LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/flamingo/

PROJEKT DOMU

FLAMINGO 158,12m²

LMS16





cena projektu

3 190 zł z VAT

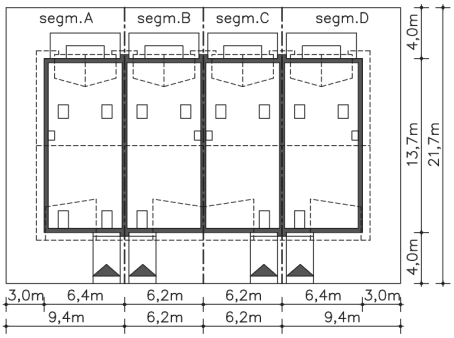
Powierzchnia użytkowa	158,12m²
Pow. zabudowy	87,83m²
Wys. kalenicy	10,39m
Kąt nachylenia dachu	40
Min. szerokość działki	6,20m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 77.58 kWh/(m²rok)

EP = 69.9 kWh/(m²rok)

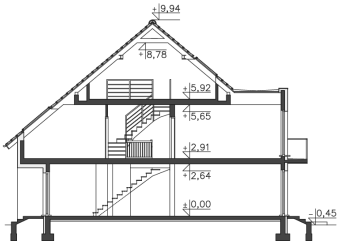
Projekt zgodny z WT2021



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

OPIS PROJEKTU

Ten dom szeregowy zawiera dwa osobne mieszkania w każdym segmencie. Mieszkanie na parterze ma ok 64m². Mieszkanie na piętrze jest większe ma ok 70m² oraz dodatkową powierzchnie (21m²) na poddaszu. W mieszkaniu każdym znajduje się część dzienna z salonem i aneksem kuchennym, łazienka oraz dwie sypialnie. Każde z mieszkań ma osobne ogrzewanie poprzez piec gazowy umieszczony w łazienkach. Ładna bryła domu i ciekawe detale wykończenia sprawiają, że dom będzie się ładnie komponował na miejskich osiedlach.





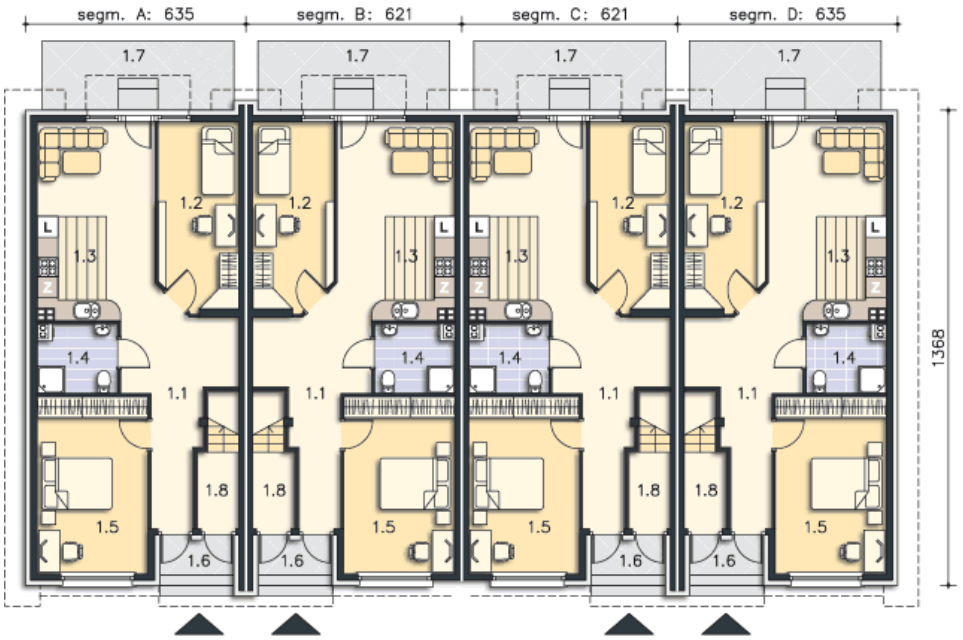






ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/flamingo/

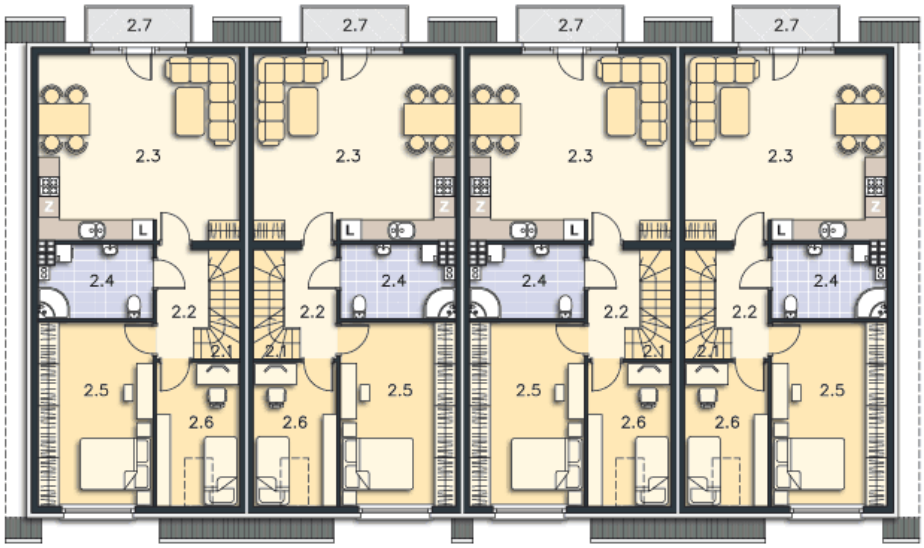
PARTER



66.78M²

1.1 Komunikacja	12.6m²
1.2 Pokój	12.2m²
1.3 Pokój, aneks kuchenny	18.59m²
1.4 Łazienka, c.o.	4.6m²
1.5 Pokój	16.19m²
1.6 Podest	2.14m²
1.7 Taras	11.04m²
1.8 Komunikacja	2.6m²

PIĘTRO



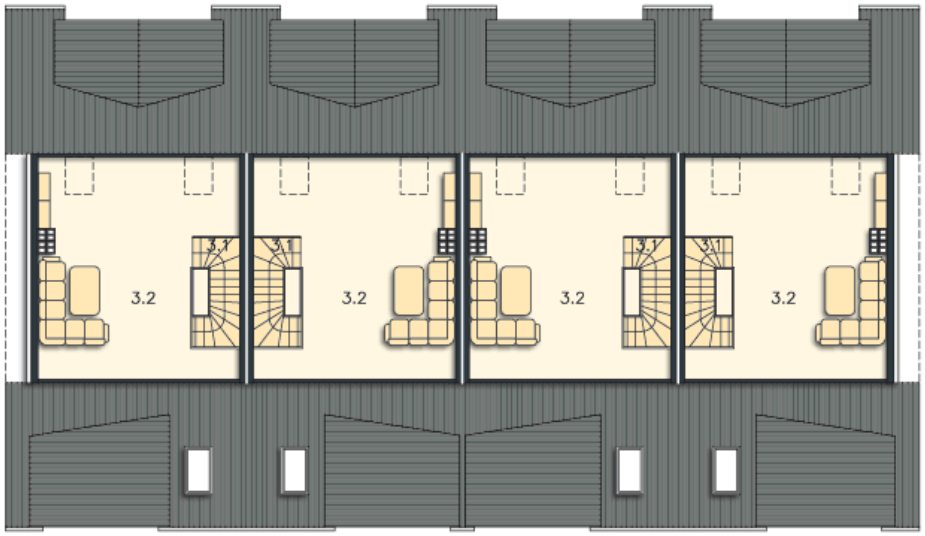
68.69M²

2.1 Schody	3.44m²
2.2 Komunikacja	4.46m²
2.3 Pokój	27.88m²
2.4 Łazienka, c.o.	6.83m²
2.5 Pokój	18.28m²
2.6 Pokój	7.8m²
2.7 Balkon	3m²

PODDASZE

22.65M²

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/flamingo/



3.1 Schody	3.51m²
3.2 Studio	19.14m²