

PROJEKT DOMU

FLAMINGO II

LMBL51

158,44m²

Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

OPIS PROJEKTU

Propozycja domu jednorodzinnego dwulokalowego w zabudowie bliźniaczej. Mieszkania na parterze i piętrze składają się z pokoju dziennego z aneksem kuchennym, dwóch sypialni oraz łazienki, w której znajduje się piec zapewniający niezależne ogrzewanie każdemu z lokali. Mieszkanie na parterze posiada wyjście na taras, zaś domownicy na piętrze mają do dyspozycji balkon oraz studio na poddaszu. Zgrabna bryła budynku będzie się efektownie prezentować na osiedlach miejskich lub podmiejskich. Polecamy deweloperom.

cena projektu

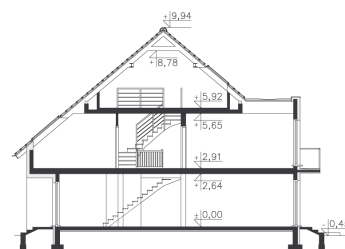
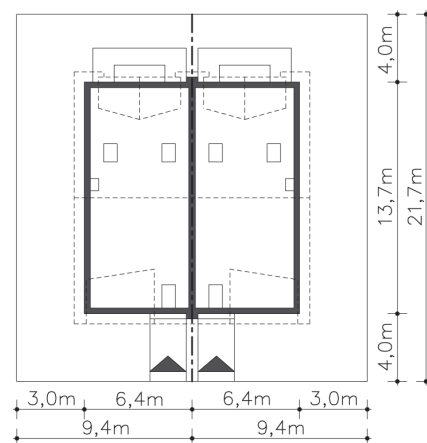
6 390 zł z VAT

Powierzchnia użytkowa	158,44m ²
Pow. zabudowy	87,83m ²
Wys. kalenicy	10,39m
Kąt nachylenia dachu	40
Powierzchnia dachu	108,00m ²
Wys. ścianki kolankowej	106,00m
Min. szerokość działki	9,40m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EU_{co} = 46.13 kWh/(m²rok)EP = 67.48 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z WT2021



PARTER

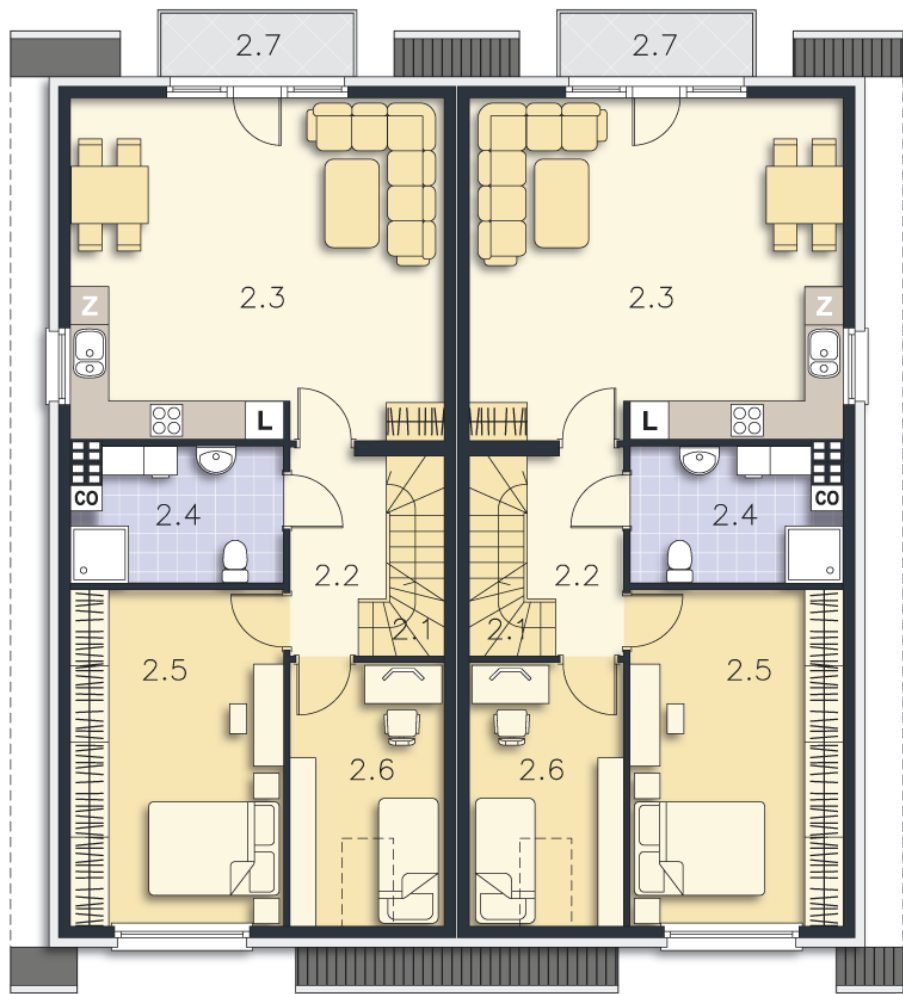


67.36m²

1.1 Korytarz	13.18m ²
1.2 Pokój	12.2m ²
1.3 Salon z kuchnią	18.59m ²
1.4 Łazienka	4.6m ²
1.5 Pokój	16.19m ²
1.6 Podest	2.14m ²
1.7 Taras	11.4m ²
1.8 Wiatrołap	2.6m ²

PIĘTRO

71.89m²



2.1 Schody	3.44m ²
2.2 Hall	4.46m ²
2.3 Salon z kuchnią	31.08m ²
2.4 Łazienka	6.83m ²
2.5 Pokój	18.28m ²
2.6 Pokój	7.8m ²
2.7 Balkon	3m ²

STUDIO

22.65M²

3.1 Schody	3.51m ²
3.2 Studio	19.14m ²

