

PROJEKT DOMU

## BERGAMO III

DCP343b

## 161,75m<sup>2</sup>



cena projektu

**5 170 zł** z VAT

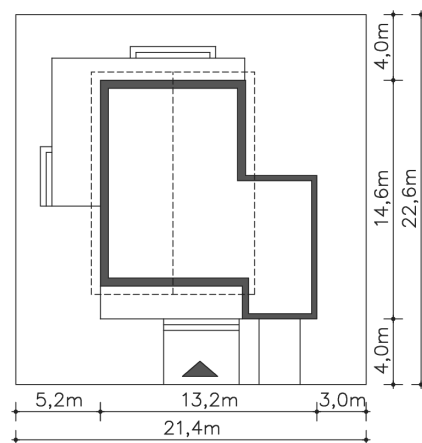
Powierzchnia użytkowa	161,75m <sup>2</sup>
Garaż	22,74m <sup>2</sup>
Pow. zabudowy	149,19m <sup>2</sup>
Wys. kalenicy	8,47m
Kąt nachylenia dachu	30
Powierzchnia dachu	156,55m <sup>2</sup>
Wys. ścianki kolankowej	2,09m
Min. szerokość działki	21,40m

### ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EU<sub>co</sub> = 21.56 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

EP = 69.58 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

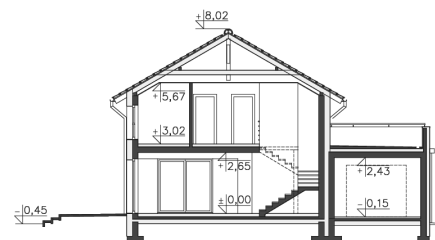
Projekt zgodny z WT2021



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

### OPIS PROJEKTU

Duży, efektowny dom energooszczędny, w którym niewątpliwym atutem są przeszklenia i tarasy. Dom jest otwarty na ogród. Do dyspozycji mieszkańców są trzy przestronne sypialnie i komfortowa łazienka. Na parterze salon z jadalnią jest miejscem idealnym do spędzania wspólnie wolnego czasu. Dodatkowy pokój na parterze może być zaaranżowany jako gabinet lub sypialnia dla gości. W projekcie znalazło się miejsce na wiele pomieszczeń pomocniczych. Jest pralnia, gdzie umieszczono rekuperator, pomieszczenie gospodarcze, w którym zlokalizowana jest jednostka pompy ciepła, spiżarnia dostępna z kuchni oraz garaż i pomieszczenie z niezależnym wyjściem na zewnątrz, gdzie można przechowywać meble ogrodowe i rowery. Dostępna jest wersja projektu z kotłownią za garażem z piecem gazowym.



PARTER



110.42M<sup>2</sup>

1.1 Wiatrołap	3.52m <sup>2</sup>
1.2 Pokój	13.97m <sup>2</sup>
1.3 Pokój dzienny	32.27m <sup>2</sup>
1.4 Kuchnia	14.33m <sup>2</sup>
1.5 Spiżarnia	2.67m <sup>2</sup>
1.6 C.o.	3.59m <sup>2</sup>
1.7 Łazienka	5.61m <sup>2</sup>
1.8 Komunikacja	5.14m <sup>2</sup>
1.9 Pom.pomocnicze	6.58m <sup>2</sup>
1.10 Garaż	22.74m <sup>2</sup>
1.11 Podest	17.05m <sup>2</sup>
1.12 Taras	38.46m <sup>2</sup>

PODDASZE

80.65M<sup>2</sup>

2.1 Komunikacja	8.31m <sup>2</sup>
2.2 Łazienka	9.14m <sup>2</sup>
2.3 Garderoba	5.93m <sup>2</sup>
2.4 Pokój	14.54m <sup>2</sup>
2.5 Pokój	16.03m <sup>2</sup>
2.6 Pokój	16.03m <sup>2</sup>
2.7 Schody	5.21m <sup>2</sup>
2.8 Pralnia	5.46m <sup>2</sup>
2.9 Taras	41.16m <sup>2</sup>

