LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/belfast-viii/

PROJEKT DOMU

BELFAST VIII

168,84m²

DCP268g





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

cena projektu

5 770 zł z VAT

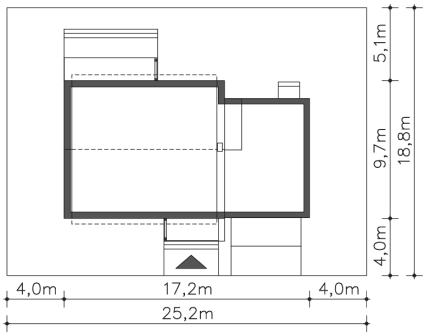
Powierzchnia użytkowa	**168,84m²**
Garaż	**36,63m²**
Kotłownia	**5,12m²**
Pow. zabudowy	**158,24m²**
Wys. kalenicy	**8,97m**
Kąt nachylenia dachu	**23**
Powierzchnia dachu	**116,00m²**
Min. szerokość działki	**25,20m**

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 18.25 kWh/(m²rok)

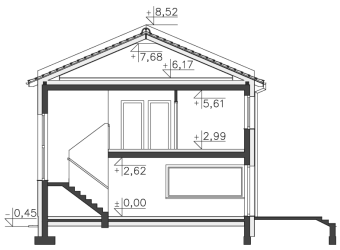
EP = 40.23 kWh/(m²rok)

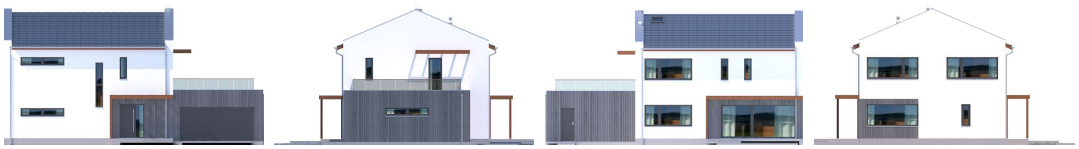
Projekt zgodny z **WT2021**



OPIS PROJEKTU

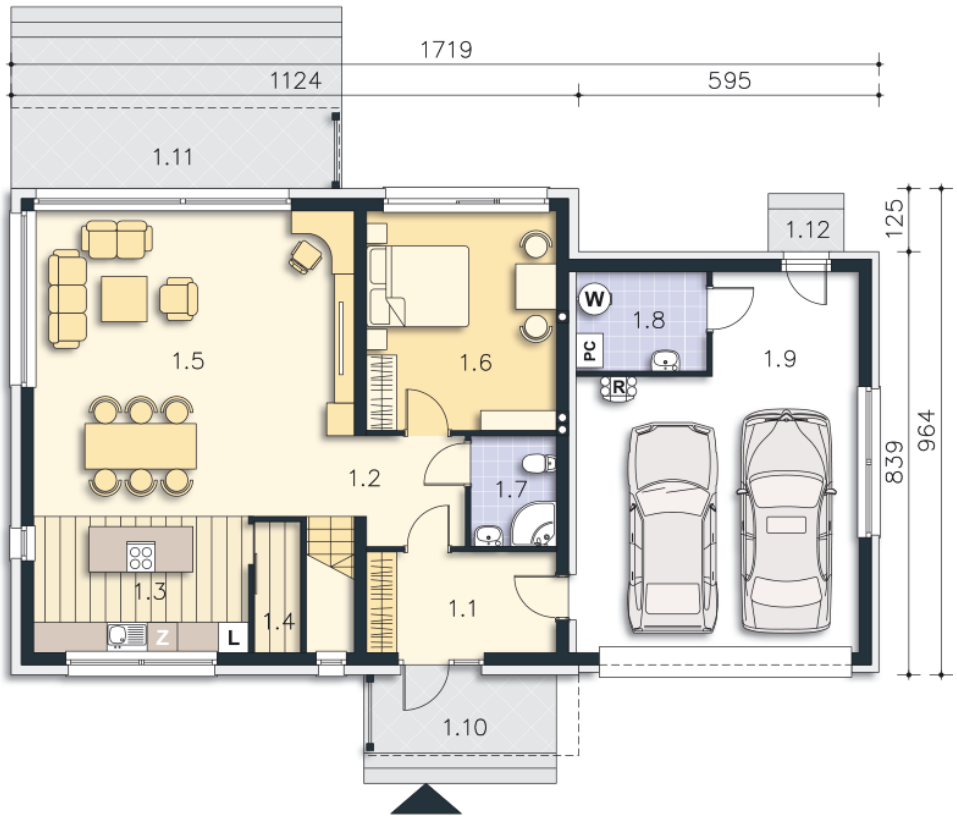
Kolejna wersja popularnego, wygodnego domu z użytkowym poddaszem, w standardzie energooszczędnym – tym razem z dachem dwuspadowym i większym salonem. Parter to wyraźna przestrzeń wspólna: duży pokój dzienny i sąsiadująca z nim kuchnia z wyspą, a obok kuchni podręczna spiżarnia. Jest tu także dodatkowy pokój, który może być gabinetem lub pokojem gościnnym oraz łazienka. Druga kondygnacja to trzy komfortowe sypialnie, garderoba, pralnia i wygodna, duża łazienka. Przy domu zaprojektowano garaż na dwa auta, a nad nim taras z wyjściem z jednej z sypialni. Uwagę zwraca nowoczesna, prosta bryła domu o jasnej, eleganckiej elewacji. W projekcie przewidziano ogrzewanie pompą ciepła.





ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/belfast-viii/

PARTER



124.55M²

1.1 Wiatrołap	7.46m²
1.2 Komunikacja	4.71m²
1.3 Kuchnia	11.43m²
1.4 Spiżarnia	0.83m²
1.5 Pokój dzienny	38.36m²
1.6 Pokój	16.3m²
1.7 Łazienka	3.71m²
1.8 Kotłownia	5.12m²
1.9 Garaż	36.63m²
1.10 Podest	5.75m²
1.11 Taras	19.65m²
1.12 Podest	1.27m²

PIĘTRO

86.04M²

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/belfast-viii/



2.1 Schody	5.35m^2
2.2 Komunikacja	8.85m^2
2.3 Pralnia	5.95m^2
2.4 Pokój	13.8m^2
2.5 Garderoba	4.68m^2
2.6 Łazienka	10.69m^2
2.7 Pokój	18.36m^2
2.8 Pokój	18.36m^2
2.9 Taras	42.41m^2