

PROJEKT DOMU

BUDYNEK AGROTURYSTYCZNY BRZOZA 2

198,66m²

LMPS01A



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, mgr inż. arch. Grzegorz Kaliciak

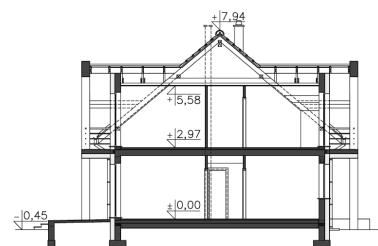
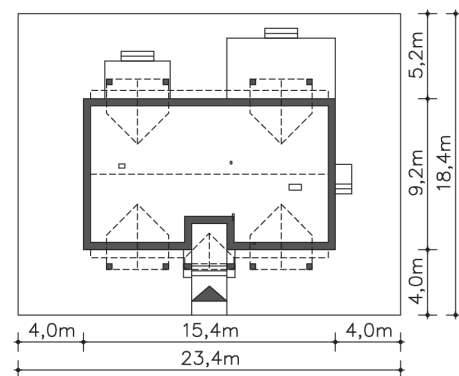
OPIS PROJEKTU

Budynek mieszkalny jednorodzinny z pokojami na wynajem, możliwy do wykorzystania jako obiekt agroturystyczny na terenach do tego przeznaczonych. Projekt budynku o charakterystycznej bryle, która dzięki trójkątnym lukarnom i kamiennej okładzinie elewacji zyskała nowoczesny rys. Na parterze przewidziano część wspólną – jadalnię, ogólnodostępną kuchnię ze spiżarnią, dwie toalety oraz pomieszczenie c.o. Przy wiatrołapie znajduje się pomieszczenie gospodarcze, w którym można składować sprzęt turystyczny lub które może służyć jako magazyn. Jest tu także wygodna sypialnia z prywatną łazienką oraz gabinet. Poddasze mieści cztery duże sypialnie, wspaniale doświetlone dzięki dużym oknom. Do każdej z sypialni przynależy łazienka. Goście mogą odpocząć w przytulnym kąciku rekreacyjnym.

cena projektu

7 190 zł z VAT

Powierzchnia użytkowa	198,66m ²
Pow. zabudowy	139,21m ²
Wys. kalenicy	8,39m
Kąt nachylenia dachu	40
Powierzchnia dachu	199,70m ²
Min. szerokość działki	23,40m





PARTER



106.86M²

1.1 Wiatrołap	3.75m ²
1.2 Komunikacja	16.98m ²
1.3 Jadalnia	25.45m ²
1.4 C.o.	3.42m ²
1.5 Spiżarnia	3.34m ²
1.6 Kuchnia	7.09m ²
1.7 WC damski	1.52m ²
1.8 WC męski	1.5m ²
1.9 Przedsiónek	3.21m ²
1.10 Magazyn	6.12m ²
1.11 Gabinet	11.24m ²
1.12 Łazienka	2.93m ²
1.13 Pokój	20.31m ²
1.14 Podest	3.72m ²
1.15 Taras	9.2m ²
1.16 Taras	20.58m ²
1.17 Podest	1.2m ²

PODDASZE



91.8M²

2.1 Komunikacja	10.85m ²
2.2 Pokój	16.49m ²
2.3 Łazienka	2.86m ²
2.4 Łazienka	3.43m ²
2.5 Pokój	13.85m ²
2.6 Pokój	13.85m ²
2.7 Łazienka	2.96m ²
2.8 Łazienka	2.89m ²
2.9 Pokój	16.49m ²
2.10 Schody	8.13m ²
2.11 Balkon	4.32m ²
2.12 Balkon	4.32m ²
2.13 Balkon	4.32m ²
2.14 Balkon	4.32m ²