

Projekt: **Capri** (LMB72) cena: 2790 zł

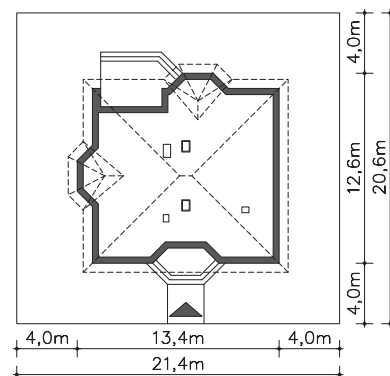
Pow. użytkowa:	110,85 m²
Pow. netto:	110,85 m ²
Pow. zabudowy:	140,73 m ²
Min. szer. działki:	21,40 m
Kubatura:	632,81 m ³
Wysokość kalenicy:	6,47 m
Kąt nachylenia dachu:	26,00 °
Zapotrzebowanie energetyczne: EUco: 94,29kWh/(m ² rok) EP spełnia nowe wymagania WT	



autorzy: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

Opis:

ładny dom parterowy o urozmaiconej dwoma wykuszami bryle i ciekawie zaprojektowanym wejściu. Duży salon i kuchnia, która, w zależności od potrzeb może zostać otwarta lub zamknięta, tworzą przestronną część wspólną. Jedna z dwóch sypialni ma wykusz, gdzie można urządzić niewielki kącik wypoczynkowy. W domu zaplanowano także gabinet, doskonałe miejsce do pracy w domu, wygodną łazienkę, wc, spiżarnię oraz pomieszczenie gospodarcze. Duży taras zewnętrzny doskonale sprawdzi się jako miejsce do wspólnego biesiadowania.

Rzut działki:

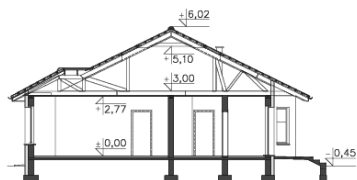
Projekt: **Capri** (LMB72)

Parter: 110,85 m²



Powierzchnia łączna: **110,85** m²

1.1	Wiatrołap	4,16 m ²
1.2	Komunikacja	9,25 m ²
1.3	Garderoba	2,20 m ²
1.4	Kuchnia	12,04 m ²
1.5	Pokój dzienny	30,92 m ²
1.6	Pokój	15,76 m ²
1.7	Pokój	12,34 m ²
1.8	Łazienka	6,78 m ²
1.9	Wc	1,30 m ²
1.10	Pokój	11,47 m ²
1.11	Pom.gosp.	4,63 m ²
oraz:		
1.12	Podest	5,44 m ²
1.13	Taras	12,89 m ²



**LIPINCY
DOMY**