

PROJEKT DOMU

# BUDYNEK USŁUGOWY ORZEŁ

290,27m<sup>2</sup>

DCU01



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

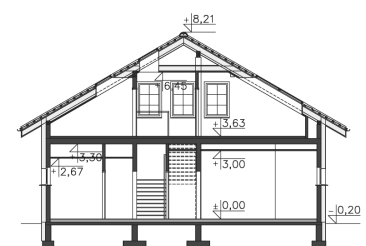
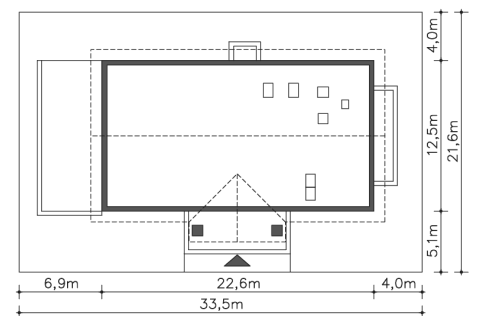
## OPIS PROJEKTU

Projekt restauracji w stylu rustykalnym. Budynek jest energooszczędny, a dzięki prostej bryle również ekonomiczny w realizacji. Na parterze znajduje się przestronna i jasna sala główna oraz znakomicie rozplanowane zaplecze, w którego skład wchodzi kuchnia, niezbędne pomieszczenia techniczne oraz sanitariaty. Na piętrze zaplanowano pomieszczenia biurowe oraz pracownice.

cena projektu

**10 770 zł** z VAT

Powierzchnia użytkowa	290,27m <sup>2</sup>
Kotłownia	8,90m <sup>2</sup>
Pow. zabudowy	282,15m <sup>2</sup>
Wys. kalenicy	8,41m
Kąt nachylenia dachu	30
Powierzchnia dachu	417,80m <sup>2</sup>
Wys. ścianki kolankowej	0,51m
Min. szerokość działki	33,50m





**PARTER**



**236.48M<sup>2</sup>**

1.1 Sala bankietowa	159.01m <sup>2</sup>
1.2 Komunikacja	6.06m <sup>2</sup>
1.3 WC damski	5.44m <sup>2</sup>
1.4 Przedsionek	3.6m <sup>2</sup>
1.5 WC męski	4.24m <sup>2</sup>
1.6 Kotłownia	8.9m <sup>2</sup>
1.7 Komunikacja	2.32m <sup>2</sup>
1.8 Komunikacja	9.76m <sup>2</sup>
1.9 Zmywalnia naczyń	5m <sup>2</sup>
1.10 Wc	1.92m <sup>2</sup>
1.11 Kuchnia	20.63m <sup>2</sup>
1.12 Magazyn	9.6m <sup>2</sup>
1.13 Podest	24.59m <sup>2</sup>
1.14 Podest	62.34m <sup>2</sup>
1.15 Podest	2.25m <sup>2</sup>
1.16 Podest	12.03m <sup>2</sup>

**PODDASZE**



**62.69M<sup>2</sup>**

2.1 Schody	15.41m <sup>2</sup>
2.2 Pom. techniczne	7.67m <sup>2</sup>
2.3 Biuro	22.44m <sup>2</sup>
2.4 Łazienka	4.56m <sup>2</sup>
2.5 Łazienka	3.33m <sup>2</sup>
2.6 Pom.socjalne	9.28m <sup>2</sup>