LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/dijon-vi/

PROJEKT DOMU

DIJON VI

DCP234e

185,10m²

BLACK FRIDAY - BLACK WEEK 2026 - PROJEKT TWOJEGO DOMU O 600 ZŁ TANIEJ

- 600 zł





cena projektu

5 470 zł z VAT ~~6070 zł~~

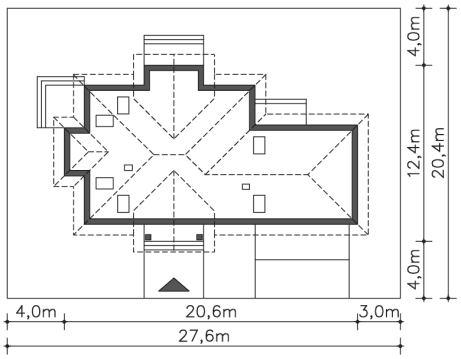
Powierzchnia użytkowa	185,10m²
Garaż	42,78m²
Pow. zabudowy	183,35m²
Wys. kalenicy	8,41m
Kąt nachylenia dachu	40
Min. szerokość działki	27,60m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 23.57 kWh/(m²rok)

EP = 69.9 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z **WT2021**

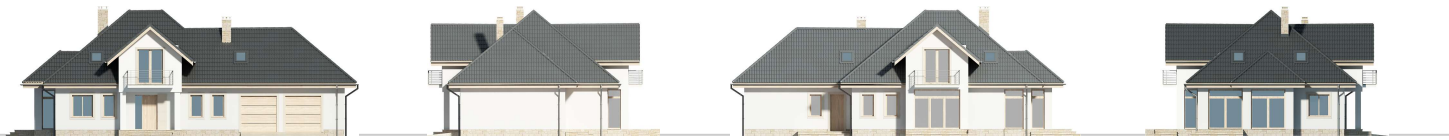


Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

OPIS PROJEKTU

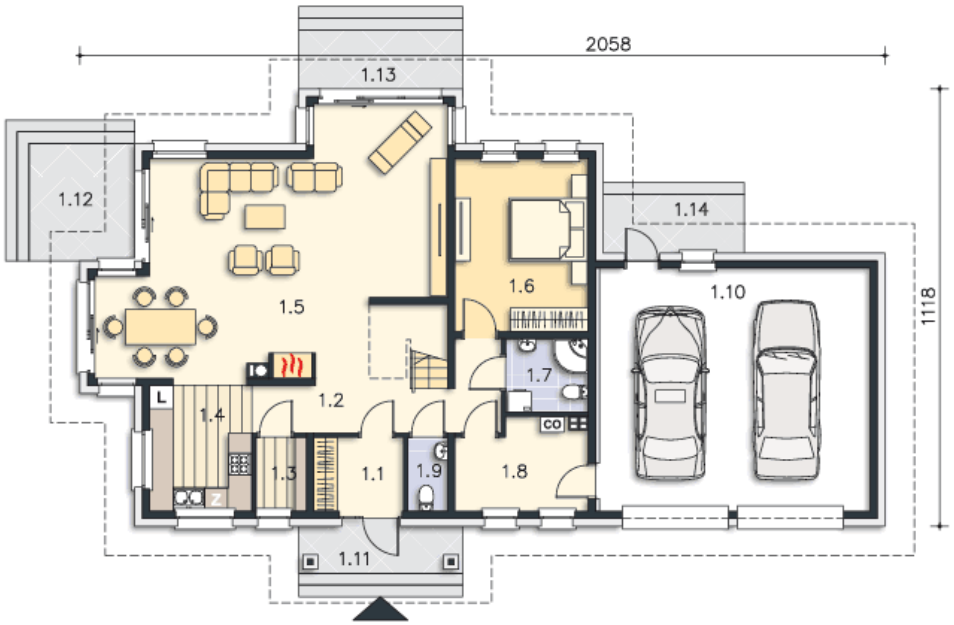
Wygodny dom energooszczędny, o pięknej bryle i funkcjonalnie rozplanowanym wnętrzu. W bryłę wpisano garaż na dwa stanowiska, z którego można wyjść na ogród. Parter to salon – centralna część domu, z pięknymi przeszkleniami i kominkiem. Obok wygodnej kuchni zlokalizowano podręczną spiżarnię. Jest tu także dodatkowy pokój, łazienka, wc oraz duże pomieszczenie gospodarcze. Na poddaszu znajdują się cztery pokoje, w tym jedna z sypialni ma własną łazienkę i garderobę, niezależna łazienka i duże pomieszczenie gospodarcze. Taki układ pomieszczeń sprawia, że dom wygodnie może użytkować nawet nieco większa rodzina.





ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/dijon-vi/

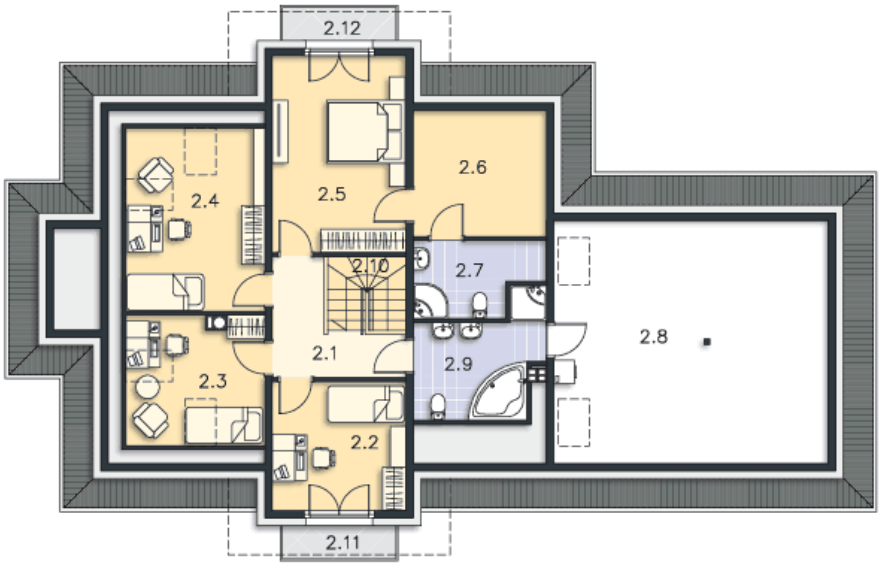
PARTER



144.46M²

1.1 Wiatrołap	4.32m²
1.2 Komunikacja	11.16m²
1.3 Spiżarnia	2.43m²
1.4 Kuchnia	8.53m²
1.5 Salon, jadalnia	47.07m²
1.6 Pokój	14.96m²
1.7 Łazienka	3.95m²
1.8 Pom.gosp., c.o.	7.36m²
1.9 Wc	1.9m²
1.10 Garaż	42.78m²
1.11 Podest	5.16m²
1.12 Taras	8.07m²
1.13 Taras	6.26m²
1.14 Podest	5.4m²

PODDASZE



83.42M²

2.1 Komunikacja	6.44m²
2.2 Pokój	10.71m²
2.3 Pokój	5.47m²
2.4 Pokój	8.99m²
2.5 Pokój	16.55m²
2.6 Garderoba	3.29m²
2.7 Łazienka	4.21m²
2.8 Pom.gosp.	16.97m²
2.9 Łazienka	7.13m²
2.10 Schody	3.66m²
2.11 Balkon	2.7m²
2.12 Balkon	2.7m²