LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/baden/

PROJEKT DOMU

BADEN

116,56m²

LMB38





cena projektu

3 390 zł z VAT

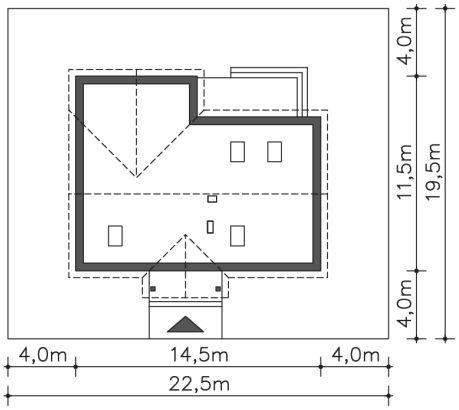
Powierzchnia użytkowa	116,56m²
Pow. zabudowy	149,23m²
Wys. kalenicy	6,85m
Kąt nachylenia dachu	35
Powierzchnia dachu	232,00m²
Min. szerokość działki	22,50m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 41.39 kWh/(m²rok)

EP = 69.9 kWh/(m²rok)

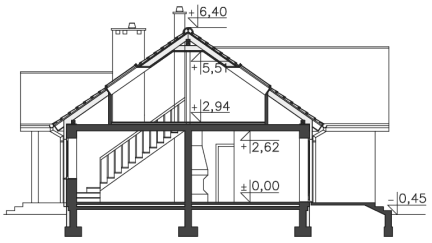
Projekt zgodny z WT2021

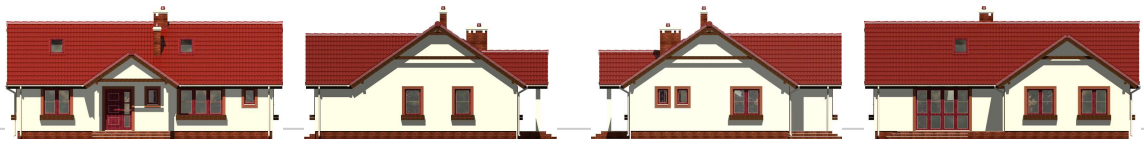


Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

OPIS PROJEKTU

Jest to parterowy dom z możliwością wykorzystania ok. 40m² powierzchni strychowej. Na parterze wyraźnie wyodrębniono strefy dzienną i nocną. Strefa dzienna to salon z kominkiem oraz kuchnia z aneksem jadalnym. W bezpośrednim sąsiedztwie kuchni zlokalizowano pomieszczenie gospodarcze mogące pełnić rolę np. spiżarni. Część nocna domu to trzy sypialnie i łazienka. Parter zamieszkiwać może wygodnie czteroosobowa rodzina. Poddasze dostępne jest poprzez schody przy wejściu. Umożliwia to rozszerzenie programu funkcjonalnego domu o np. jednoprzestrzenną pracownię. Dostępna jest wersja projektu z garażem.





ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/baden/

PARTER



116.56M²

1.1 Wiatrołap	3.49m²
1.2 Wc, c.o.	2.97m²
1.3 Kuchnia	16.11m²
1.4 Spiżarnia	6.65m²
1.5 Pokój dzienny	28.72m²
1.6 Komunikacja	15.96m²
1.7 Pokój	11.16m²
1.8 Pokój	11.34m²
1.9 Łazienka	6.02m²
1.10 Pokój	14.14m²
1.11 Podest	6.84m²
1.12 Taras	14.32m²

STRYCH 42.9M²