

PROJEKT DOMU

AUCKLAND

DCP292

198,09m²



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

cena projektu

7 870 zł z VAT

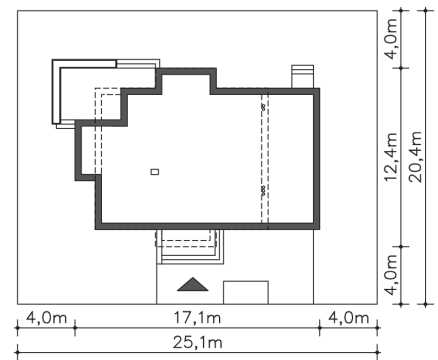
Powierzchnia użytkowa	198,09m ²
Garaż	20,69m ²
Kotłownia	7,92m ²
Pow. zabudowy	171,15m ²
Wys. kalenicy	7,10m
Kąt nachylenia dachu	1
Min. szerokość działki	25,10m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EU_{co} = 32.18 kWh/(m²rok)

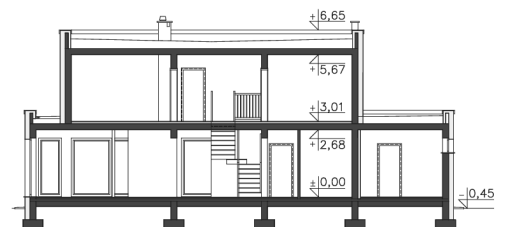
EP = 68.32 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z WT2021

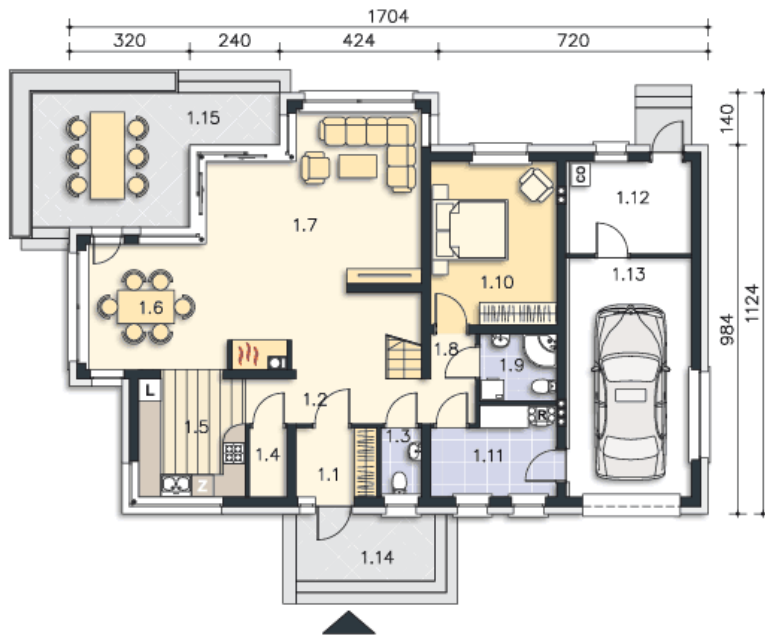


OPIS PROJEKTU

Nowoczesny, miejski dom o mocnej, zdecydowanej bryle, która została urozmaicona grą wykuszy i podcieni. Bardzo elegancko prezentuje się strefa dzienna, prawie całkowicie przeszklona. Taras ogrodowy tworzy dodatkowy letni salon, harmonijnie połączony z wnętrzem. Program funkcjonalny jest wzbogacony o dodatkową sypialnię na parterze, która dzięki bliskości łazienki może pełnić rolę osobnego apartamentu dla seniorów. Na piętrze przewidziano miejsce na osobną siłownię, a główna sypialnia ma własną, odrębną łazienkę.



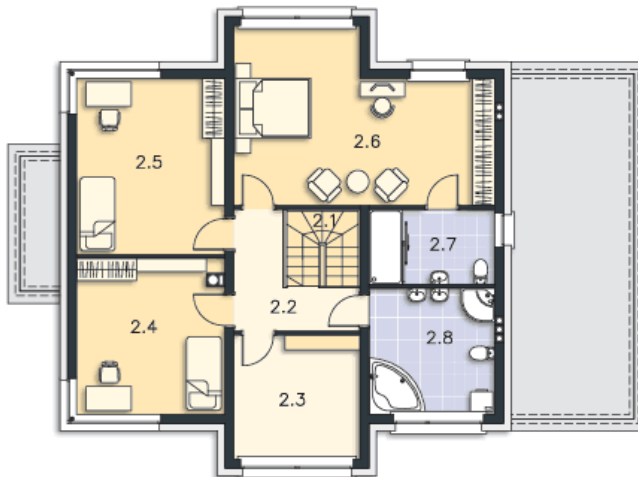
PARTER



124.68M²

1.1 Wiatrołap	3.96m ²
1.2 Komunikacja	6.91m ²
1.3 Wc	2m ²
1.4 Schowek	1.82m ²
1.5 Kuchnia	10.57m ²
1.6 Jadalnia	10.55m ²
1.7 Pokój dzienny	31.83m ²
1.8 Komunikacja	2.99m ²
1.9 Łazienka	3.65m ²
1.10 Pokój	14.42m ²
1.11 Pom.gosp.	7.37m ²
1.12 Kotłownia	7.92m ²
1.13 Garaż	20.69m ²
1.14 Podest	6.75m ²
1.15 Taras	21.78m ²

PIĘTRO



102.02M²

2.1 Schody	4.05m ²
2.2 Komunikacja	6.74m ²
2.3 Siłownia	11m ²
2.4 Pokój	15.9m ²
2.5 Pokój	18.41m ²
2.6 Pokój	28.12m ²
2.7 Łazienka	6.66m ²
2.8 Łazienka	11.14m ²