

PROJEKT DOMU

ASTANA

DCB139

186,08m²



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska

cena projektu

5 970 zł z VAT

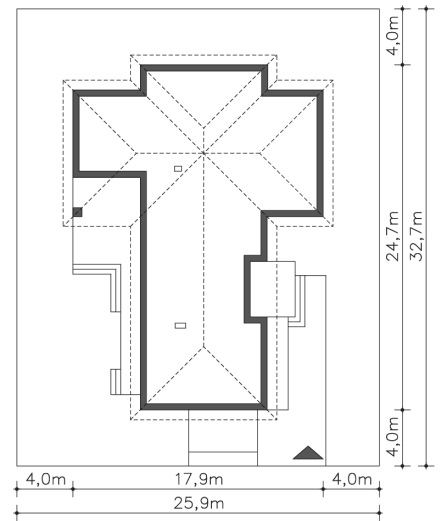
Powierzchnia użytkowa	186,08m ²
Garaż	30,01m ²
Kotłownia	8,45m ²
Pow. zabudowy	284,54m ²
Wys. kalenicy	6,39m
Kąt nachylenia dachu	30
Min. szerokość działki	25,90m

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EU_{co} = 22.48 kWh/(m²rok)

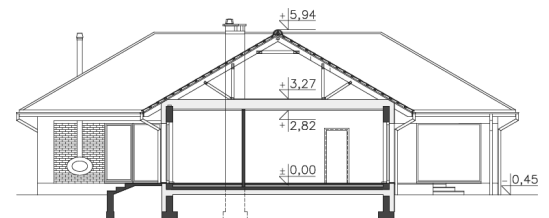
EP = 60.29 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z WT2021



OPIS PROJEKTU

Wygodny energooszczędny dom parterowy z dachem wielospadowym. Układ budynku pozwala zlokalizować go na niezbyt szerokiej działce oraz na działkach o różnym usytuowaniu wobec stron świata. Wyodrębniono trzy strefy: gospodarczą z podwójnym garażem i pomieszczeniami dodatkowymi, doskonale doświetloną strefę rekreacyjną z półotwartą kuchnią z wyspą, zadaszonym tarasem usytuowanym w narożu między dwoma ścianami i posiadającym zewnętrzny kominek - w centralnej części domu oraz część prywatną z przeszklonymi czterema sypialniami i dwoma łazienkami. Cegła na elewacji domowi nadaje wyrazistego charakteru, a przytulności - otoczeniu domu, a płaska dachówka podkreśla nowoczesny charakter architektury. W projekcie przewidziano ogrzewanie kotłem na gaz. Możliwa jest zmiana ogrzewania na pompę ciepła.



PARTER



230.6M²

1.1 Wiatrołap	11.56m ²
1.2 Spiżarnia	3.77m ²
1.3 Kuchnia	14.35m ²
1.4 Pokój dzienny	47.19m ²
1.5 Komunikacja	13.11m ²
1.6 Pokój	22.14m ²
1.7 Garderoba	7.68m ²
1.8 Łazienka	11.44m ²
1.9 Łazienka	10.32m ²
1.10 Pokój	14.68m ²
1.11 Pokój	14.92m ²
1.12 Pokój	14.92m ²
1.13 Pom.pomocnicze	6.06m ²
1.14 Kotłownia	8.45m ²
1.15 Garaż	30.01m ²
1.16 Taras	12.67m ²
1.17 Taras	42.37m ²