LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/budynek-uslugowy-jastrzab/

PROJEKT DOMU

BUDYNEK USŁUGOWY JASTRZĄB

557,42m²

DCU03



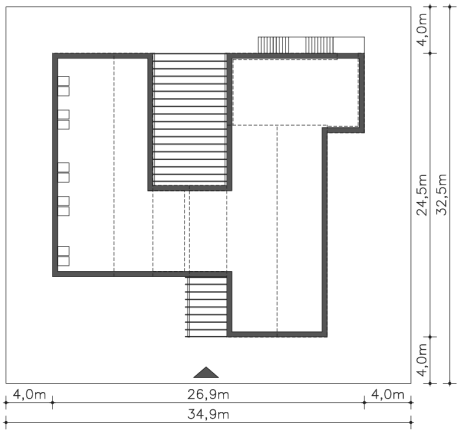


Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, mgr inż. arch. Iwona Fabrowicz

cena projektu

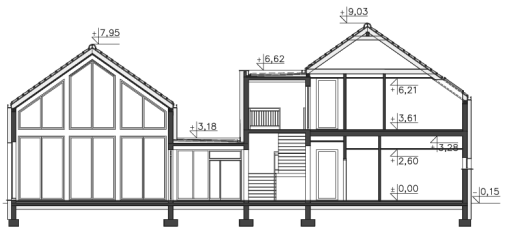
19 270 zł z VAT

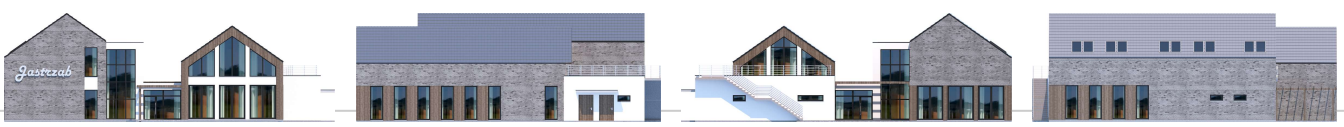
Powierzchnia użytkowa	557,42m²
Kotłownia	7,32m²
Pow. zabudowy	449,76m²
Wys. kalenicy	9,18m
Kąt nachylenia dachu	35
Min. szerokość działki	34,90m



OPIS PROJEKTU

Nowoczesny, bardzo funkcjonalnie i wygodnie rozplanowany budynek usługowy, który mieści aż trzy sale bankietowe, zaplecze kuchenno-gospodarcze, bar i część hotelową. Dużym atutem są dwa przepiękne tarasy, jeden wewnętrzny, usytuowany pomiędzy dwoma skrzydłami budynku, drugi zaś na piętrze. Ten projekt na pewno zwróci uwagę inwestorów szukających niebanalnych, ciekawych rozwiązań. Jego cechą charakterystyczną jest niewątpliwie nowoczesna bryła, z licznymi przeszkleniami, elewacją z cegły klinkierowej.





ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/budynek-uslugowy-jastrzab/

PARTER



369.7M²

1.1 Hall	24.09m²
1.2 Sala bankietowa	99.14m²
1.3 Bar	32.72m²
1.4 Kuchnia	21.52m²
1.5 Magazyn	5.3m²
1.6 Łazienka	3.16m²
1.7 Pom.socjalne	5.19m²
1.8 Komunikacja	3.75m²
1.9 Kotłownia	7.32m²
1.10 Komunikacja	8.79m²
1.11 Zmywalnia naczyń	5.74m²
1.12 Komunikacja	5.06m²
1.13 Schody	12.84m²
1.14 Komunikacja	11.23m²
1.15 Sala bankietowa	86.03m²
1.16 Przedsionek	5.13m²
1.17 WC damski	12.43m²
1.18 Przedsionek	4.37m²
1.19 WC męski	10.89m²
1.20 Wc	5m²
1.21 Podest	20.13m²
1.22 Taras	85m²
1.23 Podest	4.85m²

PODDASZE



195.04M²

2.1 Schody	19.38m²
2.2 Komunikacja	26.92m²
2.3 Pom. techniczne	3.5m²
2.4 Sekretariat	12.56m²
2.5 Biuro	11.74m²
2.6 Komunikacja	2.49m²
2.7 Łazienka	3.56m²
2.8 Pokój	11.74m²
2.9 Komunikacja	2.95m²
2.10 Łazienka	3.47m²
2.11 Pokój	12.36m²
2.12 Komunikacja	2.95m²
2.13 Łazienka	3.47m²
2.14 Pokój	11.32m²
2.15 Komunikacja	2.95m²
2.16 Łazienka	3.68m²
2.17 Pokój	12.77m²
2.18 Schody	7.67m²
2.19 Sala bankietowa	39.56m²
2.20 Taras	61m²