LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/derby/

PROJEKT DOMU

DERBY

DCB154

110,12m²

BLACK FRIDAY - BLACK WEEK 2026 - PROJEKT TWOJEGO DOMU O 600 ZŁ TANIEJ

- 600 zł



cena projektu

3 970 zł z VAT ~~4570 zł~~

Powierzchnia użytkowa	110,12m²
Pow. zabudowy	139,58m²
Wys. kalenicy	7,19m
Kąt nachylenia dachu	30
Powierzchnia dachu	201,50m²
Min. szerokość działki	17,40m

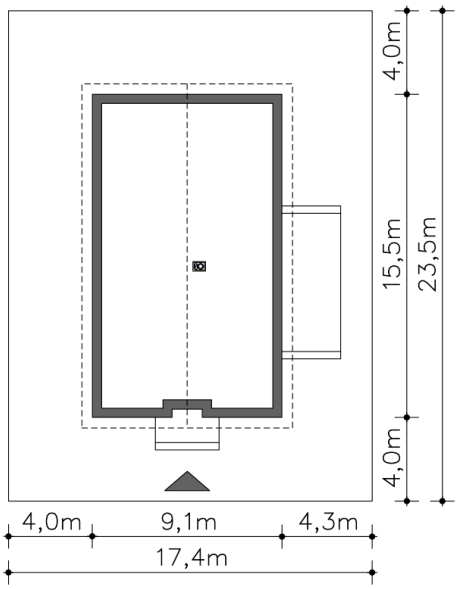
ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 22.05 kWh/(m²rok)

EP = 58.22 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z **WT2021**

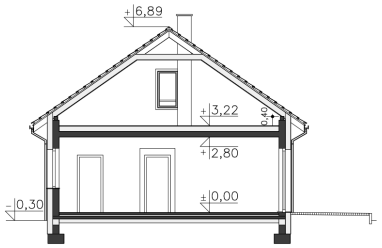




Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska

OPIS PROJEKTU

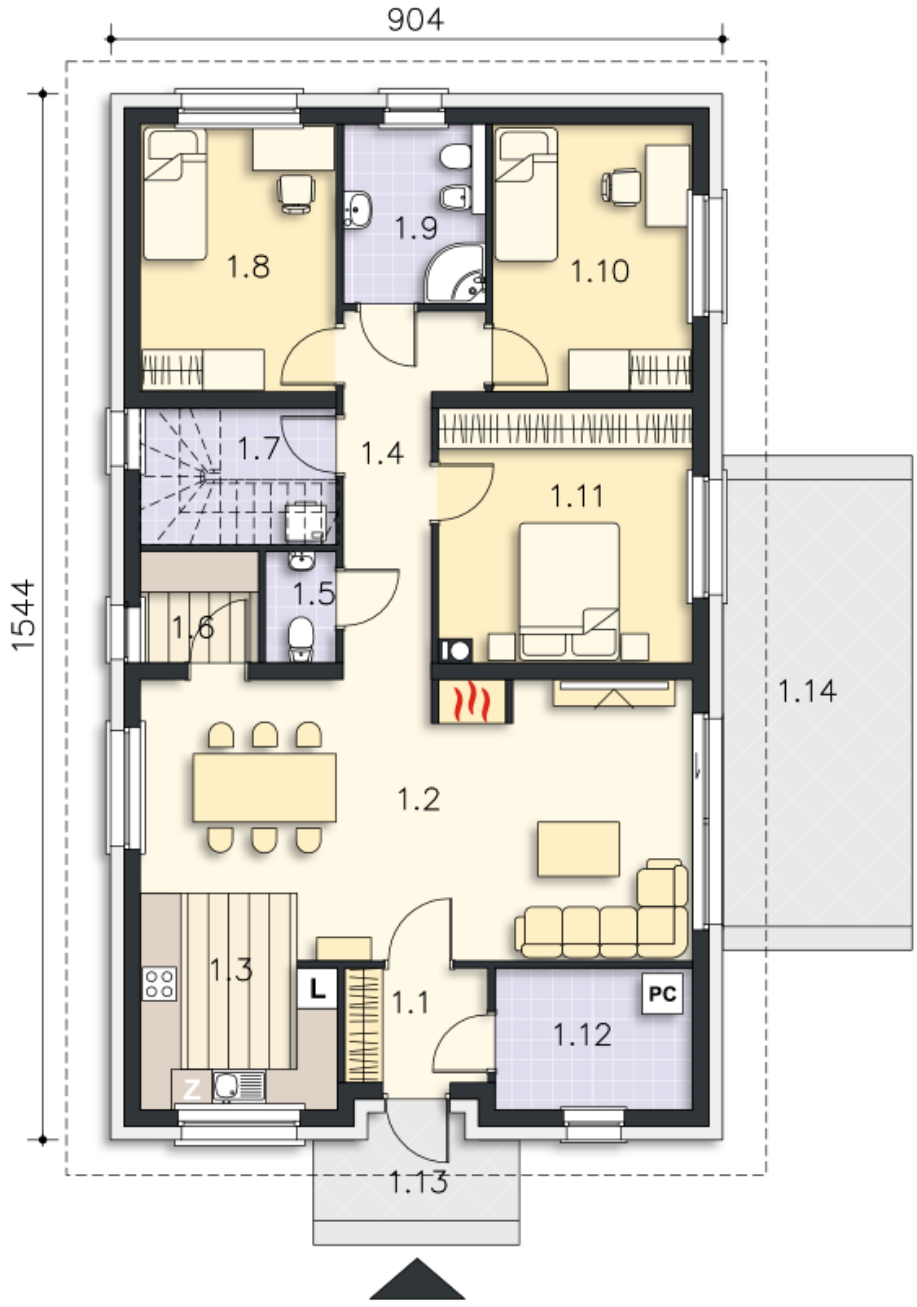
Projekt Derby to energooszczędny parterowy dom z dwuspadowym dachem i możliwością adaptacji 60 m2. poddasza. Kształt wydłużonego prostokąta predysponuje dom do lokalizacji na wąskich działkach. Od wejścia wchodzimy do otwartej części dziennej salonu, jadalni i kuchni, doświetlonej z trzech stron. W dalszej części domu króluje strefa prywatna z trzema sypialniami i łazienką. Program funkcjonalny domu uzupełniony jest o pom. gospodarcze od wejścia, a w głębi domu spiżarnię, wc i pralnię, w której zmieszczą się schody na strych. W projekcie przewidziano ogrzewanie pompą ciepła.





ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/derby/

PARTER



110.12M²

1.1 Wiatrołap	3.53m²
1.2 Salon, jadalnia	31.45m²
1.3 Kuchnia	8.56m²
1.4 Korytarz	7.91m²
1.5 Wc	1.68m²
1.6 Spiżarnia	2.82m²
1.7 Pralnia	5.73m²
1.8 Pokój	11.35m²
1.9 Łazienka	5.49m²
1.10 Pokój	11.58m²
1.11 Pokój	13.99m²
1.12 Pom.gosp., c.o.	6.03m²
1.13 Podest	4.22m²
1.14 Taras	18.48m²

STRYCH (PRZYKŁADOWA ARANŻACJA)

64.59M²

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/derby/

2.1 Schody	4m²
2.2 Strych	60.59m²

