LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/cork/

PROJEKT DOMU

CORK

143,46m²

DCP204





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, mgr inż. arch. Grzegorz Kaliciak

cena projektu

4 270 zł z VAT

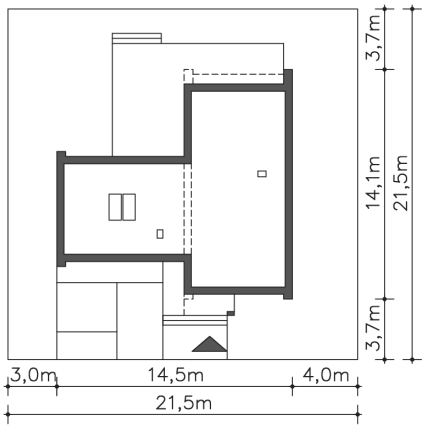
Powierzchnia użytkowa	143,46m²
Garaż	16,75m²
Kotłownia	3,73m²
Pow. zabudowy	136,72m²
Wys. kalenicy	7,80m
Kąt nachylenia dachu	1
Powierzchnia dachu	81,72m²
Min. szerokość działki	21,50m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 19.83 kWh/(m²rok)

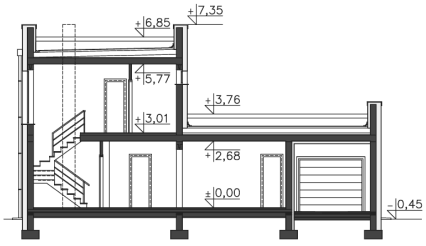
EP = 38.68 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z **WT2021**



OPIS PROJEKTU

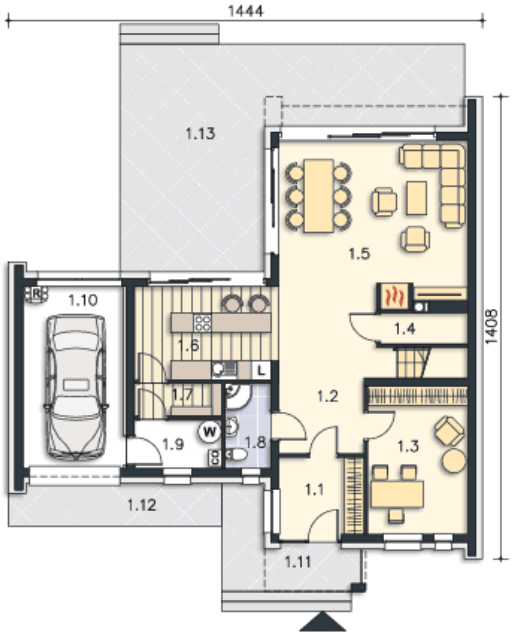
Piętrowy niebanalny dom - połączenie nowoczesności z komfortem. Prosta, lekka bryła, przekryta płaskim dachem, wzbogacona została dużymi przeszkleniami oraz drewnianymi, ażurowymi elementami. Wnętrze, zaplanowane dla 3-4 osobowej rodziny, zostało zaplanowane w staranny i przemyślany sposób. Na parterze znajduje się duży salon z kominkiem oraz doskonałym do rodzinnego biesiadowania dużym stołem. Jest tu także kuchnia, spiżarnia, pomieszczenie gospodarcze z przejściem do garażu, dodatkowy pokój i łazienka. Piętro to dwa pokoje, które mogą użytkować dzieci, łazienka z miejscem na pralkę oraz piękna sypialnia z własną garderobą i niezależną łazienką.





ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/cork/

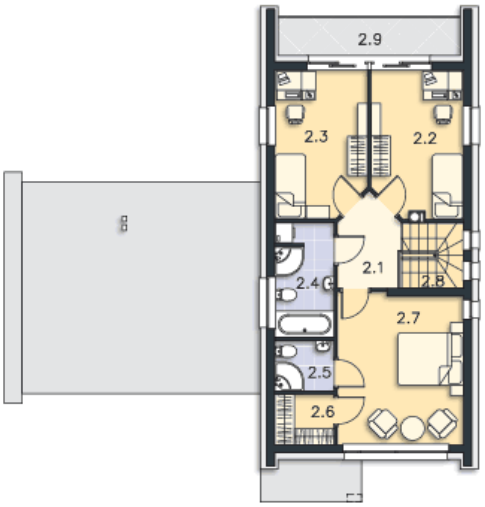
PARTER



101.9M²

1.1 Wiatrołap	6.06m²
1.2 Komunikacja	12.9m²
1.3 Pokój	13.67m²
1.4 Pom.gosp.	1.45m²
1.5 Salon, jadalnia	29.07m²
1.6 Kuchnia	12.05m²
1.7 Spiżarnia	2.64m²
1.8 Łazienka	3.58m²
1.9 Kotłownia	3.73m²
1.10 Garaż	16.75m²
1.11 Podest	8.18m²
1.12 Podest	8.28m²
1.13 Taras	45.75m²

PIĘTRO



62.04M²

2.1 Komunikacja	4.87m²
2.2 Pokój	12.13m²
2.3 Pokój	12.24m²
2.4 Łazienka	6.19m²
2.5 Łazienka	2.75m²
2.6 Garderoba	2.72m²
2.7 Pokój	17.44m²
2.8 Schody	3.7m²
2.9 Balkon	6.31m²