LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/belfort/

PROJEKT DOMU

BELFORT 176,27m²

DCSW08





cena projektu

4 470 zł z VAT

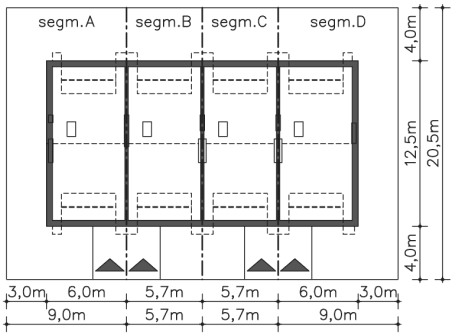
Powierzchnia użytkowa	176,27m²
Pow. zabudowy	73,50m²
Wys. kalenicy	12,72m
Kąt nachylenia dachu	40
Min. szerokość działki	5,70m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 36.73 kWh/(m²rok)

EP = 69.39 kWh/(m²rok)

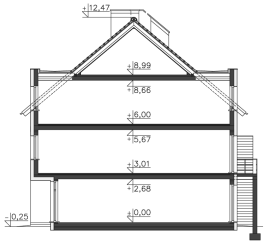
Projekt zgodny z **WT2021**



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

OPIS PROJEKTU

Energooszczędny projekt domu dwumieszkaniowego, idealnie dostosowany do zabudowy szeregowej. Niebanalny wygląd oraz maksymalne rozplanowanie przestrzeni to wielki atut projektu Belford. Dwa osobne wejścia prowadzą do dwóch niezależnych mieszkań. Na parterze znajduje się 1 mieszkanie około 50m², natomiast piętro i poddasze przeznaczono na kolejne, większe mieszkanie, gdzie jest salon z częścią jadalną, otwarta kuchnia, dwie łazienki i 4 sypialnie. Dzięki takiemu rozwiązaniu dom ten mogą wygodnie użytkować dwie rodziny. Dzięki dużym oknom i drzwiom tarasowym oraz balkonowym, wnętrze jest doskonale doświetlone.







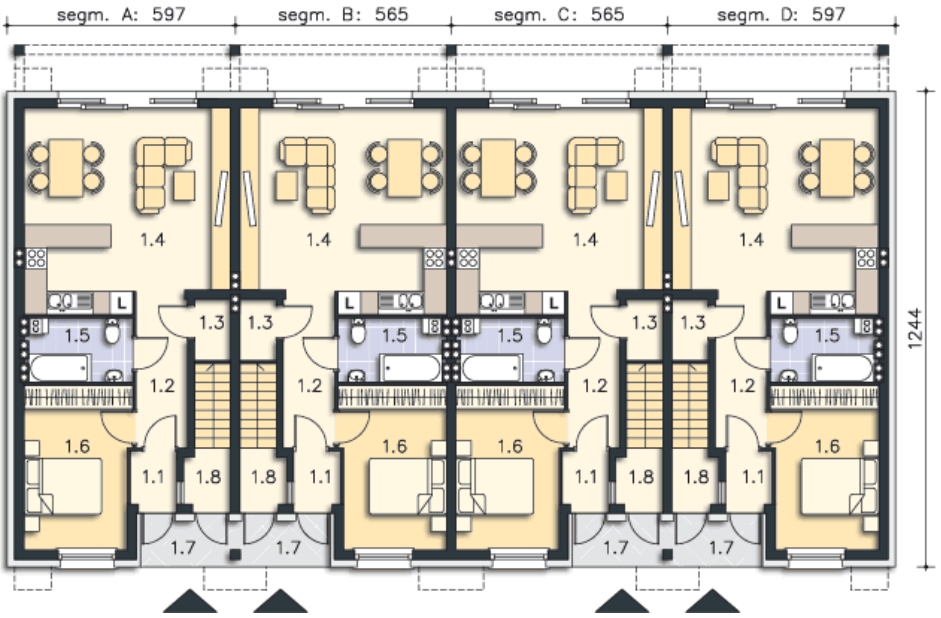




ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/belfort/

PARTER (MIESZKANIE 1)

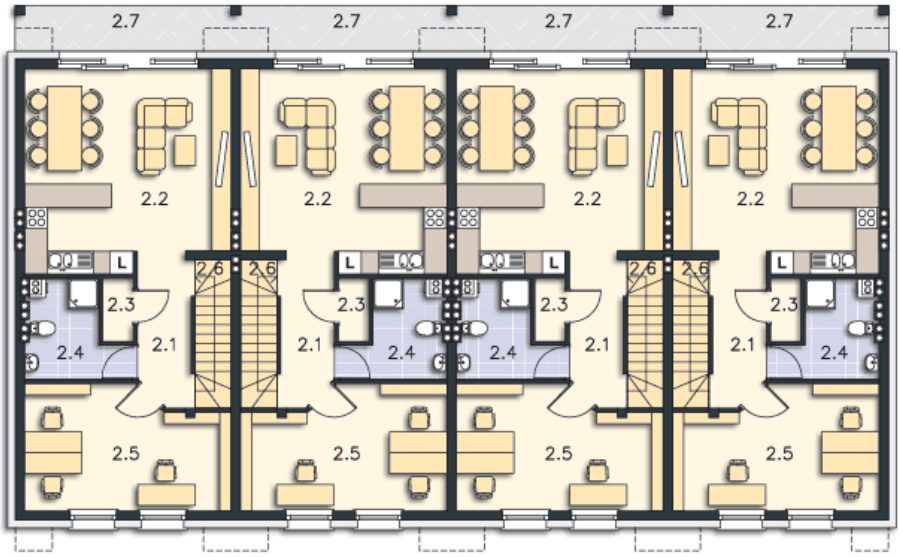
56.03M²



1.1 Wiatrołap	1.6m²
1.2 Komunikacja	5.32m²
1.3 Schowek	1.69m²
1.4 Pokój dzienny, kuchnia	27.54m²
1.5 Łazienka	4.52m²
1.6 Pokój	11.65m²
1.7 Podest	3.02m²
1.8 Komunikacja (m.2)	3.71m²

PIĘTRO (MIESZKANIE 2)

60.33M²

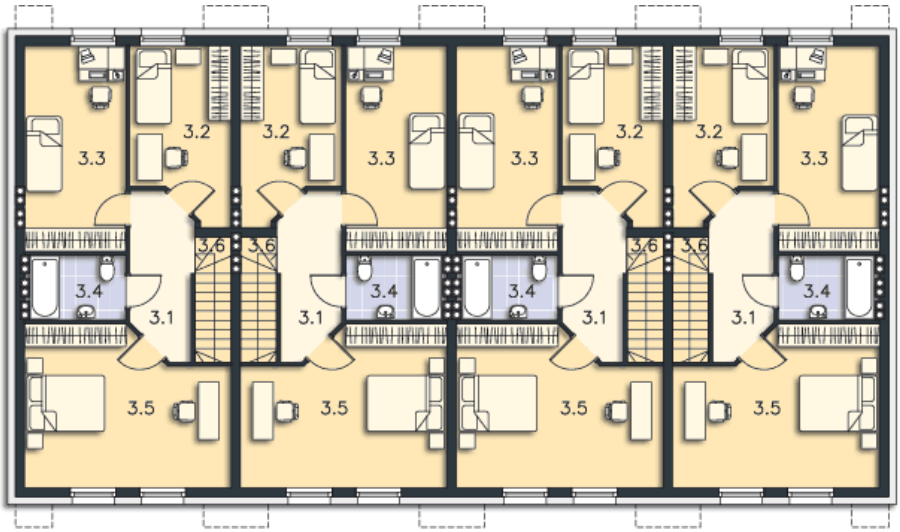


2.1 Komunikacja	5.42m²
2.2 Pokój dzienny, kuchnia	27.53m²
2.3 Schowek	1.32m²
2.4 Łazienka	5.72m²
2.5 Pokój	16.33m²
2.6 Schody	4.01m²
2.7 Taras	6.31m²

PODDASZE (MIESZKANIE 2)

59.91M²

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/belfort/



3.1 Komunikacja	6.57m^2
3.2 Pokój	10.4m^2
3.3 Pokój	13.38m^2
3.4 Łazienka	6.44m^2
3.5 Pokój	19.91m^2
3.6 Schody	3.21m^2