

Projekt: **Dortmund III** (LMP126b) cena: 2690 zł

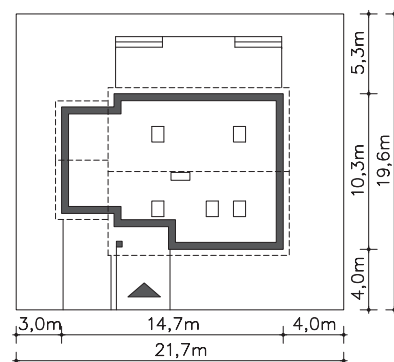
Pow. użytkowa:	126,86 m²
+ pow. garażu:	20,32 m ²
Pow. netto:	170,66 m ²
Pow. zabudowy:	139,68 m ²
Min. szer. działki:	21,70 m
Kubatura:	719,57 m ³
Wysokość kalenicy:	7,21 m
Kąt nachylenia dachu:	35,00 °
Zapotrzebowanie energetyczne: EUco: 44,89kWh/(m ² rok) EP spełnia nowe wymagania WT	



autorzy: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

Opis:

Dom z użytkowym poddaszem, o nowoczesnym wyglądzie zewnętrznym i funkcjonalnym wnętrzu. Na parterze zaplanowano salon z miejscem na rodzinny stół, wygodną kuchnię i wc. Obok dwóch sypialni umieszczono prywatną łazienkę z wanną. Poddasze to także dwie sypialnie, łazienka i kąpiel rekreacyjny, który może stać się przytulnym miejscem do odpoczynku. Ozdobą domu jest obszerny, zadaszony taras. Do budynku przynależy także jednostanowiskowy garaż, przekryty, tak jak dom, dwuspadowym dachem.

Rzut działki:

Projekt: Dortmund III (LMP126b)

Parter: 102,02 m²



Powierzchnia łączna: **102,02** m²

1.1	Wiatrołap	7,08 m ²
1.2	Wc, c.o.	2,93 m ²
1.3	Kuchnia	10,08 m ²
1.4	Pokój dzienny	27,93 m ² (27,93 m ²)
1.5	Komunikacja	6,08 m ²
1.6	Pokój	11,87 m ²
1.7	Pokój	11,27 m ²
1.8	Łazienka	4,46 m ²
1.9	Garaż	20,32 m ²
oraz:		
1.10	Podest	5,40 m ²
1.11	Podest	1,73 m ²
1.12	Taras	38,25 m ²

Poddasze: 45,16 m²



Powierzchnia łączna: **45,16** m²

2.1	Hall	12,30 m ² (12,30 m ²)
2.2	Pokój	14,74 m ² (14,74 m ²)
2.3	Łazienka	5,64 m ² (5,64 m ²)
2.4	Pokój	8,68 m ² (8,68 m ²)
2.5	Schody	3,80 m ²

