LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/coimbra/

PROJEKT DOMU

COIMBRA 161,02m²

DCP357





cena projektu

5 170 zł z VAT

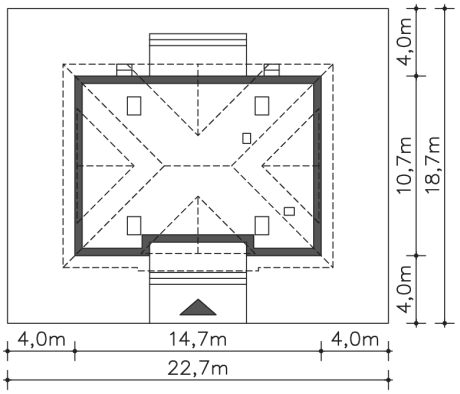
Powierzchnia użytkowa	161,02m²
Kotłownia	8,03m²
Pow. zabudowy	151,42m²
Wys. kalenicy	8,39m
Kąt nachylenia dachu	40
Min. szerokość działki	22,70m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 23.27 kWh/(m²rok)

EP = 53.51 kWh/(m²rok)

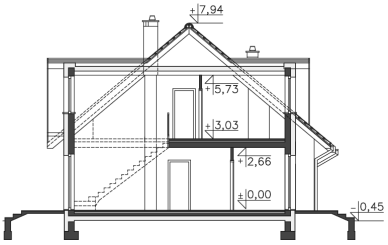
Projekt zgodny z WT2021



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

OPIS PROJEKTU

Energooszczędny, wygodny dom z użytkowym poddaszem, dokonały dla 4-5 osobowej rodziny Przestrzeń na parterze została podzielona pomiędzy strefę dzienną, do której należy duży salon, jadalnia oraz otwarta kuchnia z wyspą. Obok kuchni zaplanowano bardzo przydatne pomieszczenie gospodarcze. Dwie strefy prywatne zlokalizowano po dwóch stronach części dziennej. Jedna z nich idealnie sprawdzi się jako miejsce rodziców - z dużą sypialnią, własną łazienką i garderobą. Druga to wymarzone królestwo dzieci – dwa ustawne pokoje i duża, wygodna łazienka. Schody na poddasze znajdują się w salonie i z pewnością mogą stanowić przepiękny element dekoracyjny. Na poddaszu znajdują się dwa pokoje, łazienka oraz schowek. Ozdobą domu jest niewątpliwie antresola, dzięki czemu salon jest wysoki i pięknie doświetlony. Uwagę zwracają także trójkątne wykusze z każdej strony dachu, dzięki czemu bryła domu nabiera wyjątkowego charakteru.

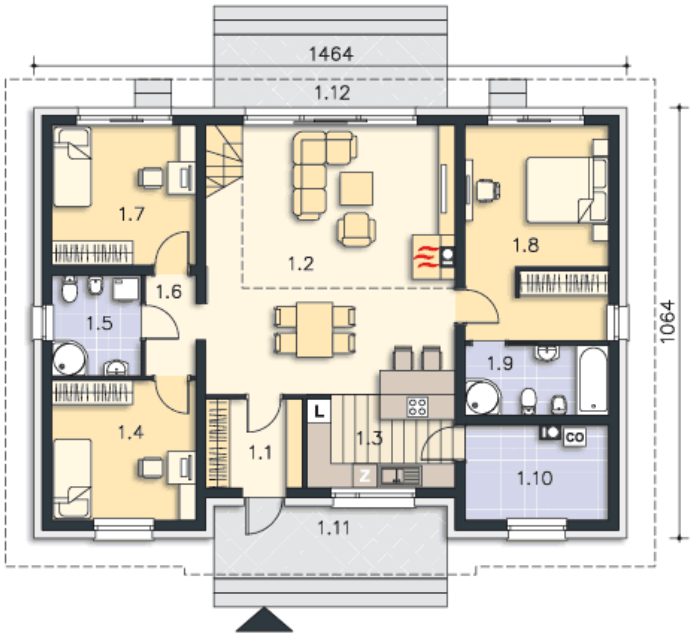


LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/coimbra/



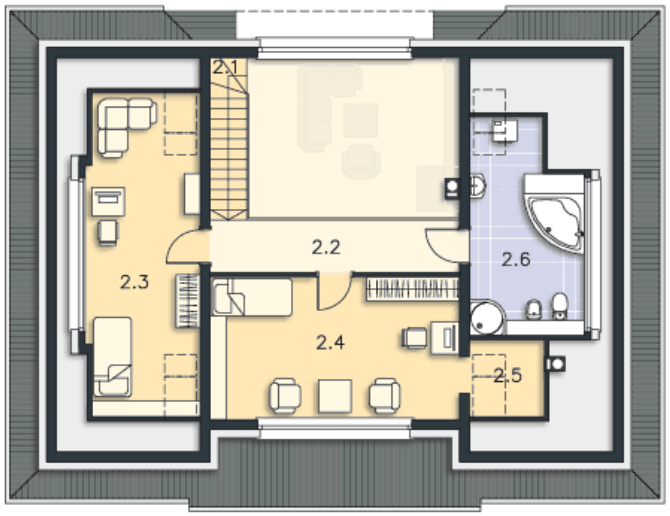
PARTER



116.72M²

1.1 Wiatrołap	5.14m²
1.2 Pokój dzienny	38.35m²
1.3 Kuchnia	8.27m²
1.4 Pokój	12.11m²
1.5 Łazienka	5.38m²
1.6 Przedpokój	3.01m²
1.7 Pokój	12.11m²
1.8 Pokój	18.32m²
1.9 Łazienka	6m²
1.10 Kotłownia	8.03m²
1.11 Podest	10.37m²
1.12 Taras	10.37m²

PODDASZE



52.33M²

2.1 Schody	3.56m²
2.2 Komunikacja	7.97m²
2.3 Pokój	12.17m²
2.4 Pokój	16.77m²
2.5 Schowek	1.44m²
2.6 Łazienka	10.42m²