LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/bolton/

PROJEKT DOMU

# BOLTON

**68,27m²**

LMB98

BLACK FRIDAY - BLACK WEEK 2026 - PROJEKT TWOJEGO DOMU O 600 ZŁ TANIEJ

- 600 zł







cena projektu

**3 490 zł** z VAT ~~4090 zł~~

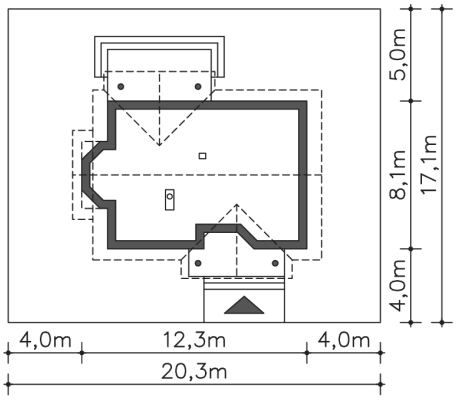
| | |
|---|---|
| Powierzchnia użytkowa | 68,27m² |
| Pow. zabudowy | 89,44m² |
| Wys. kalenicy | 6,37m |
| Kąt nachylenia dachu | 35 |
| Powierzchnia dachu | 161,57m² |
| Min. szerokość działki | 20,30m |

## ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 54.12 kWh/(m²rok)

EP = 67.09 kWh/(m²rok)

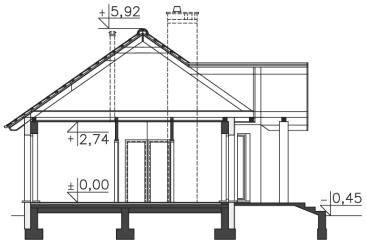
Projekt zgodny z WT2021




Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

## OPIS PROJEKTU

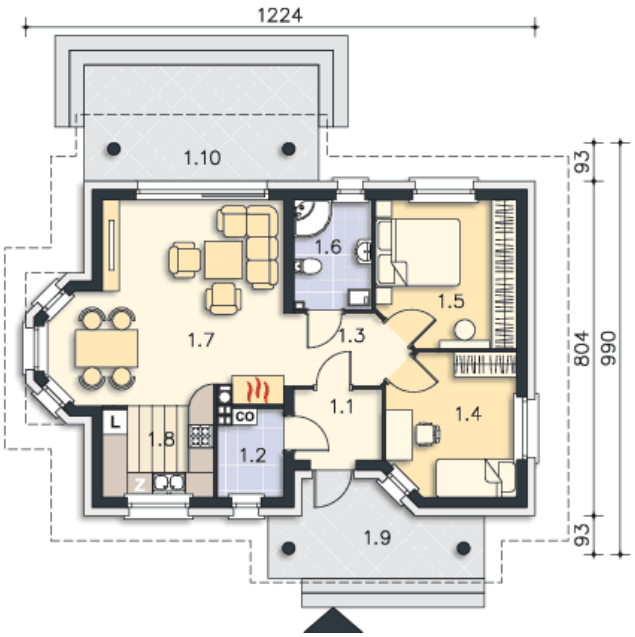
Bolton to urokliwy, nieduży dom o wielu zaletach. Salon ma wydzieloną część na jadalnię w ładnym wykuszu. Dodatkowo z salonu prowadzi wyjście na częściowo zadaszony taras. Pokoje są ustawne, a łazienka jest doświetlona światłem dziennym. W wiatrołapie zmieści się duża szafa na ubrania wierzchnie i można z niego wejść do małego pomieszczenia z piecem na gaz. Cały dom prezentuje się bardzo atrakcyjnie, dzięki ładnym proporcjom i daszkom, które oprócz walorów funkcjonalnych urozmaicają bryłę.






ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/bolton/

PARTER




68.27M$^2$

| | |
|---|---|
| 1.1 Wiatrołap | 3.53m$^2$ |
| 1.2 C.o. | 3.21m$^2$ |
| 1.3 Komunikacja | 4.22m$^2$ |
| 1.4 Pokój | 10.21m$^2$ |
| 1.5 Pokój | 11.57m$^2$ |
| 1.6 Łazienka | 4.84m$^2$ |
| 1.7 Pokój dzienny | 24.9m$^2$ |
| 1.8 Kuchnia | 5.79m$^2$ |
| 1.9 Podest | 9.64m$^2$ |
| 1.10 Taras | 15.79m$^2$ |