

PROJEKT DOMU

# BRADFIELD

143,62m<sup>2</sup>

DCS25



cena projektu

**4 570 zł** z VAT

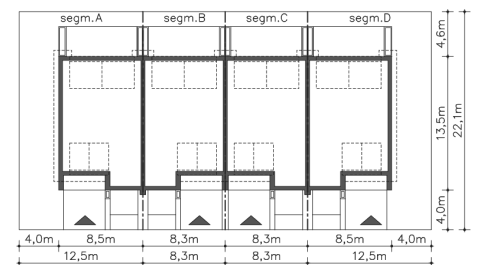
Powierzchnia użytkowa	143,62m <sup>2</sup>
Garaż	17,20m <sup>2</sup>
Pow. zabudowy	108,17m <sup>2</sup>
Wys. kalenicy	8,84m
Kąt nachylenia dachu	40
Min. szerokość działki	8,30m

## ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EU<sub>co</sub> = 19.4 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

EP = 68.52 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

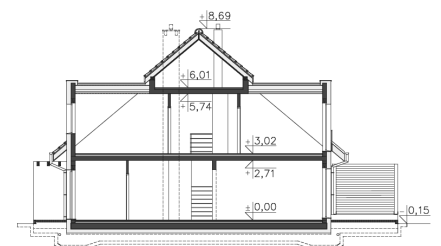
Projekt zgodny z WT2021



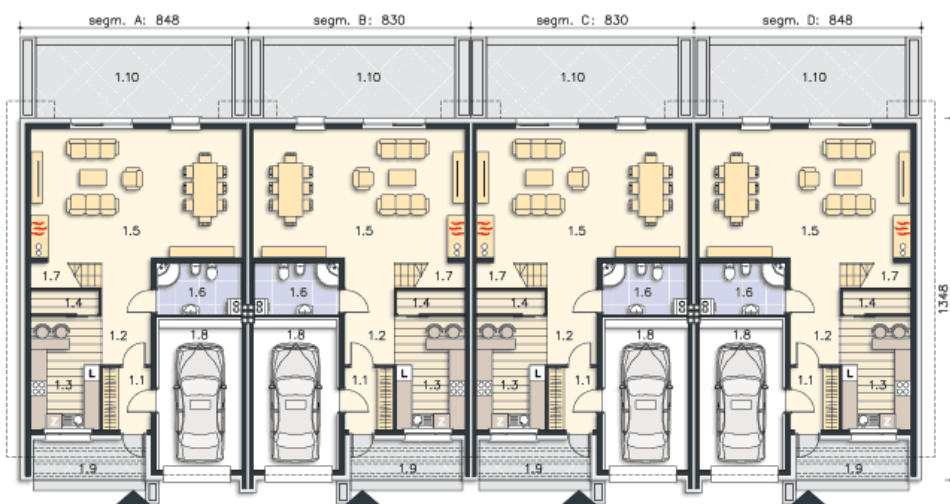
Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

## OPIS PROJEKTU

Przestronny dom przystosowany do zabudowy szeregowej, idealny dla czteroosobowej rodziny. Na parterze do dyspozycji mieszkańców jest niezależna kuchnia ze spiżarnią, garaż, łazienka oraz duży salon, w którym znajdzie się miejsce na rodzinny stół. Piętro to strefa nocna – sypialnia rodziców z własną garderobą i dwie sypialnie dla dzieci oraz łazienka. W projekcie przewidziano ogrzewanie kotłem na gaz. Możliwa jest zmiana ogrzewania na pompę ciepłą.



**PARTER**



**87.18M<sup>2</sup>**

1.1 Wiatrołap	4.14m <sup>2</sup>
1.2 Komunikacja	7.05m <sup>2</sup>
1.3 Kuchnia	10.77m <sup>2</sup>
1.4 Schowek	1.21m <sup>2</sup>
1.5 Pokój dzienny	38.35m <sup>2</sup>
1.6 Łazienka	6.06m <sup>2</sup>
1.7 Schody	2.4m <sup>2</sup>
1.8 Garaż	17.2m <sup>2</sup>
1.9 Podest	6.36m <sup>2</sup>
1.10 Taras	19.49m <sup>2</sup>

**PODDASZE**



**73.64M<sup>2</sup>**

2.1 Komunikacja	7.4m <sup>2</sup>
2.2 Pokój	15.51m <sup>2</sup>
2.3 Pokój	13.95m <sup>2</sup>
2.4 Łazienka	6.95m <sup>2</sup>
2.5 Garderoba	6.58m <sup>2</sup>
2.6 Pokój	18.25m <sup>2</sup>
2.7 Schody	5m <sup>2</sup>