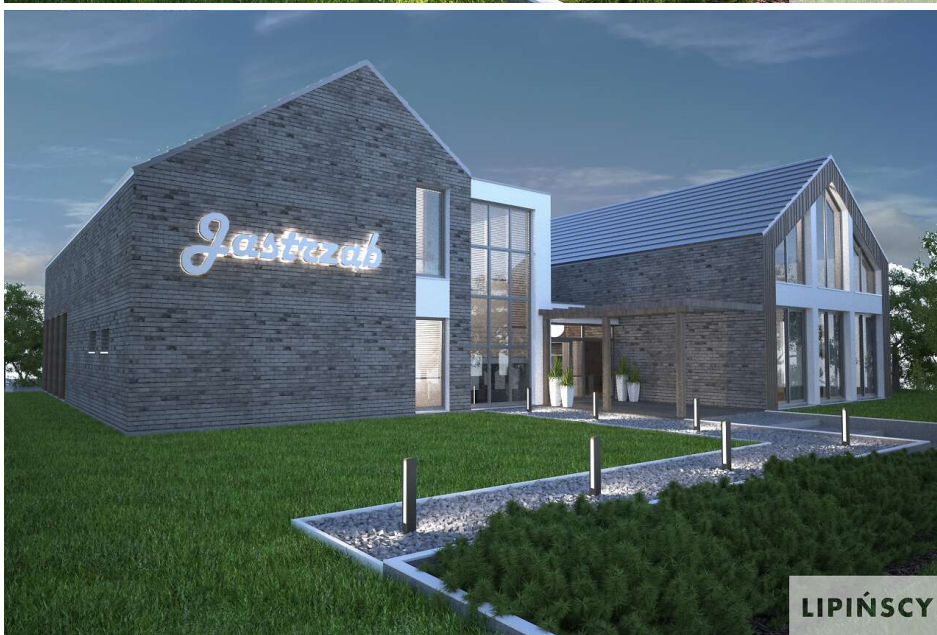


PROJEKT DOMU

# BUDYNEK USŁUGOWY JASTRZĄB

557,42m<sup>2</sup>

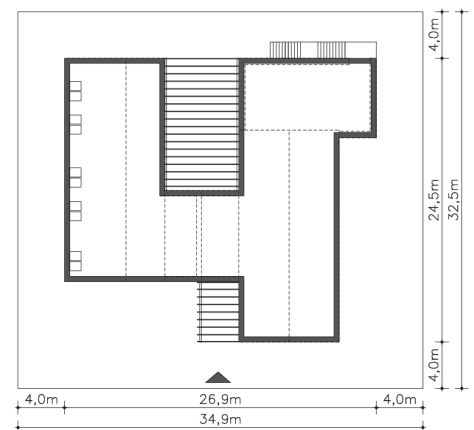
DCU03



cena projektu

**19 270 zł** z VAT

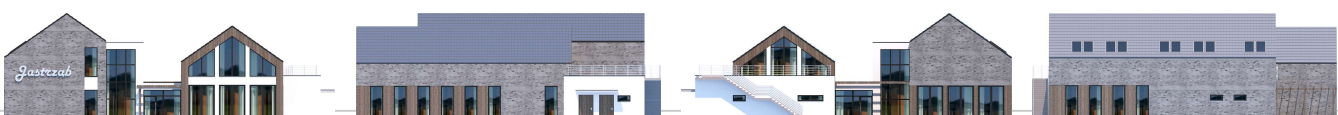
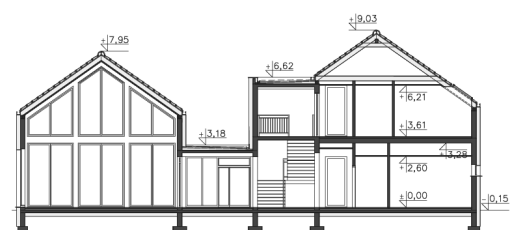
Powierzchnia użytkowa	<b>557,42m<sup>2</sup></b>
Kotłownia	<b>7,32m<sup>2</sup></b>
Pow. zabudowy	<b>449,76m<sup>2</sup></b>
Wys. kalenicy	<b>9,18m</b>
Kąt nachylenia dachu	<b>35</b>
Min. szerokość działki	<b>34,90m</b>



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, mgr inż. arch. Iwona Fabrowicz

## OPIS PROJEKTU

Nowoczesny, bardzo funkcjonalnie i wygodnie rozplanowany budynek usługowy, który mieści aż trzy sale bankietowe, zaplecze kuchenne-gospodarcze, bar i część hotelową. Dużym atutem są dwa przepiękne tarasy, jeden wewnętrzny, usytuowany pomiędzy dwoma skrzydłami budynku, drugi zaś na piętrze. Ten projekt na pewno zwróci uwagę inwestorów szukających niebanalnych, ciekawych rozwiązań. Jego cechą charakterystyczną jest niewątpliwie nowoczesna bryła, z licznymi przeszkleniami, elewacją z cegły klinkierowej.



**PARTER**



**369.7M<sup>2</sup>**

1.1 Hall	24.09m <sup>2</sup>
1.2 Sala bankietowa	99.14m <sup>2</sup>
1.3 Bar	32.72m <sup>2</sup>
1.4 Kuchnia	21.52m <sup>2</sup>
1.5 Magazyn	5.3m <sup>2</sup>
1.6 Łazienka	3.16m <sup>2</sup>
1.7 Pom.socjalne	5.19m <sup>2</sup>
1.8 Komunikacja	3.75m <sup>2</sup>
1.9 Kottownia	7.32m <sup>2</sup>
1.10 Komunikacja	8.79m <sup>2</sup>
1.11 Zmywalnia naczyń	5.74m <sup>2</sup>
1.12 Komunikacja	5.06m <sup>2</sup>
1.13 Schody	12.84m <sup>2</sup>
1.14 Komunikacja	11.23m <sup>2</sup>
1.15 Sala bankietowa	86.03m <sup>2</sup>
1.16 Przedsiónek	5.13m <sup>2</sup>
1.17 WC damski	12.43m <sup>2</sup>
1.18 Przedsiónek	4.37m <sup>2</sup>
1.19 WC męski	10.89m <sup>2</sup>
1.20 Wc	5m <sup>2</sup>
1.21 Podest	20.13m <sup>2</sup>
1.22 Taras	85m <sup>2</sup>
1.23 Podest	4.85m <sup>2</sup>

**PODDASZE**



**195.04M<sup>2</sup>**

2.1 Schody	19.38m <sup>2</sup>
2.2 Komunikacja	26.92m <sup>2</sup>
2.3 Pom. techniczne	3.5m <sup>2</sup>
2.4 Sekretariat	12.56m <sup>2</sup>
2.5 Biuro	11.74m <sup>2</sup>
2.6 Komunikacja	2.49m <sup>2</sup>
2.7 Łazienka	3.56m <sup>2</sup>
2.8 Pokój	11.74m <sup>2</sup>
2.9 Komunikacja	2.95m <sup>2</sup>
2.10 Łazienka	3.47m <sup>2</sup>
2.11 Pokój	12.36m <sup>2</sup>
2.12 Komunikacja	2.95m <sup>2</sup>
2.13 Łazienka	3.47m <sup>2</sup>
2.14 Pokój	11.32m <sup>2</sup>
2.15 Komunikacja	2.95m <sup>2</sup>
2.16 Łazienka	3.68m <sup>2</sup>
2.17 Pokój	12.77m <sup>2</sup>
2.18 Schody	7.67m <sup>2</sup>
2.19 Sala bankietowa	39.56m <sup>2</sup>
2.20 Taras	61m <sup>2</sup>