LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/delft-iv/

PROJEKT DOMU

DELFT IV

DCP294c

140,80m²

BLACK FRIDAY - BLACK WEEK 2026 - PROJEKT TWOJEGO DOMU O 600 ZŁ TANIEJ

- 600 zł





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

cena projektu

5 370 zł z VAT ~~5970 zł~~

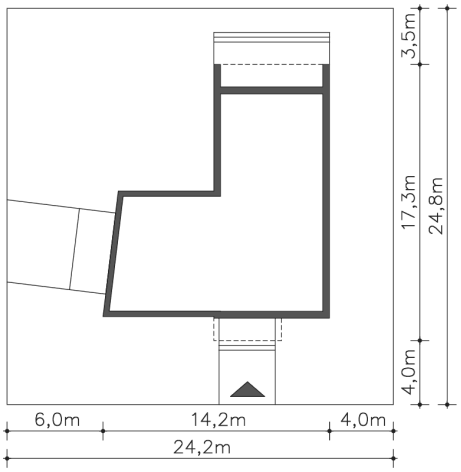
Powierzchnia użytkowa	140,80m²
Garaż	44,19m²
Pow. zabudowy	156,81m²
Wys. kalenicy	6,98m
Kąt nachylenia dachu	0
Min. szerokość działki	24,20m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 21.54 kWh/(m²rok)

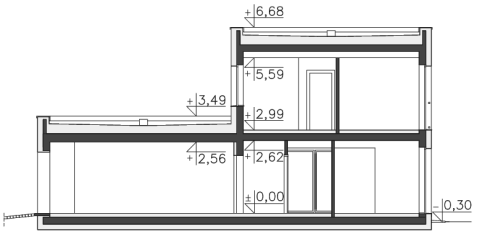
EP = 69.9 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z **WT2021**



OPIS PROJEKTU

Nowoczesny, jasny i przestronny dom jednorodzinny, w standardzie energooszczędnym, który wyróżnia nie tylko płaski dach, ale przede wszystkim niemal całkowicie przeszklona ściana w elewacji ogrodowej. Uwagę zwraca także nadająca wnętrzu lekkości antresola oraz usytuowane w salonie schody, które mogą stanowić ciekawy element aranżacyjny. Przemyślany układ funkcjonalny zapewnia wygodę mieszkańcom. Do dyspozycji domowników jest więc obszerny, wysoki salon, granicząca z nim kuchnia z jadalnią, łazienka i pomieszczenie gospodarcze. Drugą kondygnację zajmują trzy sypialnie oraz duża, wygodna łazienka. Z wnętrza domu można przejść do dwustanowiskowego garażu. Jasna elewacja i metalowe barierki sprawiają, że bryła wygląda elegancko i lekko. W projekcie przewidziano ogrzewanie pompą ciepła.

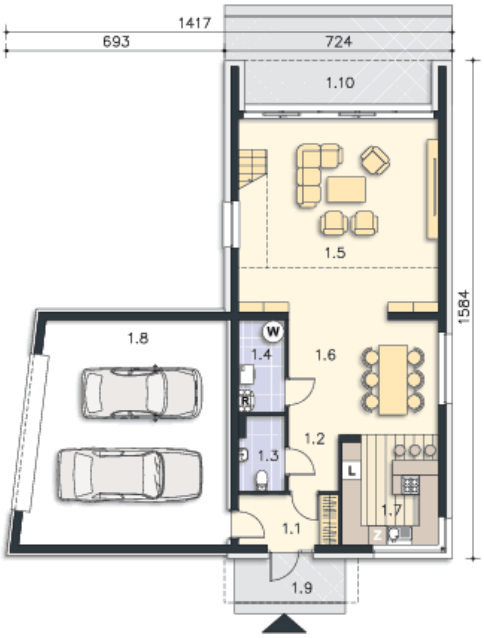


LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/delft-iv/



PARTER



124.89M²

1.1 Wiatrołap	5.07m²
1.2 Komunikacja	9m²
1.3 Wc	3.41m²
1.4 Pom.gosp.	4.4m²
1.5 Pokój dzienny	36.8m²
1.6 Jadalnia	11.53m²
1.7 Kuchnia	10.49m²
1.8 Garaż	44.19m²
1.9 Podest	4.93m²
1.10 Taras	18.48m²

PIĘTRO



60.1M²

2.1 Hall	14.51m²
2.2 Pokój	9.51m²
2.3 Pokój	10.84m²
2.4 Pokój	14.56m²
2.5 Łazienka	7.49m²
2.6 Schody	3.19m²