

PROJEKT DOMU

## ASPEN VI

LMB67e

120,55m<sup>2</sup>

PROMOCJA NA PROJEKTY DOMÓW ŚREDNIEJ  
WIELKOŚCI OD 100M<sup>2</sup> DO 150M<sup>2</sup>

- 400 zł

cena projektu

**4 290 zł** z VAT ~~4690 zł~~

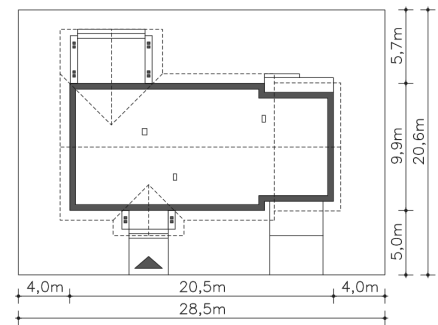
Powierzchnia użytkowa	120,55m <sup>2</sup>
Garaż	30,40m <sup>2</sup>
Kotłownia	11,32m <sup>2</sup>
Pow. zabudowy	200,24m <sup>2</sup>
Wys. kalenicy	5,34m
Kąt nachylenia dachu	20
Powierzchnia dachu	315,51m <sup>2</sup>
Min. szerokość działki	29,20m

### ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EU<sub>co</sub> = 47.97 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

EP = 69.9 kWh/(m<sup>2</sup>rok)

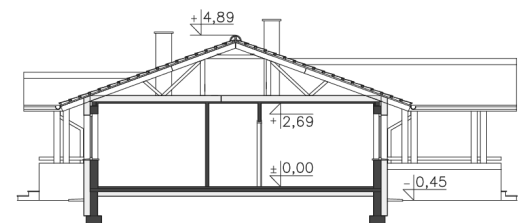
Projekt zgodny z WT2021



Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

### OPIS PROJEKTU

Wygodny dom parterowy, o prostej bryle i konstrukcji, dzięki czemu koszty jego budowy nie są wysokie. Funkcjonalnie rozplanowane wnętrza gwarantuje wygodne mieszkanie 5 osobowej rodziny. Dzięki zaprojektowaniu 3 osobnych sypialni dla dzieci i dużej wygodnej sypialni dla rodziców, każdy domownik ma wydzieloną dla siebie prywatną przestrzeń. Sercem domu jest duży, jasny salon z kominkiem, obok którego znajduje się miejsce na rodzinny stół oraz otwarta, funkcjonalna kuchnia. W domu przewidziano bardzo przydatne pomieszczenie gospodarcze, dużą łazienkę i osobną toaletę. W bryłę budynku wpisano garaż na dwa auta oraz duże pomieszczenie za nim, będące jednocześnie kotłownią, z osobnym wyjściem na ogród. Ozdobą domu jest duży taras od strony ogrodowej, doskonały do wspólnego spędzania czasu na świeżym powietrzu.



PARTER



162.27M<sup>2</sup>

1.1 Wiatrołap	4.76m <sup>2</sup>
1.2 Kuchnia	10.8m <sup>2</sup>
1.3 Pokój dzienny	32.77m <sup>2</sup>
1.4 Pokój	9.57m <sup>2</sup>
1.5 Pokój	10.08m <sup>2</sup>
1.6 Pokój	12.75m <sup>2</sup>
1.7 Pokój	15.19m <sup>2</sup>
1.8 Łazienka	8.03m <sup>2</sup>
1.9 Wc	2.04m <sup>2</sup>
1.10 Komunikacja	9.82m <sup>2</sup>
1.11 Pralnia	4.74m <sup>2</sup>
1.12 Kotłownia	11.32m <sup>2</sup>
1.13 Garaż	30.4m <sup>2</sup>
1.14 Podest	6.54m <sup>2</sup>
1.15 Taras	22.02m <sup>2</sup>
1.16 Podest	7.71m <sup>2</sup>