

PROJEKT DOMU

ESSEN II

DCP214a

124,48m²



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

OPIS PROJEKTU

Essen II to dom energooszczędny, który oprócz tego, że jest bardzo funkcjonalny, jest po prostu ciekawy architektonicznie. Dzięki prostym zabiegom bryła zyskała nowoczesnego charakteru, a sypialnie na poddasze są wygodniejsze dzięki zredukowaniu skosów. Na parterze zlokalizowano kuchnię, doskonale doświetlony salon, dodatkowy pokój, który może służyć jako gabinet lub sypialnia dla gości i wc. Poddasze to 3 ustawne sypialnie, łazienka oraz pralnia. W bryłę wpisany został jednostanowiskowy garaż oraz kotłownia z osobnym wyjściem na zewnątrz.

cena projektu

3 970 zł z VAT

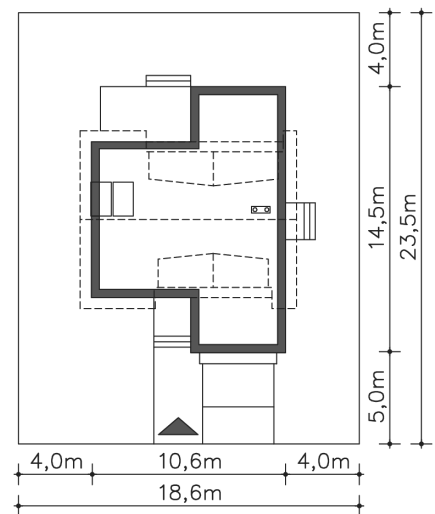
| | |
|-------------------------|----------------------|
| Powierzchnia użytkowa | 124,48m ² |
| Garaż | 22,86m ² |
| Kotłownia | 3,16m ² |
| Pow. zabudowy | 120,05m ² |
| Wys. kalenicy | 8,06m |
| Kąt nachylenia dachu | 40 |
| Powierzchnia dachu | 131,90m ² |
| Wys. ścianki kolankowej | 0,81m |
| Min. szerokość działki | 18,60m |

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

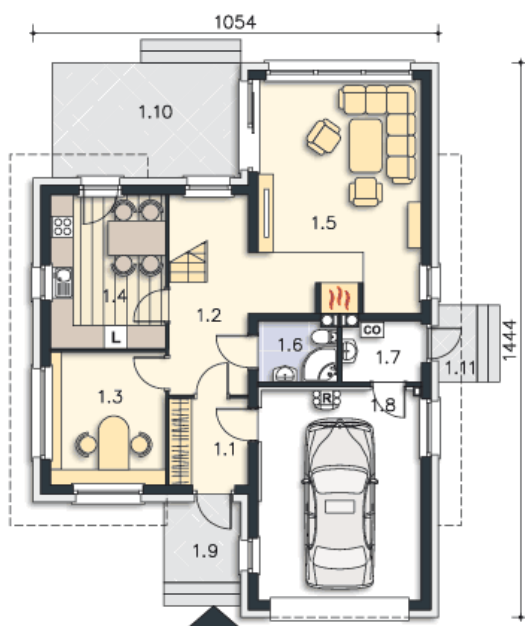
EUco = 25.81 kWh/(m²rok)

EP = 54.83 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z WT2021



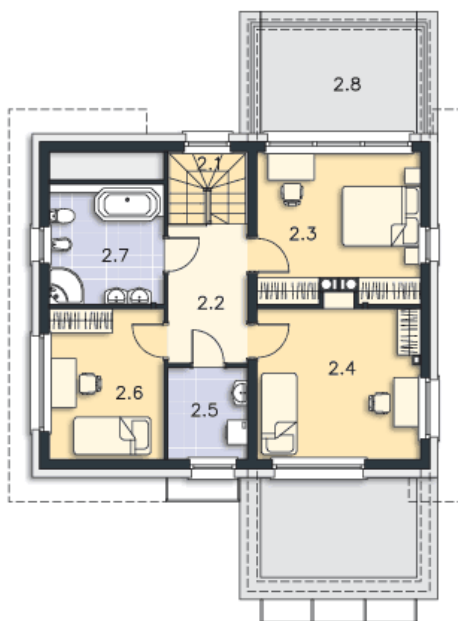
PARTER



90.72M²

| | |
|-------------------|---------------------|
| 1.1 Wiatrołap | 4.63m ² |
| 1.2 Komunikacja | 8.59m ² |
| 1.3 Gabinet | 10.31m ² |
| 1.4 Kuchnia | 11.86m ² |
| 1.5 Pokój dzienny | 26.15m ² |
| 1.6 Łazienka | 3.16m ² |
| 1.7 Kotłownia | 3.16m ² |
| 1.8 Garaż | 22.86m ² |
| 1.9 Podest | 4.2m ² |
| 1.10 Taras | 14.7m ² |
| 1.11 Podest | 2m ² |

PODDASZE



59.78M²

| | |
|-----------------|---------------------|
| 2.1 Schody | 4.12m ² |
| 2.2 Komunikacja | 6.64m ² |
| 2.3 Pokój | 14.78m ² |
| 2.4 Pokój | 14.95m ² |
| 2.5 Garderoba | 4.04m ² |
| 2.6 Pokój | 7.65m ² |
| 2.7 Łazienka | 7.6m ² |
| 2.8 Taras | 10.72m ² |