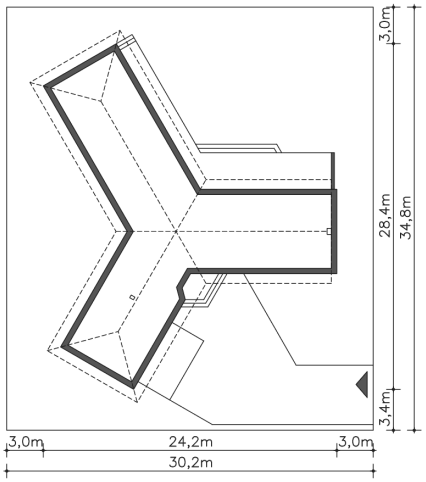
Powierzchnia użytkowa	182,31m²
Garaż	36,20m²
Pow. zabudowy	269,18m²
Wys. kalenicy	5,60m
Kąt nachylenia dachu	30
Powierzchnia dachu	389,00m²
Wys. ścianki kolankowej	0,40m
Min. szerokość działki	34,80m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 22.25 kWh/(m²rok)

EP = 66.08 kWh/(m²rok)

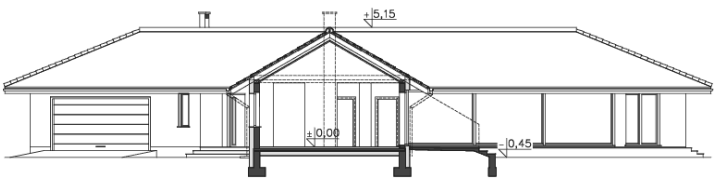
Projekt zgodny z **WT2021**



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

OPIS PROJEKTU

Wyjątkowy dom energooszczędny, o rozłożystej bryle, adresowany do inwestorów ceniących wyjątkowe rozwiązania i bliski kontakt z naturą. Wnętrze podzielono na wspólną strefę dzienną, z otwartą na duży salon kuchnią . Bezpośrednio przy wejściu znajduje się gabinet, w części gospodarczej zaś pralnia, pomieszczenie gospodarcze i garaż na dwa stanowiska. Duży hol można wykorzystać jako wewnętrzny mini ogród. Część nocna, ulokowana w osobnym skrzydle domu to cztery wygodne sypialnie, w tym jedna z własną łazienką i garderobą. Uwagę zwraca przeszklona ściana z widokiem na ogród, która nie tylko jest ozdobą domu, ale także doskonale doświetla wnętrze.



PARTER

218.51M²

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/girona/

1.1 Wiatrołap	9m^2
1.2 Hall z zielenią	18.9m^2
1.3 Kuchnia	11.27m^2
1.4 Pokój dzienny	44.4m^2
1.5 Komunikacja	13.04m^2
1.6 Gabinet	10.42m^2
1.7 Pokój	13.58m^2
1.8 Garderoba	4.46m^2
1.9 Łazienka	6.4m^2
1.10 Łazienka	4.15m^2
1.11 Pokój	13.15m^2
1.12 Pokój	11.47m^2
1.13 Pokój	9.94m^2
1.14 Pom.gosp.	8.41m^2
1.15 Spiżarnia	3.72m^2
1.16 Garaż	36.2m^2
1.17 Podest	4.48m^2
1.18 Podest	1.3m^2
1.19 Taras	50.1m^2