LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/dorset/

PROJEKT DOMU

DORSET

DCP199

182,11m²

BLACK FRIDAY - BLACK WEEK 2026 - PROJEKT TWOJEGO DOMU O 600 ZŁ TANIEJ
- 600 zł





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

cena projektu

5 170 zł z VAT ~~5770 zł~~

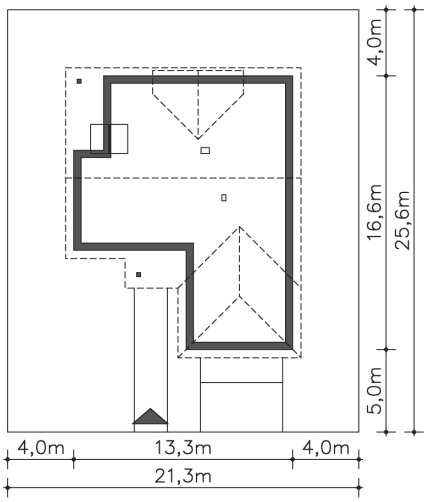
Powierzchnia użytkowa	182,11m²
Garaż	31,91m²
Kotłownia	6,43m²
Pow. zabudowy	170,39m²
Wys. kalenicy	9,13m
Kąt nachylenia dachu	40
Powierzchnia dachu	280,30m²
Wys. ścianki kolankowej	0,11m
Min. szerokość działki	21,30m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 20.51 kWh/(m²rok)

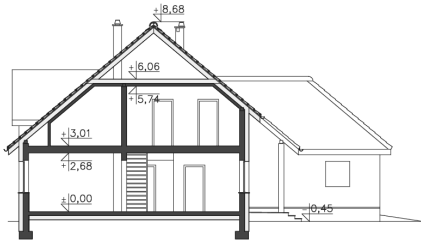
EP = 68.47 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z WT2021



OPIS PROJEKTU

Dom z garażem dwustanowiskowym na stosunkowo wąską działkę. We wnętrzu odnajdziemy bogaty program funkcjonalny z dwiema sypialniami na parterze, a trzema na poddaszu, dużą kuchnię z jadalnią i spiżarnią, a salon otwiera się na ogród i zadaszony taras. Na poddaszu z jednej z sypialni można przejść przez garderobę do własnej łazienki. Dwie pozostałe mają bliźniaczy kształt i dzięki temu, że są bardzo duże, idealnie nadają się dla dzieci, które potrzebują sporo miejsca do zabawy, nauki i snu.











ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/dorset/

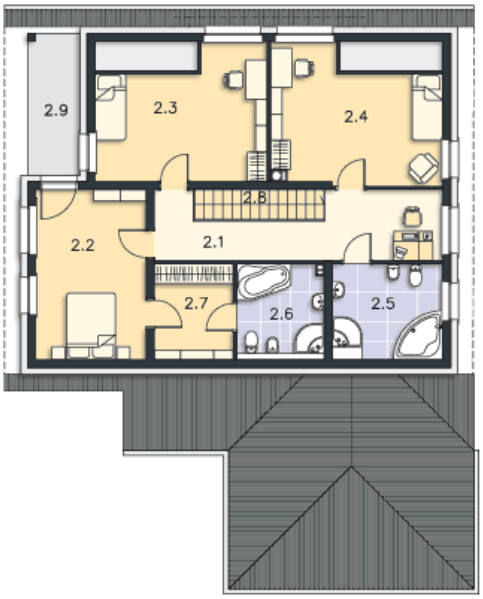
PARTER



134M²

1.1 Wiatrołap	6.4m²
1.2 Komunikacja	13.53m²
1.3 Spiżarnia	1.42m²
1.4 Kuchnia, jadalnia	15.53m²
1.5 Pokój dzienny	29.24m²
1.6 Pokój	12.66m²
1.7 Łazienka	5.64m²
1.8 Pokój	9.69m²
1.9 Kotłownia	6.43m²
1.10 Schody	1.55m²
1.11 Garaż	31.91m²
1.12 Podest	5.74m²
1.13 Taras	8.07m²

PODDASZE



86.45M²

2.1 Hall	15m²
2.2 Pokój	16.2m²
2.3 Pokój	14.74m²
2.4 Pokój	15m²
2.5 Łazienka	8.72m²
2.6 Łazienka	6.3m²
2.7 Garderoba	6.76m²
2.8 Schody	3.73m²
2.9 Balkon	3.25m²