LIPIŃSCY DOMY M&L LIPIŃSCY BIURO PROJEKTOWE, LIPIŃSCY DOMY

ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/aspen-iii/

PROJEKT DOMU

ASPEN III

95,84m²

LMB67b

Autorzy projektu: dr inż. arch. Ludwika Juchniewicz-Lipińska, dr inż. arch. Miłosz Lipiński

cena projektu

3 990 zł z VAT

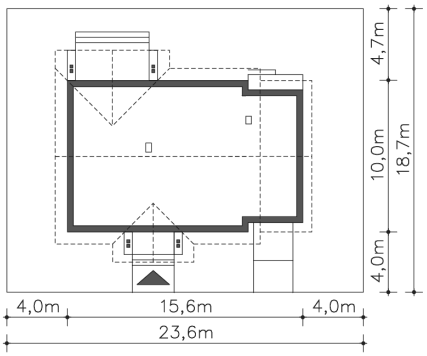
Powierzchnia użytkowa	**95,84m²**
Garaż	**19,40m²**
Kotłownia	**5,81m²**
Pow. zabudowy	**150,66m²**
Wys. kalenicy	**5,89m**
Kąt nachylenia dachu	**25**
Powierzchnia dachu	**237,45m²**
Min. szerokość działki	**23,60m**

ZAPOTRZEBOWANIE ENERGETYCZNE

EUco = 37.28 kWh/(m²rok)

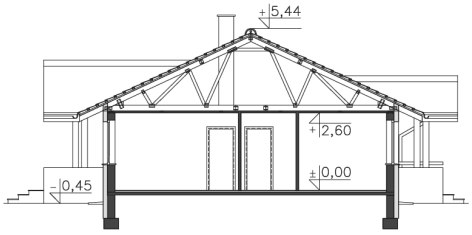
EP = 59.49 kWh/(m²rok)

Projekt zgodny z **WT2021**



OPIS PROJEKTU

Niewielki, ale bardzo funkcjonalny dom parterowy, z wyraźnie wydzieloną częścią dzienną i nocną. W części dziennej znajduje się salon z kominkiem, kuchnia, którą, w zależności od potrzeb można zostawić otwartą na salon lub ją zamknąć, wc oraz pomieszczenie gospodarcze. Zaciszna część prywatna składa się z trzech sypialni i łazienki. Do domu przynależy jednostanowiskowy garaż, za którym znajduje się kotłownia, której usytuowanie i wymiary umożliwiają wstawienie pieca na paliwo stałe. Prosta bryła czyni dom tanim w budowie. Dostępna wersja projektu z kątem dachu 31°.



ul.Belgijska 69,54-404 Wrocław
tel +48 71 354 59 49, kom. +48 883 909 409
email: biuro@lipinscy.pl,
https://lipinscy.pl/projekt/aspen-iii/

PARTER

121.05M²

1.1 Wiatrołap	5.85m²
1.2 Kuchnia	8.93m²
1.3 Pokój dzienny, jadalnia	31m²
1.4 Pokój	9.75m²
1.5 Pokój	11.34m²
1.6 Łazienka	5.07m²
1.7 Pokój	11.88m²
1.8 Pralnia	4.48m²
1.9 Wc	1.59m²
1.10 Komunikacja	5.95m²
1.11 Kotłownia	5.81m²
1.12 Garaż	19.4m²
1.13 Podest	4.11m²
1.14 Taras	13.6m²
1.15 Podest	3.6m²