LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/bratyslawa/

PROJEKT DOMU

BRATYSŁAWA 130,32m²

LMP78





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

cena projektu

3 690 zł z VAT

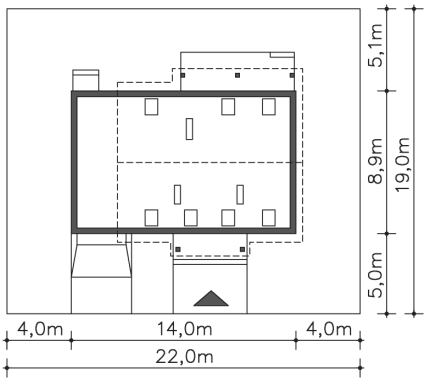
Powierzchnia użytkowa	130,32m²
Garaż	18,81m²
Pow. zabudowy	123,68m²
Wys. kalenicy	8,65m
Kąt nachylenia dachu	45
Powierzchnia dachu	177,00m²
Wys. ścianki kolankowej	0,68m
Min. szerokość działki	22,00m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 41.91 kWh/(m²rok)

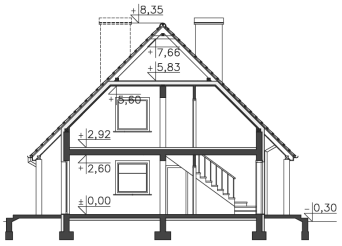
EP = 65.72 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z **WT2021**



OPIS PROJEKTU

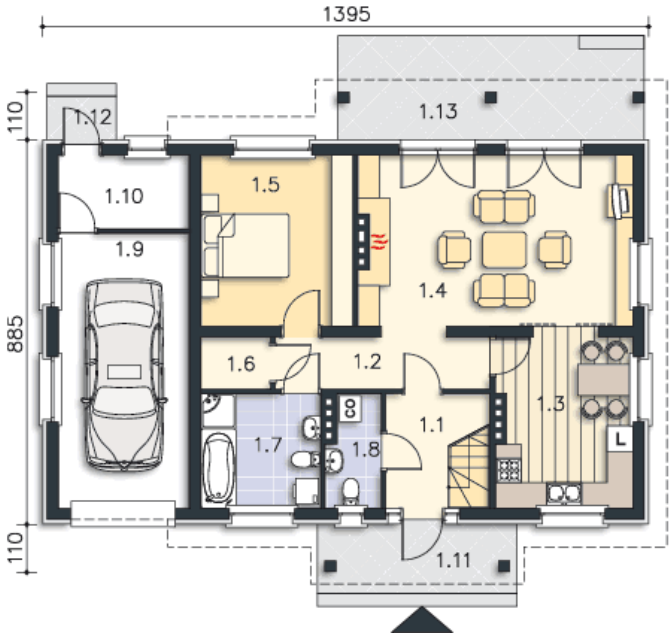
Założony na rzucie prostokąta dom tworzy prostą bryłę, zadaszoną dwuspadowym dachem z oknami połaciowymi. Elewacje mają zrównoważony wyraz. Harmonijnie rozmieszczone otwory okienne i drzwiowe otrzymały swój urokliwy dodatek w postaci profilowanych obramień. Obniżony w części frontowej i ogrodowej okap, wsparty na murowanych słupach stanowi częściowe zadaszenie tarasu i wejścia. Nad częścią garażową utworzono taras wypoczynkowy, na który prowadzą wyjścia z sypialni na poddaszu. Miejscem, w którym rozchodzą się drogi do obu mieszkań jest wiatrołap, skąd prowadzą schody na górę. Każde z mieszkań wyposażone jest w salon z kominkiem.





ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/bratyslawa/

PARTER



96.13M²

1.1 Wiatrołap	4.18m²
1.2 Hall	5.86m²
1.3 Kuchnia	12.05m²
1.4 Pokój dzienny	24.44m²
1.5 Pokój	13.64m²
1.6 Pom.gosp.	1.88m²
1.7 Łazienka	7.19m²
1.8 Wc, c.o.	3.08m²
1.9 Garaż	18.81m²
1.10 Pom.pomocnicze	5m²
1.11 Podest	7.36m²
1.12 Podest	1.6m²
1.13 Taras	16.47m²

PODDASZE



58M²

2.1 Komunikacja	2.37m²
2.2 Kuchnia	9.24m²
2.3 Pokój dzienny	18.68m²
2.4 Pokój	10.47m²
2.5 Pokój	9.26m²
2.6 Łazienka	4.24m²
2.7 Schody	3.74m²
2.8 Taras	28.82m²