LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/bodmin/

PROJEKT DOMU

BODMIN

94,35m²

LMB138





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

BLACK FRIDAY - BLACK WEEK 2026 - PROJEKT TWOJEGO DOMU O 600 ZŁ TANIEJ

- 600 zł

cena projektu

3 890 zł z VAT ~~4490 zł~~

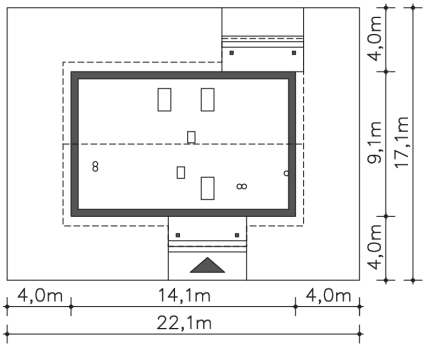
Powierzchnia użytkowa	94,35m²
Kotłownia	4,51m²
Pow. zabudowy	127,15m²
Wys. kalenicy	7,22m
Kąt nachylenia dachu	31
Powierzchnia dachu	197,15m²
Min. szerokość działki	22,10m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 29.54 kWh/(m²rok)

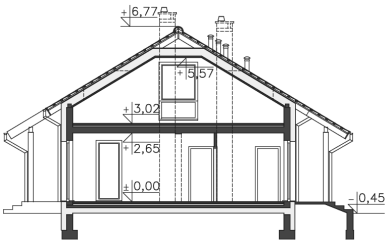
EP = 19.9 kWh/(m²rok)

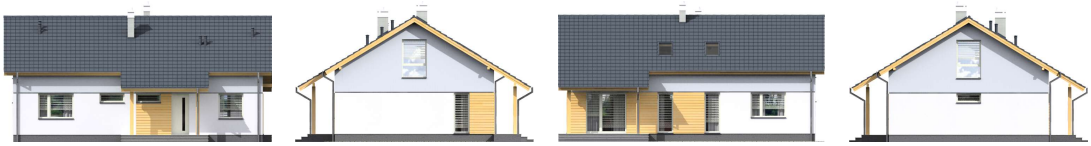
Projekt zgodny z **WT2021**



OPIS PROJEKTU

Dom parterowy, z dachem dwuspadowym, bez garażu, o prostej bryle i nieskomplikowanej architekturze oraz konstrukcji, co wpływa na niewysokie koszty budowy i późniejszej eksploatacji. W kolejnym etapie, razie potrzeby można zaadaptować na cele mieszkalne powierzchnię na strychu lokalizując schody w miejscu pralni, natomiast w pierwszym etapie do dyspozycji mieszkańców oddano funkcjonalnie zaplanowaną przestrzeń na parterze. Mieszczą się tu: salon z kominkiem, kuchnia ze spiżarnią oraz łazienka, wc, pralnia i trzy sypialnie. Zlokalizowanie kotłowni przy wejściu umożliwia jej łatwą obsługę w przypadku wyboru ogrzewania na bio paliwo stałe.
Poprzednia nazwa projektu: Ponadczasowy - C377





ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/bodmin/

PARTER



98.86M²

1.1 Wiatrołap	4.13m²
1.2 Garderoba	1.08m²
1.3 Komunikacja	11.61m²
1.4 Kuchnia	9.51m²
1.5 Spiżarnia	1.08m²
1.6 Pokój dzienny	25.01m²
1.7 Pokój	10.16m²
1.8 Pokój	11.98m²
1.9 Łazienka	4.56m²
1.10 Wc	1.23m²
1.11 Pokój	9.38m²
1.12 Pralnia	4.62m²
1.13 Kotłownia	4.51m²
1.14 Podest	7.5m²
1.15 Taras	7.8m²

STRYCH 65.77M²