

Projekt: **Edison** (DCB108) cena: 3070 zł

Pow. użytkowa:	131,59 m²
+ pow. garażu:	32,38 m ²
+ pow. kotłowni:	8,17 m ²
Pow. netto:	172,14 m ²
Pow. zabudowy:	213,15 m ²
Min. szer. działki:	22,50 m
Kubatura:	842,87 m ³
Wysokość:	5,34 m
Kąt nachylenia dachu:	1,00 °
Zapotrzebowanie energetyczne:	
EUco: 22,27kWh/(m ² rok)	
EP spełnia nowe wymagania WT	

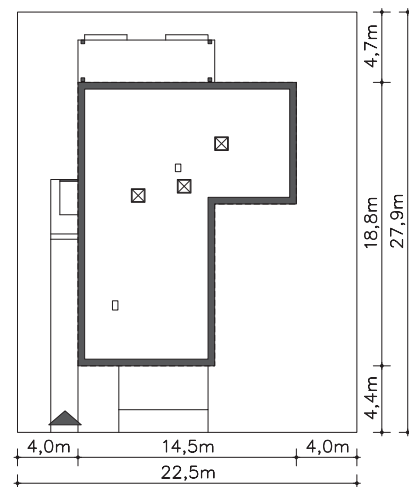


autorzy: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

Opis:

Nowoczesny dom parterowy, który jest zaprojektowany nieco nietypowo. Wjazd do garażu jest z innej strony niż główne wejście, co sugeruje, że dom nadaje się na działki narożne. Główna część domu to salon połączony z kuchnią i mocno oświetlony przeszkloną ścianą wychodzącą na taras. Nietypowo zostały tutaj usytuowane dwie sypialnie, które tworzą osobne skrzydło, z własną łazienką, co sprawia, że robi się to zaciszna strefa, oddzielona akustycznie od reszty domu. Całość utrzymana w nowoczesnym stylu i charakterze przypominającym modernistyczne wille.

Rzut działki:



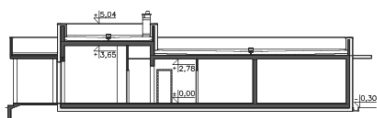
Projekt: **Edison** (DCB108)

Parter: 172,14 m²



Powierzchnia łączna: **172,14 m²**

1.1	Wiatrołap	5,51 m ²
1.2	Komunikacja	7,63 m ²
1.3	Spizarnia	3,99 m ²
1.4	Kuchnia	11,69 m ²
1.5	Pokój dzienny	27,72 m ²
1.6	Komunikacja	12,84 m ²
1.7	Łazienka	3,80 m ²
1.8	Pokój	12,19 m ²
1.9	Pokój	13,05 m ²
1.10	Pokój	17,03 m ²
1.11	Łazienka	8,02 m ²
1.12	Komunikacja	4,48 m ²
1.13	Komunikacja	3,64 m ²
1.14	Kotłownia	8,17 m ²
1.15	Garaż	32,38 m ²
oraz:		
1.16	Podest	6,30 m ²
1.17	Taras	24,98 m ²



**LIPIŃSCY
DOMY**