LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/aspen-v/

PROJEKT DOMU

ASPEN V

120,55m²

LMB67d





Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

OPIS PROJEKTU

Dom parterowy, w którym znajdują się cztery niezależne sypialnie, co wśród projektów parterowych o niewielkim metrażu jest nieczęsto spotykane. Dzięki takiemu rozplanowaniu powierzchni, dom jest doskonałą propozycją dla rodzin z trójką dzieci. Atutem domu jest również obszerny salon z kominkiem i miejscem na rodzinny stół, z którego - dzięki dużym przeszkleniom, ogród ma się niemal na wyciągniecie ręki. Z salonem sąsiaduje kuchnia, którą - w zależności od potrzeb, można całkowicie otworzyć. Do dyspozycji mieszkańców jest również wygodna, doświetlona łazienka, osobna toaleta i pralnia. Przy domu znajduje się garaż na jedno auto, a za nim pomieszczenie gospodarcze z niezależnym wyjściem na zewnątrz.

BLACK FRIDAY - BLACK WEEK 2026 - PROJEKT TWOJEGO DOMU O 600 ZŁ TANIEJ

- 600 zł

cena projektu

4 090 zł z VAT ~~4690 zł~~

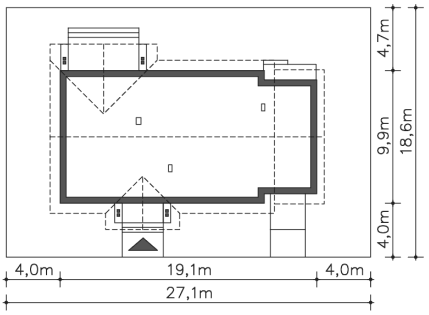
Powierzchnia użytkowa	120,55m²
Garaż	19,08m²
Kotłownia	7,04m²
Pow. zabudowy	181,37m²
Wys. kalenicy	5,34m
Kąt nachylenia dachu	20
Min. szerokość działki	27,10m

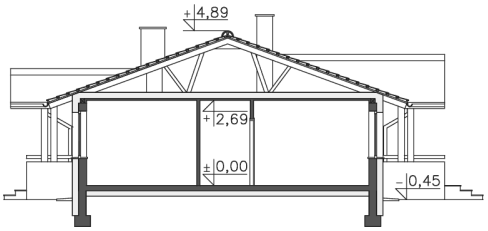
ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 46.85 kWh/(m²rok)

EP = 65.99 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z **WT2021**







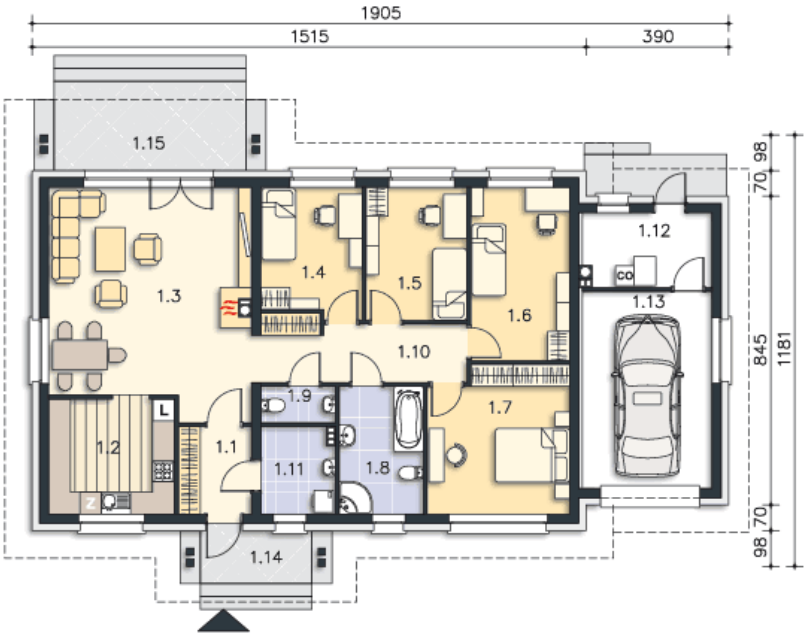






ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/aspen-v/

PARTER



146.67M²

1.1 Wiatrołap	4.76m²
1.2 Kuchnia	10.8m²
1.3 Pokój dzienny	32.77m²
1.4 Pokój	9.57m²
1.5 Pokój	10.08m²
1.6 Pokój	12.75m²
1.7 Pokój	15.19m²
1.8 Łazienka	8.03m²
1.9 Wc	2.04m²
1.10 Komunikacja	9.82m²
1.11 Pom.gosp.	4.74m²
1.12 Kotłownia	7.04m²
1.13 Garaż	19.08m²
1.14 Podest	4.11m²
1.15 Taras	13.6m²