LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

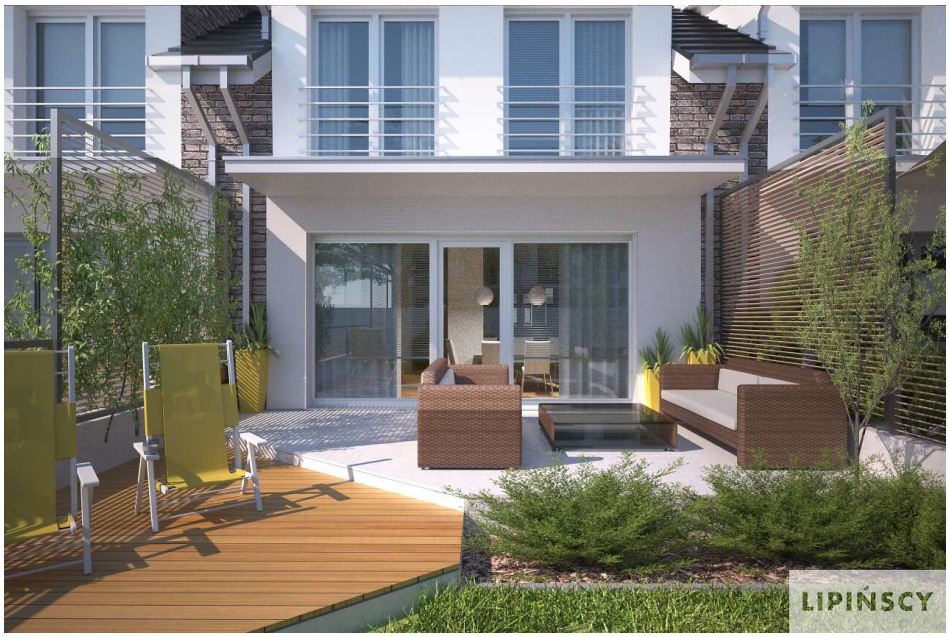
ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/clermont/

PROJEKT DOMU

CLERMONT 103,27m²

LMS24





cena projektu

4 490 zł z VAT

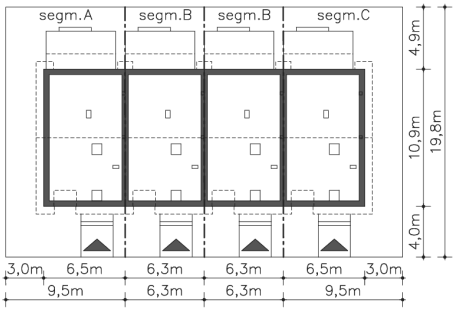
Powierzchnia użytkowa	103,27m²
Pow. zabudowy	68,03m²
Wys. kalenicy	8,84m
Kąt nachylenia dachu	35
Min. szerokość działki	6,30m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 30.75 kWh/(m²rok)

EP = 69.9 kWh/(m²rok)

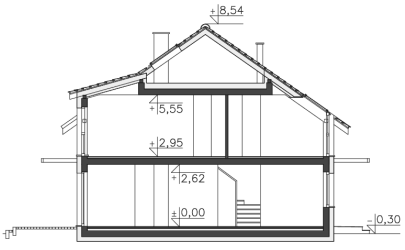
Projekt zgodny z **WT2021**



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

OPIS PROJEKTU

Nowoczesny dom w zabudowie szeregowej, w dwóch opcjach – z płaskim dachem (Manchester LMS21) lub z dachem dwuspadowym. Parter stanowi część wspólną. Salon z kuchnią, jadalnią oraz kącikiem do pracy. Niewielka łazienka z piecem c.o. znajduje się tuż przy wejściu. Na poddaszu, w strefie nocnej, wydzielono trzy sypialnie oraz wygodną łazienkę. Klatkę schodową doświetla świetlik tunelowy. Prosta bryła, funkcjonalnie rozwiązane wnętrze korzystnie wpływają na koszty budowy. Do projektu można dobrać garaż jednostanowiskowy.











ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/clermont/

PARTER



52.55M²

1.1 Wiatrołap	4.8m²
1.2 Komunikacja	3.27m²
1.3 Salon, jadalnia	29.75m²
1.4 Kuchnia	11.06m²
1.5 Schowek	0.8m²
1.6 Wc	2.87m²
1.7 Podest	3m²
1.8 Podest	16.5m²

PODDASZE



50.72M²

2.1 Komunikacja	4.35m²
2.2 Łazienka	5.72m²
2.3 Pokój	9.45m²
2.4 Pokój	15.99m²
2.5 Pokój	11.64m²
2.6 Schody	3.57m²