LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/fulton-ii/

PROJEKT DOMU

FULTON II

136,89m²

LMP342A





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

BLACK FRIDAY - BLACK WEEK 2026 - PROJEKT TWOJEGO DOMU O 600 ZŁ TANIEJ

- 600 zł

cena projektu

4 290 zł z VAT ~~4890 zł~~

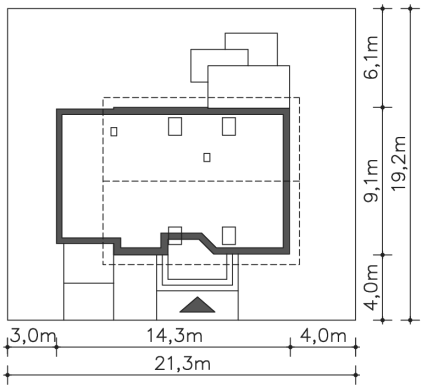
Powierzchnia użytkowa	136,89m²
Garaż	17,66m²
Kotłownia	6,38m²
Pow. zabudowy	127,06m²
Wys. kalenicy	8,68m
Kąt nachylenia dachu	40
Min. szerokość działki	21,30m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 31.29 kWh/(m²rok)

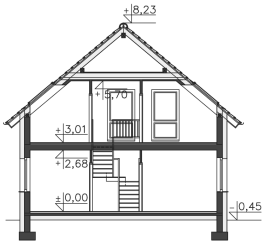
EP = 69.9 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z **WT2021**



OPIS PROJEKTU

Prosty, niewielki dom z użytkowym poddaszem, którego główną zaletą jest bardzo funkcjonalne rozplanowanie powierzchni, gwarantujące wygodę mieszkańcom. Sercem domu jest duży salon z dużym, narożnym oknem. Z salonem graniczy kuchnia, którą można bardzo ładnie zaaranżować, a obok niej przewidziano podręczną spiżarnię. Na parterze znajduje się również sypialnia i duża łazienka. Poddasze to wyraźnie wydzielona strefa prywatna, z trzema sypialniami i łazienką z oknem. Przy domu znajduje się jednostanowiskowy garaż z pomieszczeniem gospodarczym. Prosta, ładna bryła, przekryta dwuspadowym dachem sprawia, że dom jest niedrogi w realizacji.





ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/fulton-ii/

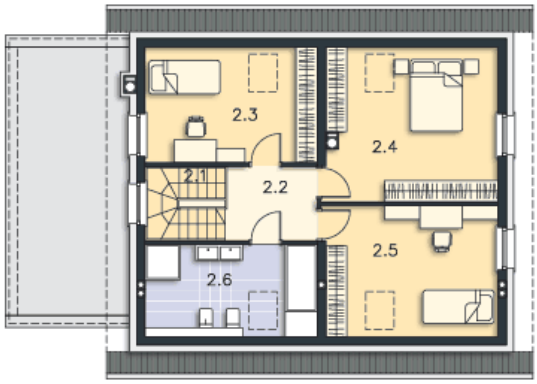
PARTER



96.19M²

1.1 Wiatrołap	3.87m²
1.2 Komunikacja	7.86m²
1.3 Łazienka	6m²
1.4 Pokój	15.7m²
1.5 Pokój dzienny	26.41m²
1.6 Kuchnia	9.31m²
1.7 Spiżarnia	3m²
1.8 Kotłownia	6.38m²
1.9 Garaż	17.66m²
1.10 Podest	7.67m²
1.11 Taras	12.97m²

PODDASZE



64.74M²

2.1 Schody	4.71m²
2.2 Komunikacja	5.46m²
2.3 Pokój	12.55m²
2.4 Pokój	17.83m²
2.5 Pokój	14.84m²
2.6 Łazienka	9.35m²