LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/chester/

PROJEKT DOMU

CHESTER 125,07m²

DCP293





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

cena projektu

5 870 zł z VAT

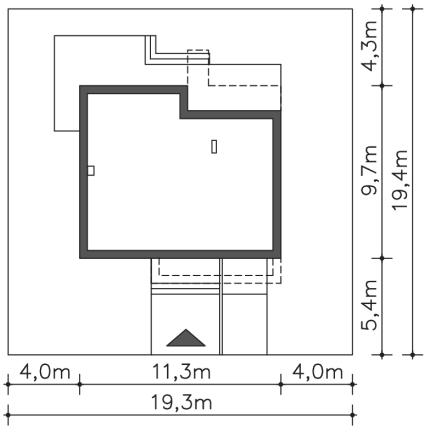
Powierzchnia użytkowa	125,07m²
Garaż	17,21m²
Kotłownia	5,24m²
Pow. zabudowy	117,10m²
Wys. kalenicy	6,99m
Kąt nachylenia dachu	1
Min. szerokość działki	19,30m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 28.06 kWh/(m²rok)

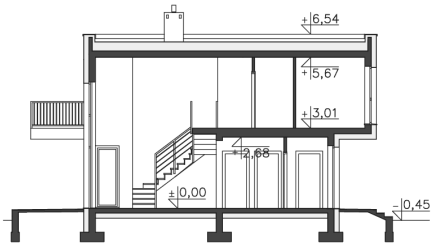
EP = 64.51 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z **WT2021**



OPIS PROJEKTU

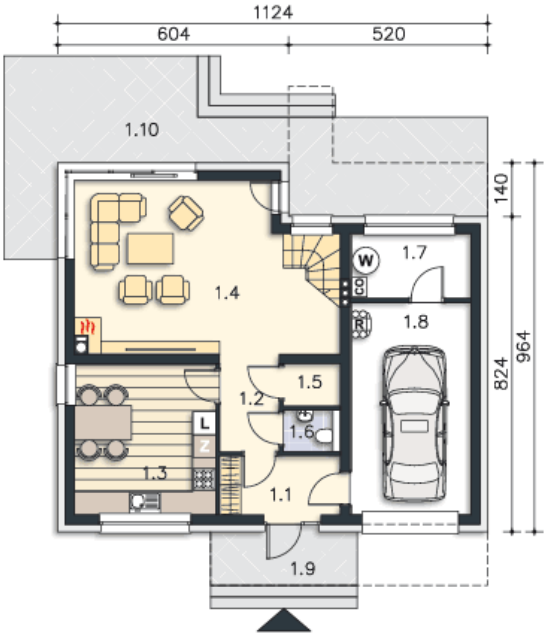
Nowoczesny, elegancki dom energooszczędny, którego bryła, dzięki zastosowaniu mocnych akcentów kolorystycznych i nowoczesnych przeszkleń, jest wyjątkowa i spodoba się miłośnikom niebanalnych rozwiązań. Dla Inwestorów, ceniących bardziej tradycyjne rozwiązania przygotowano wersję elewacji w stonowanych kolorach, z drewnianymi i metalowymi elementami. Na parterze znajduje się salon z antresolą, ustawna kuchnia z miejscem na rodzinny stół, spiżarnia i wc. Drugą kondygnację zajmują trzy sypialnie, w tym jedna z niezależną łazienką, i wspólna łazienka. Duże przeszklenia w salonie doskonale doświetlają wnętrze i są bardzo charakterystycznym elementem bryły.





ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/chester/

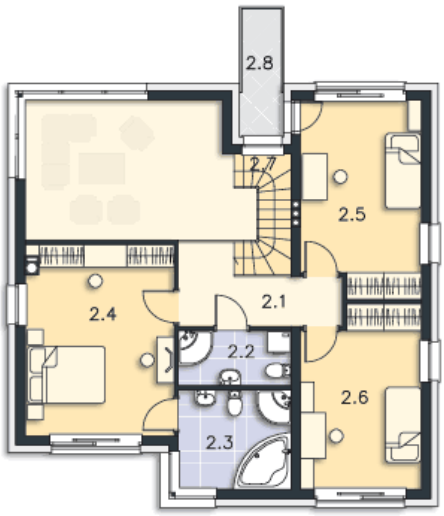
PARTER



75.82M²

1.1 Wiatrołap	4.85m²
1.2 Komunikacja	3.99m²
1.3 Kuchnia	14.54m²
1.4 Pokój dzienny	26.71m²
1.5 Garderoba	1.64m²
1.6 Wc	1.64m²
1.7 Kotłownia	5.24m²
1.8 Garaż	17.21m²
1.9 Podest	5.36m²
1.10 Taras	34.3m²

PIĘTRO



71.7M²

2.1 Komunikacja	6.88m²
2.2 Łazienka	4.31m²
2.3 Łazienka	7.63m²
2.4 Pokój	19.22m²
2.5 Pokój	15.49m²
2.6 Pokój	14.38m²
2.7 Schody	3.79m²
2.8 Balkon	3.67m²