LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/buxton-iii/

PROJEKT DOMU

BUXTON III

148,76m²

DCP218b





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

BLACK FRIDAY - BLACK WEEK 2026 - PROJEKT TWOJEGO DOMU O 600 ZŁ TANIEJ
- 600 zł

cena projektu

5 170 zł z VAT ~~5770 zł~~

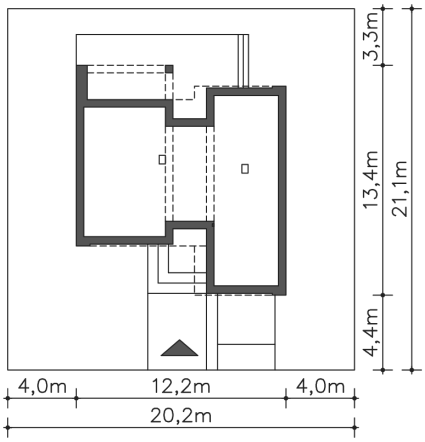
Powierzchnia użytkowa	148,76m²
Garaż	18,62m²
Kotłownia	3,12m²
Pow. zabudowy	117,33m²
Wys. kalenicy	6,89m
Kąt nachylenia dachu	2
Powierzchnia dachu	98,14m²
Min. szerokość działki	20,20m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 33.66 kWh/(m²rok)

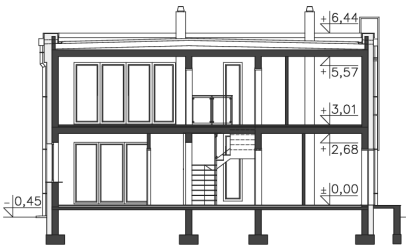
EP = 69.9 kWh/(m²rok)

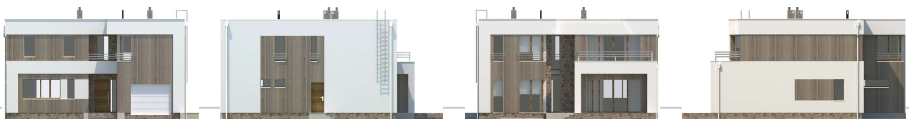
Projekt zgodny z WT2021



OPIS PROJEKTU

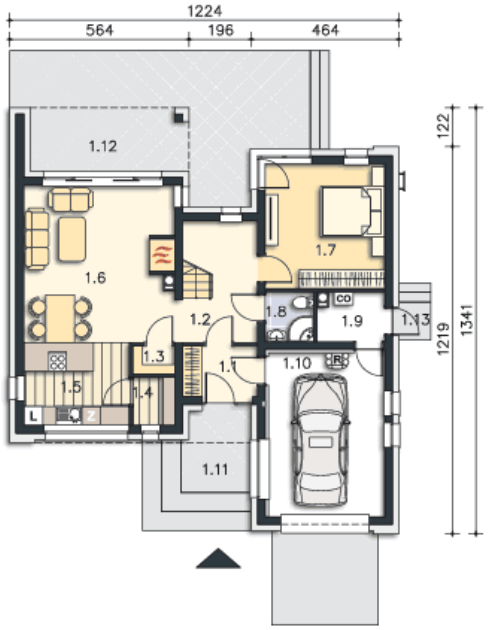
Projekt domu Buxton III to niewielki nowoczesny dom piętrowy z płaskim dachem w standardzie energooszczędnym, będący propozycją dla osób ceniących wygodę oraz elegancję. Wyodrębniona została w nim strefa dzienna, łącząca salon z kuchnią i przeszkloną elewacją ogrodową z wyjściem na częściowo zadaszony taras. Z wygodnego jednostanowiskowego garażu jest przejście do kotłowni, a z niej bezpośrednio wyjście na zewnątrz domu. Jednocześnie garaż połączony jest z wiatrołapem, co stanowi wygodne rozwiązanie zwłaszcza podczas niekorzystnych warunków atmosferycznych. Odosobniony, bo oddzielony klatka schodową dodatkowy spory pokój na parterze uzupełnia program funkcjonalny strefy prywatnej na piętrze, w której skład wchodzą dwa duże pokoje z łazienką oraz duża małżeńska sypialnia z osobną łazienką, garderobą i dodatkowo z wyjściem na taras na piętrze z widokiem na ogród. Na wprost schodów znajdziemy dodatkowe wyjście na balkon ze strefy wypoczynkowej.
Poprzednia nazwa projektu: Widoczny w.e - EC264.





ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/buxton-iii/

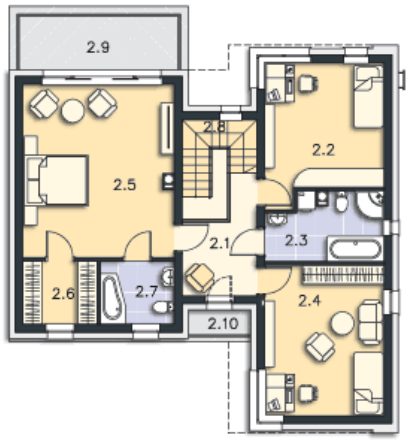
PARTER



84.46M²

1.1 Wiatrołap	3.71m²
1.2 Komunikacja	6.96m²
1.3 Pom.gosp.	1.18m²
1.4 Spiżarnia	1.96m²
1.5 Kuchnia	8.6m²
1.6 Pokój dzienny	23.34m²
1.7 Pokój	14.6m²
1.8 Łazienka	2.37m²
1.9 Kotłownia	3.12m²
1.10 Garaż	18.62m²
1.11 Podest	5.47m²
1.12 Taras	35.63m²
1.13 Podest	1.2m²

PIĘTRO



86.04M²

2.1 Komunikacja	6.89m²
2.2 Pokój	15.22m²
2.3 Łazienka	7.47m²
2.4 Pokój	17.62m²
2.5 Pokój	25.47m²
2.6 Garderoba	4.59m²
2.7 Łazienka	4.59m²
2.8 Schody	4.19m²
2.9 Taras	7.42m²
2.10 Balkon	1.52m²