


Projekt: **Avalon VI** (DCP206e) cena: 4270 zł

Pow. użytkowa:	237,68 m²
+ pow. garażu:	44,63 m ²
Pow. netto:	330,15 m ²
Pow. zabudowy:	223,23 m ²
Min. szer. działki:	24,90 m
Kubatura:	1 428,00 m ³
Wysokość kalenicy:	9,05 m
Kąt nachylenia dachu:	40,00 °
Zapotrzebowanie energetyczne:	
EUco: 15,70kWh/(m ² rok)	
EP spełnia nowe wymagania WT	
	

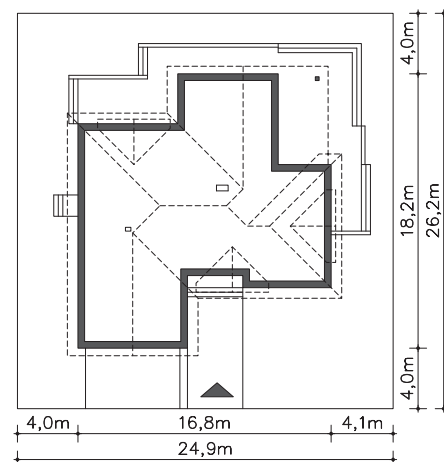


autorzy: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

Opis:

Nowa wersja lubianego energooszczędnego projektu Avalon DCP206. Imponująca przestrzeń tego domu zapewni komfort nawet najbardziej wymagającym mieszkańcom. Powiększona kuchnia, słoneczny wygodny salon, duży garaż oraz pralnia to niewątpliwe atuty tego projektu. Na parterze znajduje się również niezależna sypialnia z garderobą i własną łazienką oraz wyjściem na taras. Strefę nocną na piętrze stanowią trzy bardzo duże sypialnie oraz trzy garderoby i wygodna łazienka z lukarną, którą można bardzo ciekawie zaaranżować.

Rzut działki:



Projekt: **Avalon VI** (DCP206e)

Parter: 176,31 m²



Powierzchnia łączna: **176,31** m²

1.1	Wiatrołap	4,03 m ²
1.2	Komunikacja	16,05 m ² (16,05 m ²)
1.3	Wc	1,67 m ²
1.4	Schówek	2,62 m ²
1.5	Pralnia, c.o.	7,96 m ²
1.6	Garderoba	3,57 m ²
1.7	Łazienka	4,81 m ²
1.8	Pokój	14,74 m ²
1.9	Pokój dzienny	34,38 m ²
1.10	Jadalnia	20,64 m ²
1.11	Kuchnia	16,30 m ²
1.12	Spizarnia	2,58 m ²
1.13	Garderoba	2,33 m ²
1.14	Garaż	44,63 m ²
oraz:		
1.15	Podest	3,63 m ²
1.16	Podest	1,40 m ²
1.17	Taras	82,00 m ²

Poddasze: 106,00 m²



Powierzchnia łączna: **106,00** m²

2.1	Hall	12,53 m ²
2.2	Pokój	16,61 m ² (16,61 m ²)
2.3	Garderoba	2,99 m ²
2.4	Pokój	21,93 m ² (21,93 m ²)
2.5	Łazienka	11,13 m ² (11,13 m ²)
2.6	Garderoba	4,98 m ² (4,98 m ²)
2.7	Pokój	24,30 m ² (24,30 m ²)
2.8	Garderoba	6,36 m ² (6,36 m ²)
2.9	Schody	5,17 m ²

