


Projekt: **Barcelona** (DCP132) cena: 3095 zł

<b>Pow. użytkowa:</b>	<b>121,66 m<sup>2</sup></b>
+ pow. garażu:	17,93 m <sup>2</sup>
<b>Pow. netto:</b>	150,51 m <sup>2</sup>
<b>Pow. zabudowy:</b>	118,41 m <sup>2</sup>
<b>Min. szer. działki:</b>	20,30 m
<b>Kubatura:</b>	686,00 m <sup>3</sup>
<b>Wysokość kalenicy:</b>	8,49 m
<b>Kąt nachylenia dachu:</b>	40,00 °
<b>Zapotrzebowanie energetyczne:</b>	
EUco: 20,90kWh/(m <sup>2</sup> rok)	
EP spełnia nowe wymagania WT	
	

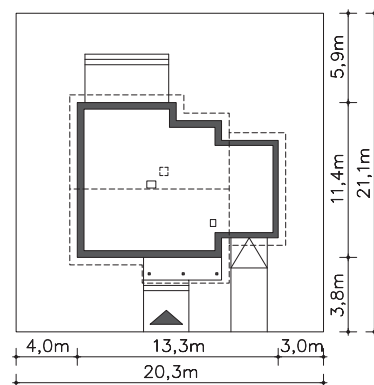


**autorzy:** dr inż. arch. Ludwika Juchiewicz-Lipińska, mgr inż. arch. Małgorzata Stanejko

### Opis:

Prosty w formie dom energooszczędny, którego nieskomplikowana bryła wpływa korzystnie na ograniczanie strat ciepła poprzez przegrody zewnętrzne. Ma ona znaczenie także przy kosztach realizacji, które dzięki temu mogą być obniżone. Układ pomieszczeń we wnętrzu wyraźnie dzieli dom na strefę nocną i dzienną. Na parterze na uwagę zasługuje duży pokój dzienny z kominkiem i dodatkowy gabinet, mogący pełnić rolę sypialni dla gości. Dostępna jest także wersja standardowa Brema (LMP132).

### Rzut działki:



# Projekt: **Barcelona** (DCP132)

**Parter:** 87,20 m<sup>2</sup>



Powierzchnia łączna: **87,20** m<sup>2</sup>

1.1	Wiatrołap	5,17 m <sup>2</sup>	
1.2	Komunikacja	5,10 m <sup>2</sup>	
1.3	Kuchnia	10,75 m <sup>2</sup>	
1.4	Pokój dzienny	29,36 m <sup>2</sup>	
1.5	Pokój	11,34 m <sup>2</sup>	
1.6	Łazienka	3,11 m <sup>2</sup>	
1.7	C.o.	3,29 m <sup>2</sup>	
1.8	Spizarnia	1,15 m <sup>2</sup>	(1,15 m <sup>2</sup> )
1.9	Garaż	17,93 m <sup>2</sup>	
<b>oraz:</b>			
1.10	Taras	13,85 m <sup>2</sup>	
1.11	Podest	7,74 m <sup>2</sup>	

**Poddasze:** 52,39 m<sup>2</sup>



Powierzchnia łączna: **52,39** m<sup>2</sup>

2.1	Komunikacja	4,69 m <sup>2</sup>	
2.2	Pokój	8,25 m <sup>2</sup>	(8,25 m <sup>2</sup> )
2.3	Pokój	13,87 m <sup>2</sup>	(13,87 m <sup>2</sup> )
2.4	Pokój	11,64 m <sup>2</sup>	(11,64 m <sup>2</sup> )
2.5	Łazienka	7,73 m <sup>2</sup>	(7,73 m <sup>2</sup> )
2.6	Schówek	1,08 m <sup>2</sup>	(1,08 m <sup>2</sup> )
2.7	Schody	5,13 m <sup>2</sup>	

