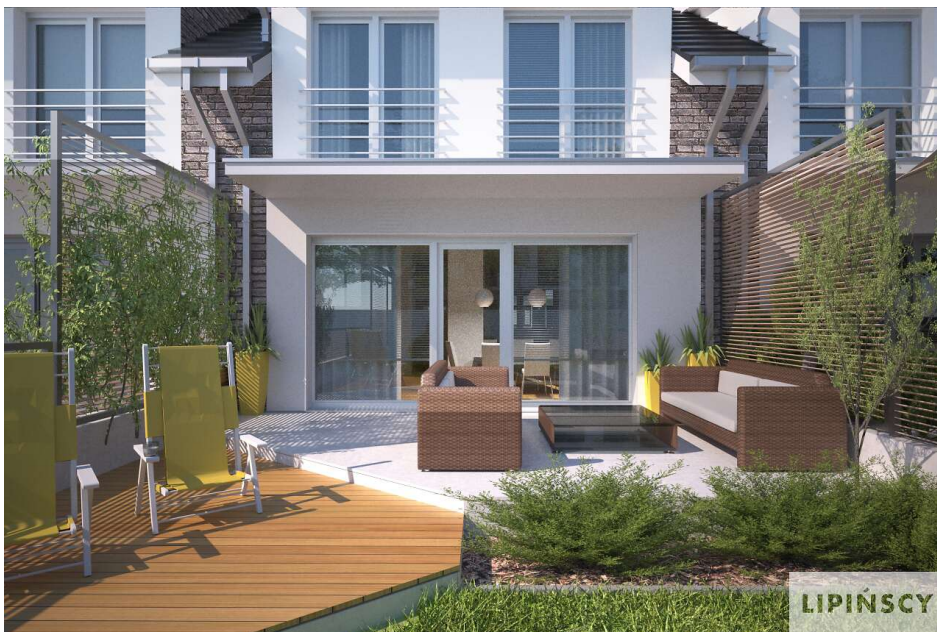


PROJEKT DOMU

# CLERMONT

103,27m<sup>2</sup>

LMS24



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

## OPIS PROJEKTU

Nowoczesny dom w zabudowie szeregowej, w dwóch opcjach – z płaskim dachem (Manchester LMS21) lub z dachem dwuspadowym. Parter stanowi część wspólną. Salon z kuchnią, jadalnią oraz kącikiem do pracy. Niewielka łazienka z piecem c.o. znajduje się tuż przy wejściu. Na poddaszu, w strefie nocnej, wydzielono trzy sypialnie oraz wygodną łazienkę. Klatkę schodową doświetla świetlik tunelowy. Prosta bryła, funkcjonalnie rozwiązane wnętrza korzystnie wpływają na koszty budowy. Do projektu można dobrać garaż jednostanowiskowy.

cena projektu

**2 990 zł** z VAT

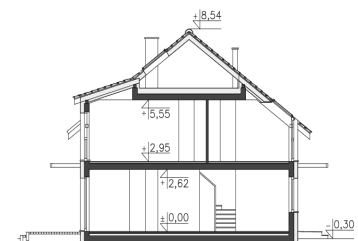
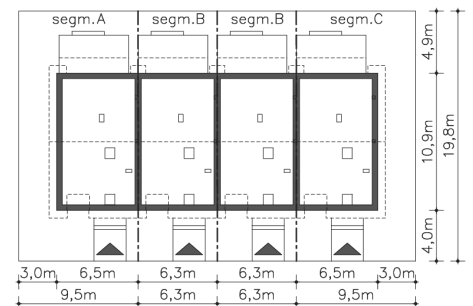
Powierzchnia użytkowa	103,27m <sup>2</sup>
Pow. zabudowy	68,03m <sup>2</sup>
Wys. kalenicy	8,84m
Kąt nachylenia dachu	35
Min. szerokość działki	6,30m

## ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EU<sub>co</sub> = 30.75 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

EP = 69.9 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

Projekt zgodny z WT2021



**PARTER**



**52.55M<sup>2</sup>**

1.1 Wiatrołap	4.8m <sup>2</sup>
1.2 Komunikacja	3.27m <sup>2</sup>
1.3 Salon, jadalnia	29.75m <sup>2</sup>
1.4 Kuchnia	11.06m <sup>2</sup>
1.5 Schowek	0.8m <sup>2</sup>
1.6 Wc	2.87m <sup>2</sup>
1.7 Podest	3m <sup>2</sup>
1.8 Podest	16.5m <sup>2</sup>

**PODDASZE**



**50.72M<sup>2</sup>**

2.1 Komunikacja	4.35m <sup>2</sup>
2.2 łazienka	5.72m <sup>2</sup>
2.3 Pokój	9.45m <sup>2</sup>
2.4 Pokój	15.99m <sup>2</sup>
2.5 Pokój	11.64m <sup>2</sup>
2.6 Schody	3.57m <sup>2</sup>